PROPOSTA DO ADMINISTRADOR

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE CONSULTA FORMAL DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO JHSF CATARINA CORPORATE - FII CNPJ nº 14.609.653/0001-87

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO JHSF CATARINA CORPORATE - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 14.609.653/0001-87 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente), vem, por meio desta, submeter aos cotistas as matérias constantes do Edital de Convocação de Consulta Formal do Fundo, enviado nesta data para apreciação dos Cotistas do Fundo.

A Administradora entende que a deliberação das matérias constantes da Ordem do Dia deve ser abertamente discutida e deliberada no melhor interesse dos cotistas. Ademais, esclarece que se abstém de uma recomendação formal quanto à sua aceitação ou rejeição das matérias constantes da Ordem do Dia.

Sendo o que nos cumpria para o momento, permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos julgados necessários.

A Administradora se coloca à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais que julgarem necessários por meio do endereço eletrônico assembleias@planner.com.br.

São Paulo, 28 de março de 2025.

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.
Administradora