



COMUNICADO AO MERCADO

Pátria Recebíveis Imobiliários - Fundo de Investimento Imobiliário - Responsabilidade Limitada
 CNPJ nº 11.160.521/0001-22
 Código negociação B3: HGCR11

O **BANCO GENIAL S.A.**, instituição financeira com sede cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907 – Parte, Botafogo, CEP 22250-906, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administrador” ou “Genial”), na qualidade de administrador do **Pátria Recebíveis Imobiliários - Fundo de Investimento Imobiliário - Responsabilidade Limitada** (“Fundo” ou “Pátria Recebíveis”), inscrito no CNPJ sob o nº 11.160.521/0001-22, vem, respeitosamente, em atenção ao **Ofício 241/2025SCF** (“Ofício”) expedido pela B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão (“B3”), recebido por e-mail em 10 de fevereiro de 2025, prestar os seguintes esclarecimentos ao mercado:

1. No Ofício em referência a B3 informou que, tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado na tabela abaixo, feita pela B3, administradora do mercado organizado em que as cotas do Fundo estão admitidas à negociação, seria necessário informar, se existe algum fato, do conhecimento do administrador, que possa justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
28/01/2025	88,39	87,89	89,14	88,28	88,00	-0,49	7.499	32.216	2.843.951,07
29/01/2025	88,00	87,90	88,85	88,27	88,29	0,33	5.446	37.669	3.325.203,74
30/01/2025	88,29	87,86	88,95	88,34	88,93	0,72	4.159	28.502	2.517.756,25
31/01/2025	88,90	88,51	89,69	89,19	89,39	0,52	4.897	37.195	3.317.236,94
03/02/2025	89,17	88,03	90,00	89,04	88,40	0,07	4.227	27.371	2.437.050,30
04/02/2025	88,40	87,77	88,99	88,28	88,50	0,11	3.314	28.374	2.504.818,65
05/02/2025	88,49	87,60	88,75	88,20	88,09	-0,46	4.333	22.653	1.998.091,46
06/02/2025	88,09	87,15	88,09	87,52	87,50	-0,67	4.306	25.585	2.239.097,57
07/02/2025	87,80	86,91	87,80	87,27	87,50	0,00	6.329	22.743	1.984.692,38
10/02/2025*	87,65	86,91	91,26	88,80	90,56	3,49	15.837	123.341	10.953.133,58

Atualizado até às 18:19

2. Cumpre destacar que o Administrador não tem conhecimento de nenhum fato que possa justificar as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do Fundo, bem como, nos termos da legislação aplicável, manterá os cotistas do Fundo e o mercado em geral informados sobre qualquer ato ou fato relevante.



Sendo o que nos cabia, renovamos os votos de estima e consideração e se coloca à disposição para prestar quaisquer outros esclarecimentos que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2025.

Atenciosamente,

DocuSigned by:
Cintia Sant Ana de Oliveira
96B043B6B4B9437...

DocuSigned by:
Rodrigo de Godoy
DD7EA1FCBE7843F...

Banco Genial SA