

GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ Nº 27.771.586/0001-44

("Fundo")

ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS REALIZADA EM 05 DE FEVEREIRO DE 2025

I. **DATA, HORA E LOCAL:** Em 05 de fevereiro de 2025, às 10hs, realizada de forma remota, por meio da plataforma Microsoft Teams.

II. **CONVOCAÇÃO:** Convocação realizada em 21 de janeiro de 2025, nos termos do artigo 35 do regulamento do Fundo ("Regulamento").

III. **PRESENÇA:** Presentes os representantes da **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ/ME sob nº 03.751.794/0001-13, a qual é autorizada pela CVM a exercer a atividade de administração de carteira de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 16.582, de 31 de agosto 2018 ("Administradora") e o Cotista detentor de 13.202 cotas ("Cotistas").

IV. **MESA:** Presidente: Luiz Alvaro de Paiva Ferreira; Secretário: Paulo Henrique Jordão dos Santos.

V. **ORDEM DO DIA:**

1) Tomar **ciência do teor do Ofício nº 32/2025-SCF**, datado de 07 de janeiro de 2025, da B3, que notificou o Fundo sobre a cotação das cotas abaixo de R\$ 1,00 por unidade no período de 19/11/2024 a 06/01/2025, em descumprimento ao art. 46 do Regulamento de Emissores da B3.

2) Deliberar sobre a **deslistagem do Fundo do mercado de bolsa administrado pela B3**, nos termos do art. 34, inc. VII do Regulamento do Fundo.

VI. **DELIBERAÇÕES:** O cotista representante a totalidade das Cotas presentes, tomou conhecimento do ofício informado na ordem do dia (1) e se absteve sobre a ordem do dia (2) referente ao procedimento de deslistagem do Fundo do mercado de bolsa administrado pela B3.

VII. **ENCERRAMENTO:** A Administradora enviará aos Cotistas o resumo da presente assembleia através do sistema integrado CVM / B3 (FundosNet). Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a assembleia.

Os termos constantes desta ata iniciados em letra maiúscula, senão de outra maneira definidos na presente ata, terão o significado que lhes foram atribuídos no Regulamento.

São Paulo, 05 de fevereiro de 2025.

(assinaturas na página seguinte)

(Página de assinaturas da ata de assembleia geral de cotistas do GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO realizada em 05 de fevereiro de 2025)

Luiz Alvaro de Paiva Ferreira
Presidente

Paulo Henrique Jordão dos Santos
Secretário

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.