PRAZO EDUCACIONAL - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ n° 29.242.809/0001-01

(“Fundo”)

FATO RELEVANTE

A Singulare Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 62.285.390/0001-40, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1.355 – 5º andar, cidade e Estado de São Paulo, instituição administradora (“Administradora”) do FUNDO, vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que devido à precificação de determinados ativos que compõem a carteira do FUNDO, em 26 de março de 2025 o valor do patrimônio líquido apresentou variação positiva, equivalente a 16,24%.

Informações adicionais poderão ser obtidas junto à Administradora, pelo e-mail: administracao.fundos@singulare.com.br.

São Paulo, 27 de março de 2025.

Singulare Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.