

São Paulo, 21 de fevereiro de 2020.

Ref.: **CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VOTORANTIM BII BTS – FII**

Prezados Senhores,

A **VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, na qualidade de administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Votorantim BII BTS - FII, inscrito no CNPJ/MF sob nº 23.120.006/0001-06 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, pela presente, convocar V.Sa. para reunir-se em Assembleia Geral Extraordinária (“Assembleia”), a ser realizada na Av. das Nações Unidas, nº 14.171, Condomínio Rochaverá, Torre A, 11º andar, São Paulo – SP, no dia 09 de março de 2020, às 11:00 hrs para deliberar, em primeira convocação, sobre os assuntos constantes da Ordem do Dia, conforme abaixo descritos.

Não se registrando a presença de cotistas que representem o quórum mínimo para instalação da Assembleia, fica V.Sa. desde já convocada para segunda e última convocação, a ser realizada no mesmo dia e local, trinta minutos após o horário da primeira convocação.

Os Cotistas poderão examinar, na sede da Administradora, os documentos pertinentes às propostas a serem submetidas à apreciação na Assembleia, solicitá-los à Administradora pelo e-mail citado abaixo, bem como acessá-los por meio do site da administradora: (<https://www.bancobv.com.br>) (clique em “Fundos de Investimento”; clique em “Fundos Alternativos”; e, por fim, clique em “FII BII BTS” na lista de fundos).

Quaisquer dúvidas pertinentes ao Fundo e/ou a esta convocação poderão ser esclarecidas pelo e-mail: RI-VAM@bv.com.br.

Ordem do dia:

- Aprovar a emissão de até 100.000 (cem mil) cotas sênior do Fundo (“Novas Cotas”) no valor total de até R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), bem como dos termos e condições da oferta pública com esforços restritos das Novas Cotas (“Oferta Pública”), cujos recursos serão utilizados para finalização das obras do Centro de Distribuição do Ativo Alvo do Fundo., bem como dos seguintes termos e condições:

- a. Início da Nova Emissão: 09/03/2020;
- b. Espécie de Distribuição: Oferta Pública com Esforços Restritos, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada;
- c. Número de Novas Cotas emitidas: 100.000 (cem mil) cotas seniores, totalizando R\$10.000.000,00 (dez milhões de reais);
- d. Valor Total da Nova Emissão: R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais);
- e. Condições de Subscrição e Integralização: A subscrição das Novas Cotas ocorrerá em 10/03/2020; e
- f. Destinação dos Recursos: finalização das obras do Centro de Distribuição do Ativo Alvo do Fundo.

Atenciosamente,

VOTORANTIM ASSET MANAGEMENT D.T.V.M. LTDA.

[bancobv.com.br](https://www.bancobv.com.br) > asset management

Av. das Nações Unidas, 14171 – Torre A – 11º andar – Vila Gertrudes – 04794-000 - São Paulo/SP