

BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROGRESSIVO

CNPJ nº 07.000.400/0001-46 (“Fundo”)

TERMO DE APURAÇÃO DO PROCEDIMENTO DE CONSULTA FORMAL INICIADO EM 31 DE MARÇO DE 2025

Na qualidade de atual instituição administradora do Fundo, a **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, sociedade anônima autorizada pela CVM a administrar fundos de investimento e carteiras de valores mobiliários, com sede no município do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia do Botafogo, nº 501, Torre Corcovado, 5º andar - parte, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), por meio deste instrumento, apura, na forma de sumário, o resultado dos votos dos titulares de cotas de emissão do Fundo (“Cotas” e “Cotistas”, respectivamente), no âmbito da Assembleia Geral de Cotistas do Fundo realizada por meio de consulta formal enviada aos Cotistas pela Administradora em 31 de março de 2025 e encerrada 30 de abril de 2025, tendo em vista a aprovação por unanimidade das matérias, vem, por meio do presente termo de apuração, apresentar o quórum de deliberação da matéria colocada para aprovação dos Cotistas do Fundo:

1. Deliberar sobre as contas e demonstrações contábeis do Fundo, devidamente auditadas, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024.
2. Deliberar sobre a eleição e/ou reeleição dos seguintes representantes de cotistas do Fundo, visando o exercício das funções de fiscalização dos empreendimentos e/ou investimentos do Fundo, em defesa dos direitos e interesses dos cotistas, conforme previsto no regulamento do Fundo e nos artigos 25 e 26 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), com prazo de mandato de 1 (um ano), nos seguintes termos:
 - a. Reelection do Sr. Bernardo Aurnheimer Vieira, inscrito no CPF sob o nº 080.348.057-18;
 - b. Reelection do Sr. Gabriel José Lindenbaum, inscrito no CPF sob o nº 011.110.957-44;
 - c. Reelection do Sr. Luiz Gustavo Aurnheimer Vieira, inscrito no CPF sob o nº 084.363.897-43; e
 - d. Eleição do Erick Douglas Ferreira Xavier, inscrito no CPF sob o nº 017.196.041-64, como novo representante de cotistas

Foram recebidas respostas de cotistas representando, aproximadamente, 10.692% das Cotas de emissão do Fundo, conforme os percentuais detalhados abaixo:

Quórum qualificado: 50% das Cotas emitidas pelo Fundo

	Aprovação	Não Aprovação	Abstenção	Resultado
Matéria 1	83.755%	5.228%	11.017%	<u>Aprovada</u>
Matéria 2	80.620%	9.571%	9.809%	<u>Aprovada</u>
Matéria 3	82.454%	7.651%	9.895%	<u>Aprovada</u>
Matéria 4	80.411%	9.708%	9.881%	<u>Aprovada</u>
Matéria 5	40.932%	48.950%	10.118%	<u>Reprovada</u>

Rio de Janeiro, 07 de maio de 2025

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A.
DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS