

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO FII - BVAR11 ("Fundo")

COMUNICADO AO MERCADO

Devido a um erro sistêmico, a distribuição do Fundo referente a janeiro, de forma extraordinária, terá como data-base o dia 16/01/2025, em substituição ao dia 15/01/2025. Portanto, o dia 16/01/2025 é o último dia de negociação com direito ao provento, de R\$ 8,45 por cota. Não há alteração na data de pagamento prevista de 23/01/2025.

O canal de RI está disponível para qualquer dúvida ou comentário: ri@riobravo.com.br ou www.riobravo.com.br/chat.

São Paulo, 16 de janeiro de 2025.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO FII - BVAR11

CNPJ/ME nº 21.126.204/0001-43

ISIN Cotas: BRBVARCTF006

Código negociação B3: BVAR11

