



São Paulo, 24 de março de 2025.

À  
**Heitor Lucas Maurici Gomes**  
Superintendência de Ofertas de Títulos Corporativos e Fundos  
B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão

**c.c.: CVM - Comissão de Valores Mobiliários**  
Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização  
Sra. Cynthia Barião da Fonseca Braga - Gerência de Supervisão de Securitização

**Ref.: Resposta ao Ofício B3 486/2025-SCF**

Prezados Senhores,

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** ("Administradora"), inscrita no CNPJ/ME sob o n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora do **TRX REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), inscrito perante o CNPJ/MF sob o n.º 28.548.288/0001-52, vem, em resposta ao Ofício em Epígrafe, datado de 21 de março de 2025, que dispõe:

*Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 24/03/2025, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.*

| Cotas       |          |        |        |        |        |          |         |            |               |
|-------------|----------|--------|--------|--------|--------|----------|---------|------------|---------------|
| Data        | Abertura | Mínimo | Máximo | Médio  | Último | Oscil. % | Nº neg. | Quantidade | Volume (R\$)  |
| 10/03/2025  | 101,80   | 101,17 | 101,84 | 101,62 | 101,54 | -0,29    | 7.987   | 48.058     | 4.883.615,78  |
| 11/03/2025  | 101,54   | 101,28 | 101,99 | 101,67 | 101,35 | -0,19    | 10.609  | 42.301     | 4.300.549,86  |
| 12/03/2025  | 101,35   | 101,35 | 102,50 | 101,97 | 102,00 | 0,64     | 8.120   | 34.730     | 3.541.491,76  |
| 13/03/2025  | 102,00   | 102,00 | 103,00 | 102,72 | 102,60 | 0,59     | 9.434   | 34.752     | 3.569.560,72  |
| 14/03/2025  | 102,85   | 102,48 | 103,90 | 103,56 | 103,90 | 1,27     | 8.389   | 39.683     | 4.109.568,93  |
| 17/03/2025  | 103,88   | 103,09 | 103,92 | 103,51 | 103,92 | 0,02     | 9.558   | 59.881     | 6.198.159,42  |
| 18/03/2025  | 103,91   | 103,46 | 104,47 | 104,00 | 104,06 | 0,13     | 10.965  | 64.918     | 6.751.487,55  |
| 19/03/2025  | 104,11   | 103,65 | 105,63 | 104,71 | 105,24 | 1,13     | 11.859  | 67.977     | 7.117.910,42  |
| 20/03/2025  | 105,00   | 104,30 | 105,41 | 104,84 | 104,89 | -0,33    | 12.444  | 77.127     | 8.086.021,03  |
| 21/03/2025* | 105,16   | 100,25 | 105,58 | 101,53 | 100,25 | -4,42    | 16.879  | 347.178    | 35.251.809,54 |

Atualizado até às 17:18.

A Administradora esclarece que as cotas de emissão do Fundo estão registradas na B3, sendo certo que os cotistas detentores das referidas cotas, podem realizar negociações, independentemente da anuência Administradora, por meio de suas respectivas corretoras.

Adicionalmente, as cotas do Fundo não vêm sofrendo variações significativas, conforme se verifica na tabela abaixo:

| <b>Data</b> | <b>Valor da Cota Patrimonial</b> |
|-------------|----------------------------------|
| 10/03/2025  | R\$ 103,67                       |
| 11/03/2025  | R\$ 104,76                       |
| 12/03/2025  | R\$ 103,07                       |
| 13/03/2025  | R\$ 103,41                       |
| 14/03/2025  | R\$ 103,50                       |
| 17/03/2025  | R\$ 103,89                       |
| 18/03/2025  | R\$ 103,71                       |
| 19/03/2025  | R\$ 103,61                       |
| 20/03/2025  | R\$ 102,28                       |
| 21/03/2025  | R\$ 102,64                       |

Nesse sentido, a Administradora desconhece qualquer fato ou evento que justifique o aumento do número de negócios e da quantidade negociada.

Sem mais, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários, reafirmando nossos votos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

- Assinado por:

Ana Carolina Ferracini Coutinho Moura

-EA8F4B7E386A4A5

- Assinado por:

Mário Seganti Athayde Junior

741FA942112042F

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**