Docusign Envelope ID: F7F9D9B4-1B8C-4422-B73B-33DAA616C5A7

PSG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/MF nº 13.125.823/0001-95

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS REALIZADA EM 14 DE MAIO DE 2025

DATA, HORA E LOCAL: Aos 14 dias de maio do ano de 2025, às 16 horas, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora ("Administrador") do **PSG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 13.125.823/0001-95 ("Fundo").

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude do comparecimento de cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo ("Cotistas"), em conformidade com o disposto no §7º, do artigo 72 da Resolução CVM n.º 175 ("Resolução 175"), de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada. Presente também o representante do Administrador.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Carolina Viana
Secretária: Ana Rigonati

ORDEM DO DIA:

I - Assembleia Geral Ordinária ("AGO"):

I.1. aprovação das Demonstrações Financeiras, acompanhada do parecer dos auditores independentes referentes ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 ("Demonstrações Financeiras")

O Cotista, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, declaram-se cientes da deliberação acima aprovada, e dispensam o Administrador do envio do sumário das decisões da presente ata.

DELIBERAÇÕES: O Cotista do Fundo aprovou, por unanimidade, sem qualquer ressalva ou restrição, em AGO, as Demonstrações Financeiras, bem como, em AGE, a Segunda Emissão de Cotas do Fundo.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém quisesse fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura desta Ata, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada eletronicamente pelos representantes, conforme lista de presenças arquivada pela Administradora.

São Paulo, 14 de maio de 2025.

DocuSigned by: Carolina Viana 1CB87632A8024F0...
Carolina Viana
Presidente

Assinado por: Ana Rigonati 9C0E06AA1F0644C...
Ana Rigonati
Secretária

Assinado por: Ana Carolina Ferraciu Coutinho Moura EA6F4B7E986A4A5...
DocuSigned by: Carolina Viana 1CB87632A8024F0...
BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador

Rubrica
AR
Ana Rigonati