

COMUNICADO AO MERCADO**PRAZO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII****CNPJ Nº 30.258.790/0001-70**

A **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1.355, 5º andar, Jardim Paulistano, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ") sob o nº 62.285.390/0001-40 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **PRAZO - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** ("Fundo"), inscrito no CNPJ nº 30.258.790/0001-70, vem comunicar ao mercado que concluiu na presente data a conversão das Cotas Seniores e das Cotas Subordinadas do Fundo em cotas de classe única, na seguinte proporção: (a) 1 (uma) Cota Senior para 18,66 (dezoito e sessenta e seis) cota classe única; e (b) 1 (uma) Cota Subordinada para 1,00 (uma) cota classe única, conforme a aprovação dos cotistas constante na Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas realizada em 28 de novembro de 2024.

Permanecemos à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 27 de dezembro de 2024.

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora