

## HGPO | PÁTRIA PRIME OFFICES FII

### Comunicado ao Mercado

O **BANCO GENIAL S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.246.410/0001-55 (“Administradora”), e **PÁTRIA INVESTIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.461.756/0001-17 (“Gestora”), na qualidade de, respectivamente, Administradora e Gestora do **PÁTRIA PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.260.134/0001-68 (“Fundo”), servem-se do presente para comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que, em relação ao mês de Janeiro/2025, não haverá distribuição de resultados.

A Administradora e a Gestora permanecem à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 31 de Janeiro de 2025.

Atenciosamente,

**PÁTRIA**  
GESTOR

**genial**  
ADMINISTRADOR E  
ESCRITURADOR

