

São Paulo, 20 de janeiro de 2025.

À

B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão

Ref.: Informações sobre Pagamento de Proventos – BLUECAP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (BLOG11)

Prezados(as) Senhores(as),

XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira inscrita no CNPJ sob o número 02.332.886/0001-04, com sede na Av. Ataulfo de Paiva, nº 153, Sala 201, Leblon, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, CEP 22440-032 (“XP Investimentos, “Corretora” ou “Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **BLUECAP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob o número 49.592.781/0001-40 (“Fundo”), vem, por meio deste, em conformidade com nossos recentes entendimentos, informar e esclarecer para V.Sas., que, em razão da necessidade de conciliação da quantidade total de cotas alocadas no código de negociação BLOG11, incluindo aquelas emitidas no âmbito de oferta privada direcionada a 1 (um) único investidor (“Oferta Privada”), haverá alteração no valor do provento (R\$/unidade) a ser distribuído e liquidado aos cotistas, em 21/01/2025, de 0,02898283 para 0,01976795, por cota de BLOG11, bem como exclusão do evento de pagamento lançado para o código de negociação BLOG13, dado que não há posição neste instrumento, em virtude da realização da referida Oferta Privada ter sido realizada diretamente no ativo BLOG11, mantendo o valor total a ser distribuído pelo Fundo, no montante de R\$ 465.773,37 (quatrocentos e sessenta e cinco mil, setecentos e setenta e três reais). Farão jus aos proventos os cotistas titulares de cotas no dia 14/01/2025.

Sendo o que nos cabia comunicar neste momento, permanecemos à disposição para todo e qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.