

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
CNPJ nº 03.683.056/0001-86

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
POR MEIO DE CONSULTA FORMAL Nº 01/2025
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2025

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** às 15h do dia 30 de abril de 2025, sendo a Assembleia realizada de forma não presencial.
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada mediante envio de convocação encaminhada em 31 de março de 2025 pela **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Administradora"), com sede na Capital do Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, conjunto 32, Vila Olímpia, CEP 04551-065, nos termos do Regulamento do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA** (respectivamente "Regulamento" e "Fundo"), do artigo 19 da Instrução Comissão de Valores Mobiliários nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, ("CVM" e "Instrução CVM 472", respectivamente). A convocação também foi publicada nos websites da Administradora (www.riobravo.com.br), da Comissão de Valores Mobiliários (www.cvm.gov.br) e da B3 (www.b3.com.br).
3. **PRESENCAS:** Os cotistas representando 25,76% (vinte e cinco vírgula setenta e seis por cento) do total das cotas emitidas pelo Fundo e aptas ao exercício do direito de voto, cujos votos por escrito foram encaminhados aos cuidados da Administradora de acordo com as instruções do Edital de Convocação acima mencionado, conforme comprovantes arquivados na sede da Administradora. Presente, ainda, a Administradora do Fundo.
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** **Presidente:** Jaqueline Rodrigues
Secretário: Giovanni Araujo
5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias:

Em pauta ordinária:

- (i) Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Em pauta extraordinária:

- (ii) Alteração da data de anúncio da distribuição dos lucros auferidos mensalmente pelo Fundo para o último Dia Útil do mês, com a consequente alteração do Regulamento do Fundo, permanecendo inalterada a data de



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
CNPJ nº 03.683.056/0001-86

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
POR MEIO DE CONSULTA FORMAL Nº 01/2025
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2025

pagamento.

Caso aprovado o item (ii) da Ordem do Dia acima, e para que o cotista possa se programar nessa transição, as condições sobre a mudança da data de anúncio da distribuição dos lucros auferidos mensalmente estão descritos no Anexo I da presente Ata.

6. DELIBERAÇÕES: Recebidos e apurados os votos:

Em pauta ordinária:

- (i) Por maioria de votos, os cotistas que representam 25,11% (vinte e cinco vírgula onze por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** as Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024.

Em pauta extraordinária:

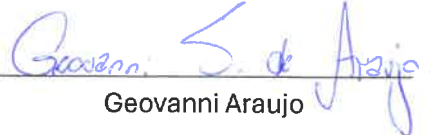
- (ii) Por maioria de votos, os cotistas que representam 25,46% (vinte e cinco vírgula quarenta e seis por cento) do total de cotas emitidas pelo Fundo e aptos ao exercício do direito de voto, deliberaram por **aprovar** a alteração da data de anúncio da distribuição dos lucros auferidos mensalmente pelo Fundo para o último Dia Útil do mês, com a consequente alteração do Regulamento do Fundo, permanecendo inalterada a data de pagamento.

7. AUTORIZAÇÃO: Fica a Administradora do Fundo autorizada a promover todas as medidas necessárias para a observância da deliberação tomada nesta Assembleia.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, foi assinada por mim Secretário e pelo Presidente.

São Paulo/SP, 30 de abril de 2025.


Jaqueline Rodrigues
Presidente


Giovanni Araujo
Secretário

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA CORPORATIVA
CNPJ nº 03.683.056/0001-86

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
POR MEIO DE CONSULTA FORMAL Nº 01/2025
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2025

Anexo I
Cronograma de Anúncio de Distribuição

Competência	Data de Anúncio	Observação
mai/25	07/05/2025	O anúncio vai seguir o rito dos últimos meses. Anúncio em 6 DU antes da data de pagamento.
jun/25	05/06/2025 e 30/06/2025	Como parte da transição, existirá uma quebra nos anúncios dessa competência. Parte da distribuição será feita em 6 DU antes do pagamento no dia 15 do próprio mês e no final dessa competência será feito um anúncio complementar com pagamento no dia 15 do mês subsequente.
jul/25	31/07/2025	Dessa competência em diante, o anúncio vai ocorrer sempre no último dia útil do mês, com pagamento no dia 15 do mês subsequente, conforme aprovado na Consulta Formal nº 01/2025.