

GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO FII**CNPJ nº 27.771.586/0001-44****AVISO AOS COTISTAS**

A **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº **03.751.794/0001-13**, (“Administradora”), na qualidade de administradora do **GRUPO RCFA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº **27.771.586/0001-44** (“Fundo”), em cumprimento à exigência da B3, conforme Ofício nº 32/2025-SCF, datado de 07 de janeiro de 2025 (“Ofício”), informa que, no período de 19/11/2024 a 06/01/2025, as cotas de emissão do Fundo permaneceram cotadas abaixo de R\$ 1,00 por unidade, o que configura descumprimento do art. 46 do Regulamento de Emissores da B3. Nos termos do Ofício, deverão ser adotadas as providências necessárias para readequar a cotação das cotas acima de R\$ 1,00 até 07/07/2025, assim como os procedimentos e cronograma para a regularização. Após cuidadosa análise, o Administrador do Fundo sugere que a medida a ser adotada seja a deslistagem do Fundo do mercado de bolsa administrado pela B3. Tal medida será discutida e deliberada em Assembleia Geral Extraordinária (AGE), a ser realizada em 5 de fevereiro de 2025, conforme convocação, onde todos os cotistas terão a oportunidade de manifestar sua opinião sobre o futuro do Fundo no mercado de bolsa da B3.

Atenciosamente,

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA