Docusign Envelope ID: AF14AA90-C6A6-46E7-9229-A3A40F2F45CD

BUCAREST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME Nº 54.275.309/0001-13

.....

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 24 DE MARÇO DE 2025

I. **Data, hora e local:** 24 de março de 2025, às 14h30, na sede social da **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.477, 11º Andar – Torre A, Itaim Bibi – São Paulo/SP, CEP 04538-133, Administradora do **BUCAREST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 54.275.309/0001-13 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente).

II. **Convocação e Presença:** Convocação dispensada em virtude da presença de Cotistas detentores da totalidade das cotas emitidas pelo Fundo. Presentes, ainda, os representantes da Administradora.

III. **Mesa: Presidente:** Fabiana Baeta Neves Pinto Lima; **Secretária:** Milene Carmo.

IV. **Ordem do Dia:** Deliberar sobre: **(1)** A aprovação das Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor.

V. **Deliberações:** Submetido à apreciação dos Cotistas e prestados os esclarecimentos necessários, ficou **APROVADO**, por unanimidade e sem quaisquer ressalvas:

(1) A aprovação das Demonstrações Financeiras, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor, referentes ao Exercício Social findo em 31/12/2024.

Docusign Envelope ID: AF14AA90-C6A6-46E7-9229-A3A40F2F45CD

VI. **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do **BUCAREST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** suspensa pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que depois de lida e conferida foi por todos assinada. **É CÓPIA FIEL DA ATA EM LIVRO PRÓPRIO.**

São Paulo, 24 de março de 2025.

Assinado por:
Milene Carmo
A0E01CF5DDAE489...

Milene Carmo

Secretária

Docusign Envelope ID: AF14AA90-C6A6-46E7-9229-A3A40F2F45CD

BUCAREST FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME Nº 54.275.309/0001-13

ANEXO I

LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS

REALIZADA EM 24 DE MARÇO DE 2025

ATA EM VERSÃO CERTIDÃO, COM OMISSÃO DO COTISTA E ASSINATURAS, NOS TEMOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 105, DE 10 DE JANEIRO DE 2001 E LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS Nº 13.709, DE 14 DE AGOSTO DE 2018. A LISTA DE PRESENÇA DEVIDAMENTE ASSINADA SE ENCONTRA SOB PODER DA ADMINISTRADORA, NO ACERVO SOCIETÁRIO DO FUNDO.