BARZEL BLP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME Nº 41.978.168/0001-53

COMUNICADO AO MERCADO

O **OURIBANK S.A. BANCO MULTIPLO**., inscrito no CNPJ/MF sob nº 78.632.767/0001-20, na qualidade de instituição administradora, e a BARZEL PROPERTIES GESTORA DE RECURSOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 21.747.959/0001-65, na qualidade de gestora ("Administrador" e "Consultor Imobiliário") do BARZEL BLP – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 41.978.168/0001-53.

Buscando o melhor alinhamento entre o Consultor Imobiliário e os Cotistas do Fundo, o Consultor Imobiliário concederá desconto integral em sua remuneração mensal descrita no item 6.1.2 do Regulamento, durante os meses de competência de Janeiro a Dezembro de 2025, com os pagamentos devidos nos meses de Fevereiro de 2025 a Janeiro de 2026. Não haverá alteração na remuneração devida ao administrador do fundo.

Sendo o que nos cumpria para o momento, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos que julguem necessários.

São Paulo, 04 de fevereiro de 2025.

OURIBANK S.A. BANCO MULTIPLO
Administrador

E

BARZEL PROPERTIES GESTORA DE RECURSOS LTDA
Consultor Imobiliário