



RB CAPITAL

Asset Management

Uma empresa do grupo **ORIX**



RB CAPITAL

OFFICE INCOME FII

(RBCO11)

www.rbcofii.com

RELATÓRIO AO INVESTIDOR

Fevereiro - 2020

Informações Gerais do Fundo

Razão Social:	RB CAPITAL OFFICE INCOME FII - FII
CNPJ:	31.894.369/0001-19
Código de Negociação (Ticker)	RBCO11
Código ISIN	BRRBCOCTF007
Início do Fundo	12/07/2019
Gestor:	RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA
Administrador	BRL Trust DTVM S.A.
Escriturador	BRL Trust DTVM S.A.
Custodiante	BRL Trust DTVM S.A.
Auditor	GRANT THORNTON
Taxa de Administração	1,25% ao ano sobre o Patrimônio Líquido do Fundo ^{(1) (2)} ⁽¹⁾ Observado o valor mínimo mensal de R\$15.000,00 (quinze mil reais), atualizado anualmente segundo a variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA). ⁽²⁾ Sem prejuízo do disposto acima, por mera liberalidade do Administrador e do Gestor, a Taxa de Administração nos períodos abaixo será cobrada com bases nos seguintes percentuais: Durante os 6 (seis) primeiros meses contados do encerramento da Primeira Emissão ou até o encerramento da Oferta Pública destinada ao público geral (desde que distribuído o montante mínimo previsto nos documentos da respectiva Oferta Pública), o que ocorrer primeiro: 0,3125% ao ano sobre o Patrimônio Líquido do Fundo. A partir do encerramento do período indicado acima e até os próximos 12 (doze) meses: 0,625% ao ano sobre o Patrimônio Líquido do Fundo.
Taxa de Performance	Não possui
Prazo do Fundo	Indeterminado
Liquidez do Fundo	Fundo Fechado
Público Alvo	Investidores em Geral
Negociação das Cotas	B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão
Encerramento do Exercício Social	31/dez
Mercado de Negociação de Cotas	B3
Entidade administradora de Mercado Organizado	BM&FBOVESPA
Objetivo do Fundo	Investimento em imóveis corporativos para geração de renda
Classificação Autorregulação	Mandato: Renda Segmento de Atuação: Lajes Corporativas Tipo de Atuação: Ativa

Características Gerais e Política de Investimentos

O objetivo do Fundo é a obtenção de renda e ganho de capital a ser obtido mediante a exploração de um ou mais empreendimentos imobiliários, voltados para o segmento de escritórios (incluindo lajes e prédios corporativos) sendo certo que em tais empreendimentos de escritórios poderão existir determinados imóveis destinados para atividades comerciais/varejo. O Fundo poderá adquirir imóveis que estejam localizados em todo o território brasileiro, especialmente nas regiões metropolitanas das cidades de São Paulo e do Rio de Janeiro. O Fundo poderá realizar reformas ou benfeitorias nos imóveis com o objetivo de expandir o respectivo empreendimento imobiliário ou ainda potencializar os retornos decorrentes de sua exploração comercial ou eventual comercialização.



Contatos Úteis:
 RB Capital Asset Management
 Administrador: BRL Trust
 Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
 juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO. NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Destaques



Distribuição de R\$ 0,88 por cota relativo a fevereiro



Zero atraso ou inadimplência no Fundo em fevereiro

Comentário do Gestor

Distribuição de Lucros

Em 13 de março serão distribuídos lucros, apurados segundo o regime de caixa, auferidos no mês de fevereiro de 2020, no valor total de R\$ 685,52 mil ou R\$ 0,88 por cota, refletindo um Dividend Yield anualizado de 11,03%.

Uma das razões para os dividendos estarem no patamar atual é o recebimento pelo FII da totalidade da receita de locação do Ed. Rachid Saliba, não obstante o pagamento do preço do ativo ser parcelado, conforme divulgado no Fato Relevante de 04 de outubro de 2019.

As cotas no mercado secundário fecharam no último dia útil de fevereiro a R\$ 104,00.

Por fim, não houve, durante o mês de fevereiro nenhum atraso ou inadimplência no Fundo.

Ed. Rachid Saliba

A estratégia de modernização e profissionalização dos processos de gerenciamento do edifício segue em implantação. O mais recente movimento nessa direção foi a contratação da Cushman & Wakefield, consultoria imobiliária multinacional que será a empresa responsável pela administração do condomínio. Este passo tem como objetivo buscar a redução dos custos condominiais, o que poderá permitir que a equipe de gestão busque trabalhar com valores de locação relativamente mais altos.

A equipe de gestão continua trabalhando ativamente na busca de novos inquilinos para as áreas vagas no edifício. Os esforços aplicados neste sentido vêm surtindo efeito, com a realização de diversas visitas de potenciais inquilinos ao empreendimento, além de algumas negociações mais avançadas em andamento.

O desenvolvimento do projeto de retrofit continua evoluindo de acordo com o cronograma, sendo muito promissoras as potenciais melhorias propostas pelo escritório de arquitetura.

Ed. Alamedas Corporate

O ativo continua 100% locado a um grande escritório de advocacia, com os recebimentos nas datas contratuais.

Oferta Pública

A Data de Liquidação está prevista para 19 deste mês – para informações acesse o site: <https://www.rbcfii.com/oferta/>.

Contatos Úteis:
RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO. NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Análise Patrimonial - Demonstrativo de Receitas, Despesas, Rendimentos e Rentabilidade

O Fundo distribuirá R\$ 0,88 por cota, como rendimento referente ao mês de fevereiro de 2020, aos titulares detentores de cotas no final do dia 28 de fevereiro. A distribuição de rendimentos aos cotistas é calculada de acordo com o resultado apurado sob regime de caixa do FII em cada mês. Abaixo segue tabela contendo as receitas e despesas do FII.

Haverá isenção do Imposto de Renda Retido na Fonte e na Declaração de Ajuste Anual das Pessoas Físicas com relação aos rendimentos distribuídos pelo Fundo ao Cotista pessoa física, desde que observados, cumulativamente, os seguintes requisitos: (i) o Cotista pessoa física não seja titular de montante igual ou superior a 10% (dez por cento) das Cotas do Fundo; (ii) as respectivas Cotas não atribuírem direitos a rendimentos superiores a 10% do total de rendimentos auferidos pelo Fundo; (iii) o Fundo receba investimento de, no mínimo, 50 (cinquenta) Cotistas; e (iv) as Cotas, quando admitidas a negociação no mercado secundário, sejam negociadas exclusivamente em bolsas de valores ou mercado de balcão organizado.

28/02/2020				
VALOR DA COTA PATRIMONIAL DE FECHAMENTO	R\$ 110,12			
QUANTIDADE DE COTAS DO FUNDO	779.000			
VALOR PATRIMONIAL DO FUNDO	R\$ 85.785.525,93			
Mês/Ano	fev/20	jan/20	dez/19	Desde 12/07/2019 (1)
(A) RECEITA IMOBILIÁRIA	R\$ 817.579,17	R\$ 890.408,25	R\$ 712.428,76	R\$ 3.999.729,61
(B) DESPESA IMOBILIÁRIA	-R\$ 120.723,14	-R\$ 83.874,57	-R\$ 80.462,41	-R\$ 478.079,34
(C) RESULTADO IMOBILIÁRIO	R\$ 696.856,03	R\$ 806.533,68	R\$ 631.966,35	R\$ 3.521.650,27
(D) RECEITA DAS APLICAÇÕES FINANCEIRA	R\$ 24.185,91	R\$ 38.482,15	R\$ 29.197,33	R\$ 700.506,58
(E) DESPESA OPERACIONAL	-R\$ 44.853,98	-R\$ 29.291,17	-R\$ 51.079,07	-R\$ 233.369,57
(F) OUTRAS RECEITAS / DESPESAS	R\$ 0,00	R\$ 5.989,29	R\$ 0,00	R\$ 18.732,02
RESULTADO CAIXA	R\$ 676.187,96	R\$ 821.713,95	R\$ 610.084,61	R\$ 4.007.519,30
(G) AJUSTE NA DISTRIBUIÇÃO	-R\$ 9.332,04	R\$ 3.763,95	R\$ 49.204,61	R\$ 42.409,33
RENDIMENTOS DISTRIBUÍDOS	R\$ 685.520,00	R\$ 817.950,00	R\$ 560.880,00	R\$ 3.965.109,97
(H) RENDIMENTO DISTRIBUÍDO (POR COTA)	R\$ 0,88	R\$ 1,05	R\$ 0,72	R\$ 5,09
(I) VALOR DA COTA PATRIMONIAL (2)(3)	R\$ 110,42	R\$ 110,54	R\$ 100,81	R\$ 102,75
(J) DIVIDENDO NO PERÍODO EM RELAÇÃO À COTA PATRIMONIAL (4)	0,80%	0,95%	0,71%	4,95%
(K) DIVIDENDO ANUALIZADO EM RELAÇÃO À COTA PATRIMONIAL (5)	10,39%	11,18%	8,41%	7,83%
(L) VARIAÇÃO FINANCEIRA NA COTA PATRIMONIAL NO PERÍODO (R\$/COTA) (6)	-R\$ 0,30	-R\$ 0,12	R\$ 9,73	R\$ 7,37
(M) VARIAÇÃO PERCENTUAL (%) NA COTA PATRIMONIAL NO PERÍODO (6)	-0,27%	-0,11%	9,65%	7,18%
(N) RESULTADO PATRIMONIAL CONSOLIDADO (DIVIDENDOS + VARIAÇÃO COTA)	0,53%	0,84%	10,36%	12,13%
(O) RESULTADO PATRIMONIAL ANUALIZADO (7)	6,87%	9,94%	122,04%	19,16%

Fonte: BRL Trust

(1) Data de Liquidação da 1ª Oferta de Cotas do Fundo RBCO11

(2) Valor da cota patrimonial no início do período de referência. Efeito comparável ao de "aquisição patrimonial" de entrada

(3) Cota patrimonial "Desde 12/07/2019" soma ao valor da cota patrimonial de emissão (R\$ 100,00) o valor da taxa de distribuição primária, R\$ 2,75 por cota

(4) Dividendo anunciado no fechamento do período de referência dividido pelo valor da cota patrimonial no início do período de referência ("aquisição patrimonial" de entrada)

(5) Dividendo anualizado aritmeticamente (Dividendos do Período / Dias Corridos * 365)

(6) Variação considera o fechamento do período anterior contra o fechamento do período de referência

(7) Resultado anualizado aritmeticamente (Dividendos do Período / Dias Corridos * 365)

Contatos Úteis:

RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Análise de Rentabilidade a Mercado

Indicamos na tabela abaixo o cálculo da rentabilidade do Fundo RBCO11 em diferentes períodos e a comparamos com os principais índices do Mercado Financeiro Brasileiro (CDI / IFIX).

A Rentabilidade Bruta considera os fluxos de renda mensal recebidos e a variação do valor da cota em cada um dos períodos indicados, sem que haja reinvestimento de dividendos no Fundo. Desta forma, o indicador simula raciocínio comparável ao cálculo do IFIX, índice dos Fundos de Investimento Imobiliário na bolsa de valores.

Já a Rentabilidade Líquida leva em conta a isenção de Imposto de Renda aplicável aos rendimentos distribuídos pelo Fundo¹ e a tributação em 20% de Imposto de Renda sobre eventuais ganhos de capital na venda de suas cotas. Assim, compara-se tal rentabilidade à valorização do CDI líquido de uma alíquota de 15% de Imposto de Renda.

(1). Haverá isenção do Imposto de Renda Retido na Fonte e na Declaração de Ajuste Anual das Pessoas Físicas com relação aos rendimentos distribuídos pelo Fundo ao Cotista pessoa física, desde que observados, cumulativamente, os seguintes requisitos: (i) o Cotista pessoa física não seja titular de montante igual ou superior a 10% (dez por cento) das Cotas do Fundo; (ii) as respectivas Cotas não atribuírem direitos a rendimentos superiores a 10% do total de rendimentos auferidos pelo Fundo; (iii) o Fundo receba investimento de, no mínimo, 50 (cinquenta) Cotistas; e (iv) as Cotas, quando admitidas a negociação no mercado secundário, sejam negociadas exclusivamente em bolsas de valores ou mercado de balcão organizado.

	28/02/2020
(A) VALOR DA COTA PATRIMONIAL DE FECHAMENTO	R\$ 110,12
(B) ÚLTIMO VALOR DA COTA A MERCADO DE FECHAMENTO	R\$ 104,00
(C) QUANTIDADE DE COTAS DO FUNDO	779.000
(D) VALOR DE MERCADO DO FUNDO (B*C)	R\$ 81.016.000,00

RENTABILIDADE NO PERÍODO	RESULTADOS ACUMULADOS			
	fev/20	jan/20	dez/19	Desde 12/07/2019 (1)
	1 Mês De 31/01/2020 a 28/02/2020	2 Meses De 30/12/2019 a 28/02/2020	3 Meses De 29/11/2019 a 28/02/2020	Desde o IPO De 12/07/2019 A 31/01/2020
(E) VALOR DA COTA A MERCADO (NO INÍCIO DO PERÍODO)	R\$ 117,00	R\$ 109,30	R\$ 105,98	R\$ 100,00
(F) CUSTOS DE OFERTA (NO CASO DE OFERTAS PRIMÁRIAS)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2,75	R\$ 2,75
(G) VALOR DE REFERÊNCIA PARA COTA A MERCADO (R\$(E+F))	R\$ 117,00	R\$ 109,30	R\$ 108,73	R\$ 102,75
(H) RENDIMENTOS PAGOS DENTRO DO PERÍODO DE REFERÊNCIA POR COTA (\$) (2)	R\$ 1,05	R\$ 1,77	R\$ 2,61	R\$ 4,21
(I) YIELD ON COST NO PERÍODO A MERCADO (%) (H/G) (3)	0,90%	1,62%	2,40%	4,10%
(J) YIELD ON COST ANUALIZADO A MERCADO (%) (4)	10,57%	9,53%	9,52%	6,47%
(K) VARIAÇÃO NA COTA A MERCADO (GANHO DE CAPITAL BRUTO) (%) (B/G)	-11,11%	-4,85%	-4,35%	1,22%
(L) RENTABILIDADE BRUTA A MERCADO (DIVIDENDOS + VARIAÇÃO COTA) (I+K)	-10,21%	-3,23%	-1,95%	5,31%
(M) IFIX	-3,67%	-7,32%	2,67%	11,43%
(N) RENTABILIDADE EM % DO IFIX A MERCADO (L/M)	-178,12%	44,14%	-73,10%	46,50%
(O) YIELD ON COST GROSS UP (15%)	1,06%	1,91%	2,82%	4,82%
(P) RENTABILIDADE GROSS-UP (K+O)	-10,06%	-2,94%	-1,53%	6,04%
(Q) CDI BRUTO	0,29%	0,69%	1,03%	3,24%
(R) RENTABILIDADE EM % DO CDI (P/Q)	-3567,35%	-526,65%	-248,17%	186,32%

Contatos Úteis:
RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO. NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

ANÁLISE DE DIVIDEND YIELD PROSPECTIVO	RESULTADOS MENSAIS		
	fev/20	jan/20	dez/19
(S) RENDIMENTOS ANUNCIADOS NO FECHAMENTO DO PERÍODO	R\$ 0,88	R\$ 1,05	R\$ 0,72
(T) DIVIDEND YIELD NO FECHAMENTO DO PERÍODO A MERCADO (%) (H/B)	0,85%	0,90%	0,66%
(U) DIVIDEND YIELD ANUALIZADO A MERCADO(%) (5)	11,03%	10,57%	7,76%

Fonte: BRL Trust

(1) Data de Liquidação da 1a Oferta de Cotas do Fundo RBCO11

(2) Considera aqueles valores efetivamente pagos pelo fundo aos cotistas durante determinado intervalo de tempo, ou seja, o cotista teria realizado a posição (vendido suas cotas) no fechamento do período e, portanto, não receberia os rendimentos anunciados no fechamento. Exemplo: período de 31/10/2019 a 30/12/2019 considera que o cotista adquiriu cotas no fechamento de 31/10/2019 e vendeu suas cotas no fechamento de 30/12/2019. Portanto este cálculo considera que os rendimentos anunciados em 31/10 e 29/11, mas não considera o rendimento anunciado em 30/12, pois ele teria vendido sua posição no fechamento desta data.

(3) Yield on Cost significa a divisão entre os rendimentos recebidos (F) pelo valor da cota a mercado no início do período (valor que teria sido pago pelo investidor ao entrar no fundo naquele período de referência).

(4) Yield on Cost anualizado aritmeticamente (Dividendos do Período / Dias Corridos * 365)

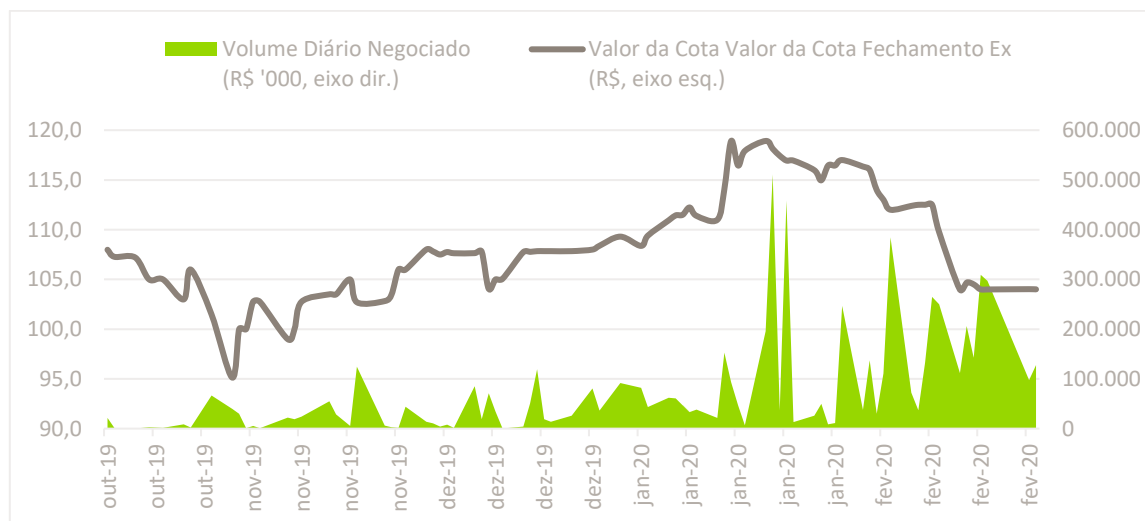
(5) Dividend Yield anualizado aritmeticamente (Dividendos do Período / Dias Corridos * 365)

Liquidez

Histórico de negociações das cotas do FII RBCO11 juntamente com o volume negociado.

Negociações	fev/20	jan/20	dez/19	Desde 12/07/2019 (1)
Presença em pregões	17	22	19	82
Volume negociado	R\$ 2.748.559	R\$ 2.244.551	R\$ 689.211	R\$ 6.195.193
Número de negócios	1.427	451	222	2.286
Giro (% do total de cotas)	3,24%	2,47%	0,82%	7,18%

Fonte: B3



Contatos Úteis:
RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Portfólio

Carteiras Gerencial e Oficial do Fundo.

Carteira Gerencial	fev/20	fev/20
Ativos do Fundo:		
Ativo Imobiliário 1 - Ed. Corporate Alamedas	R\$ 48.633.150,00	25,1%
Ativo Imobiliário 2 - Ed. Rachid Saliba	R\$ 133.430.500,00	68,7%
Disponibilidade	R\$ 10.834.430,14	5,6%
Outros	R\$ 1.222.671,55	0,6%
Total de ativos	R\$ 194.120.751,69	100,0%

Fonte: B3

Passivo + Patrimônio Líquido

Passivo Imobiliário 1 - Ed. Corporate Alamedas Curto prazo (1)	R\$ 11.104.386,00	10,3%
Passivo Imobiliário 2 - Ed. Rachid Saliba Curto prazo	R\$ 45.819.033,00	42,3%
Passivo Imobiliário 2 - Ed. Rachid Saliba Longo prazo (2)	R\$ 50.630.032,00	46,7%
Outros	R\$ 781.774,75	0,7%
Total de passivos	R\$ 108.335.225,75	100,0%

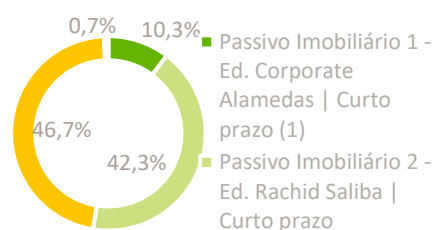
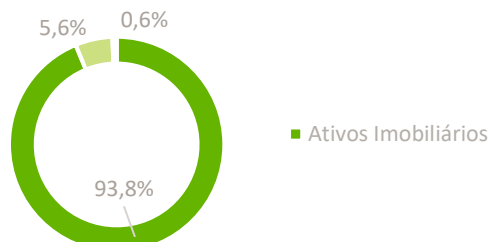
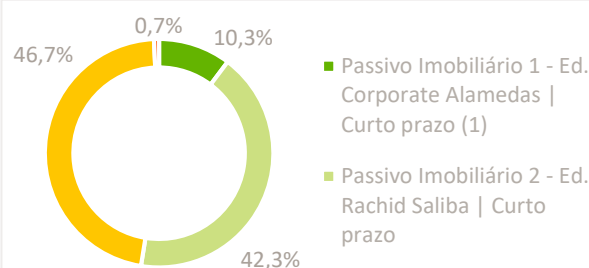
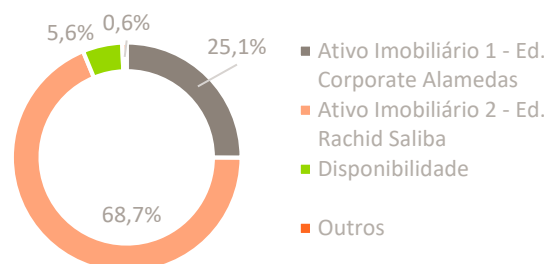
Valor Patrimonial R\$ 85.785.525,94

Carteira Oficial	fev/20	fev/20
Ativos do Fundo:		
Ativos Imobiliários	R\$ 182.063.650,00	93,8%
Fundo de Investimento Renda Fixa	R\$ 10.834.430,14	5,6%
Outros	R\$ 1.222.671,55	0,6%
Total de ativos	R\$ 194.483.275,21	100,0%

Passivo + Patrimônio Líquido

Passivo Imobiliário 1 - Ed. Corporate Alamedas Curto prazo (1)	R\$ 11.104.386,00	10,3%
Passivo Imobiliário 2 - Ed. Rachid Saliba Curto prazo	R\$ 45.819.033,00	42,3%
Passivo Imobiliário 2 - Ed. Rachid Saliba Longo prazo (2)	R\$ 50.630.032,00	46,7%
Outros	R\$ 781.774,75	0,7%
Total de passivos	R\$ 108.335.225,75	100,0%

Valor Patrimonial R\$ 85.785.525,94



Contatos Úteis:
 RB Capital Asset Management
 Administrador: BRL Trust
 Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
 juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Prazo Médio dos Contratos de Locação

Percentuais de receita distribuídos por prazo de vencimento dos contratos de locação dos imóveis de propriedade do Fundo.

Distribuição dos contratos de locação dos imóveis por prazo de vencimento	% em relação às receitas imobiliárias do FII	% em relação às receitas totais do FII
Até 3 meses	0,0%	0,0%
De 3 meses 1 dia a 6 meses	15,4%	14,7%
De 6 meses e 1 dia a 9 meses	0,0%	0,0%
De 9 meses e 1 dia a 12 meses	5,1%	4,9%
De 12 meses e 1 dia a 15 meses	7,8%	7,4%
De 15 meses e 1 dia a 18 meses	17,7%	16,9%
De 18 meses e 1 dia a 21 meses	3,6%	3,4%
De 21 meses e 1 dia a 24 meses	0,0%	0,0%
De 24 meses e 1 dia a 27 meses	1,4%	1,4%
De 27 meses e 1 dia a 30 meses	0,0%	0,0%
De 30 meses e 1 dia a 33 meses	15,4%	14,7%
De 33 meses e 1 dia a 36 meses	26,2%	25,0%
Acima de 36 meses	7,3%	7,0%
Prazo indeterminado	0,0%	4,6%

Fonte: BRL Trust

Índices de Reajuste

Percentuais de receita distribuídos por indexador de reajuste.

Distribuição dos contratos dos imóveis por indexador de reajuste	% em relação às receitas imobiliárias do FII	% em relação às receitas totais do FII
IGP-M	96,8%	92,4%
INPC	0,0%	0,0%
IPCA	0,0%	0,0%
INCC	0,0%	0,0%
CDI	0,0%	4,6%
Sem correção	3,2%	3,0%

Fonte: BRL Trust

Contatos Úteis:
RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO. NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Ed. Corporate Alamedas

Informações Gerais

Data de aquisição	Julho, 2019
Endereço	Alameda Santos, 1.039
Cidade	São Paulo, SP
Valor de Aquisição	R\$ 36.593.295
Ano de entrega	2017
Área BOMA por andar	234m ²
Área BOMA Total	2.474m ²
Certificações	n/a
Classificação	Classe A
Pé Direito Livre	2,70m
Número de vagas	33
Pavimentos tipo	8
Conjuntos por andar	1
Possui bicicletário	Sim
Ar condicionado	VRV
Gerador	Sim, para áreas comuns
Participação do fundo no edifício	100%
Tamanho do terreno	444m ²
% de Vacância	0%
% de Atrasos (entre 1 e 89 dias)	0%
% de Inadimplência (atrasos acima de 90)	0%
% em relação às receitas do FII	26%



RB CAPITAL OFFICE INCOME FII (RBCO11)

Ocupação

Andar	Sector de Atuação	Início do Contrato	Vencimento do Contrato	Área BOMA
8	Jurídico	2.018	2.022	2.474,21m ²
7				
6				
5				
4				
3				
2				
1				

Contatos Úteis:

RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO. NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Mapa – Ed. Corporate Alamedas



Contatos Úteis:
 RB Capital Asset Management
 Administrador: BRL Trust
 Ouvidoria - 0800-882-2700

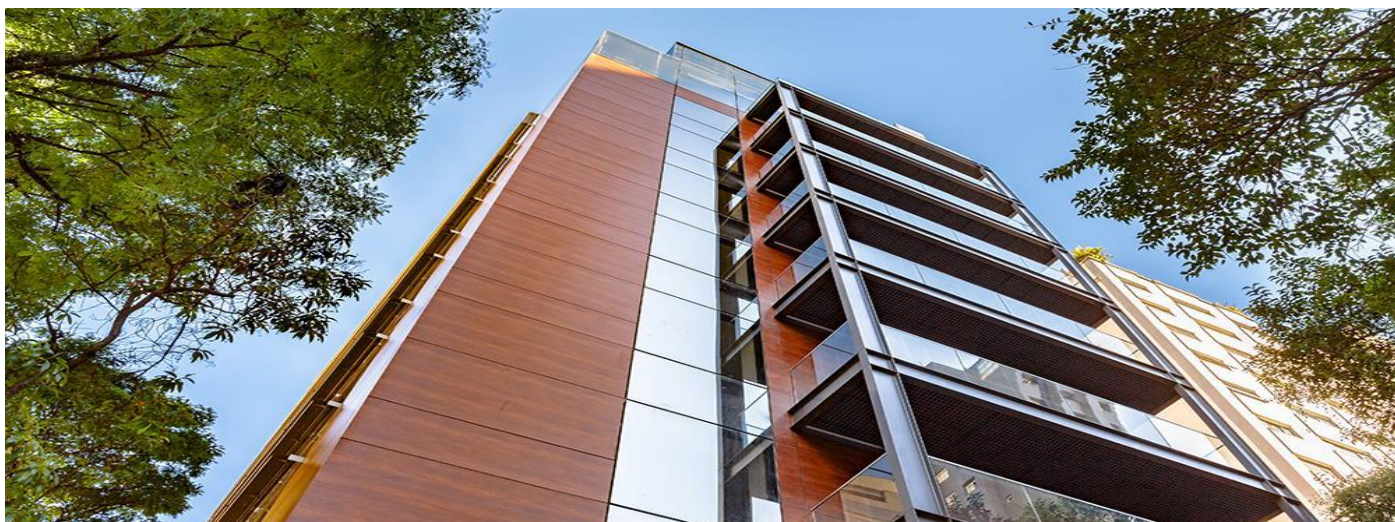
ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Imagens – Ed. Corporate Alamedas



Contatos Úteis:
 RB Capital Asset Management
 Administrador: BRL Trust
 Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
 juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.

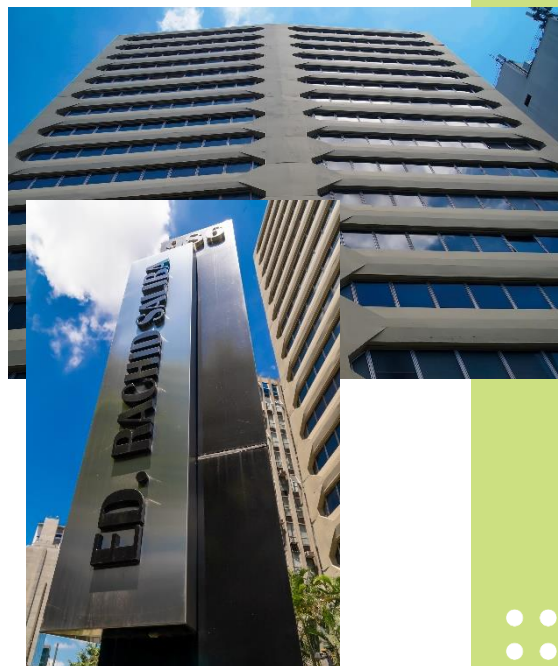


A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Ed. Rachid Saliba

Informações Gerais

Data de aquisição	Julho, 2019
Endereço	Alameda Santos, 1.039
Cidade	São Paulo, SP
Valor de Aquisição	R\$ 36.593.295
Ano de entrega	2017
Área BOMA por andar	234m ²
Área BOMA Total	2.474m ²
Certificações	n/a
Classificação	Classe A
Pé Direito Livre	2,70m
Número de vagas	33
Pavimentos tipo	8
Conjuntos por andar	1
Possui bicicletário	Sim
Ar condicionado	VRV
Gerador	Sim, para áreas comuns
Participação do fundo no edifício	100%
Tamanho do terreno	444m ²
% de Vacância	0%
% de Atrasos (entre 1 e 89 dias)	0%
% de Inadimplência (atrasos acima de 90)	0%
% em relação às receitas do FII	26%



RB CAPITAL OFFICE INCOME FII (RBCO11)



Mapa – Ed. Rachid Saliba



Contatos Úteis:

RB Capital Asset Management
Administrador: BRL Trust
Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.

Ocupação

Andar	Setor de Atuação	Início do Contrato	Vencimento do Contrato	Área BOMA
1	Vago			225,86
1	Tecnologia	2.017	2.020	225,86
1	Tecnologia	2.018	2.020	186,08
1	Logística	2.017	2.022	186,08
2	Tecnologia	2.017	2.020	225,86
2	Tecnologia	2.017	2.020	225,86
2	Tecnologia	2.017	2.020	186,08
2	Tecnologia	2.017	2.020	186,08
3	Vago			225,86
3	Vago			225,86
3	Vago			186,08
3	Vago			186,08
4	Editora	2.018	2.022	225,86
4	Editora	2.018	2.022	225,86
4	Editora	2.018	2.022	186,08
4	Editora	2.018	2.022	186,08
5	Saúde	2.015	2.020	225,86
5	Saúde	2.015	2.020	225,86
5	Saúde	2.015	2.020	186,08
6	Engenharia	2.017	2.022	225,86
6	Engenharia	2.017	2.022	225,86
6	Engenharia	2.017	2.022	186,08
6	Engenharia	2.017	2.022	186,08
7	Tecnologia	2.017	2.021	225,86
7	Tecnologia	2.017	2.021	225,86
7	Engenharia	2.018	2.022	186,08
7	Engenharia	2.018	2.022	186,08
8	Logística	2.016	2.021	225,86
8	Vago			225,86
8	Logística	2.016	2.021	186,08
8	Logística	2.016	2.021	186,08
9	Saúde	2.017	2.022	225,86
9	Saúde	2.017	2.022	225,86
9	Saúde	2.017	2.022	186,08
9	Saúde	2.017	2.022	186,08
10	Saúde	2.016	2.024	225,86
10	Saúde	2.016	2.024	186,08
10	Tecnologia	2.019	2.021	225,86
10	Tecnologia	2.019	2.021	186,08
11	Têxtil	2.016	2.021	225,86
11	Têxtil	2.016	2.021	225,86
11	Têxtil	2.016	2.021	186,08
11	Têxtil	2.016	2.021	186,08
12	Consultoria	2.019	2.024	186,08
12	Consultoria	2.019	2.024	186,08
12	Vago			225,86
12	Vago			225,86
13	Vago			186,08
13	Vago			186,08
13	Vago			225,86
14	Vago			225,86
14	Vago			186,08
14	Vago			186,08
15	E-commerce	2.016	2.021	225,86
15	E-commerce	2.016	2.021	225,86
15	E-commerce	2.016	2.021	186,08
15	E-commerce	2.016	2.021	186,08

Contatos Úteis:
 RB Capital Asset Management
 Administrador: BRL Trust
 Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
 juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao
 Código ANBIMA de Regulação
 e Melhores Práticas para os
 Fundos de Investimento.

Imagens – Ed. Rachid Saliba



Contatos Úteis:
 RB Capital Asset Management
 Administrador: BRL Trust
 Ouvidoria - 0800-882-2700

ri@rbcapitalam.com
juridico.fundos@brltrust.com.br

ESTE RELATÓRIO FOI ELABORADO PELA RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, SOB SUA RESPONSABILIDADE E TEM CARÁTER MERAMENTE INFORMATIVO, NÃO PODENDO SER DISTRIBUÍDO, REPRODUZIDO OU COPIADO SEM A SUA EXPRESSA CONCORDÂNCIA. A RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, NÃO SE RESPONSABILIZA POR ERROS DE AVALIAÇÃO OU OMISSÕES. OS INVESTIDORES TÊM QUE TOMAR SUAS PRÓPRIAS DECISÕES DE INVESTIMENTO. ESTE RELATÓRIO É UM INFORMATIVO E DESTINADO AOS COTISTAS DO FUNDO, NÃO REPRESENTANDO OFERTA OU PUBLICIDADE. VERIFIQUE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL. RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RESULTADOS FUTUROS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO SÃO GARANTIDOS PELO ADMINISTRADOR DO FUNDO, GESTOR DA CARTEIRA, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO (FGC). AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E O REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE QUALQUER DECISÃO DE INVESTIMENTO. VERIFIQUE A DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DESTE FUNDO. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL UMA ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 MESES.



A presente instituição aderiu ao Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para os Fundos de Investimento.