

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/MF n.º 13.486.793/0001-42

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO TAG ALIANZA BTS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

REALIZADA EM 26 DE DEZEMBRO DE 2016.

-
- 1. DATA, HORA E LOCAL:** Aos 26 de dezembro de 2016, às 10 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar - parte, Itaim Bibi, sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. instituição financeira devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **TAG Alianza BTS Fundo de Investimento Imobiliário**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 18.579.302/0001-21 ("Fundo").
- 2. CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Dispensada a convocação em virtude da presença dos Cotistas representando, nesta data, a totalidade das Cotas do Fundo ("Cotistas"), conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo, em conformidade com o disposto no artigo 19, §2º, da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada.
- 3. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a venda de fração ideal de 50% (cinquenta por cento) do imóvel Atento Campo Grande, objeto da matrícula nº 198.114 do 4º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca do Rio de Janeiro/RJ ("Imóvel Atento Campo Grande").
- 4. DELIBERAÇÕES:** Os Quotistas do Fundo deliberaram, por unanimidade e sem qualquer restrição, APROVAR a venda de 50% (cinquenta por cento) do Imóvel Atento Campo Grande, para o Fundo de Investimento Imobiliário Renda Corporativa Angico – FII, inscrito no CNPJ/MF sob nº 14.413.342/0001-48 ("FII Angico"). Previamente à aquisição ocorrerá o resgate antecipado da totalidade dos certificados de recebíveis imobiliários da 54ª série da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários emitidos pela Ápice Securitizadora S.A., sociedade por ações, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 1º andar, conjunto 12, Itaim Bibi, CEP 04506-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 12.130.744/0001-00 ("CRI"), com recursos a serem disponibilizados pelo FII Angico. O valor total de aquisição na presente data é de R\$ 15.614.895,36 (quinze milhões, seiscentos e quatorze mil, oitocentos e noventa e cinco reais e trinta e seis centavos), sendo que a este valor deverá ser adicionada, caso o número seja positivo, ou subtraída, caso o número seja negativo, a diferença entre o valor para resgate antecipado do CRI, calculado na presente data conforme cláusula 12 do Termo de Securitização, e o valor pago para efetivo resgate do CRI. O preço será pago à vista contra outorga da escritura de compra e venda da fração ideal do Imóvel Atento Campo Grande. Os Quotistas do Fundo se declaram cientes acerca do conflito de interesses presente na venda do imóvel Atento Campo Grande, pelos seguintes motivos: (a) os quotistas do FII Angico também são quotistas do Fundo; e, (b) o FII Angico, assim como o Fundo, também é gerido pela TAG Investimentos Ltda., sociedade limitada com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 6º andar, Itaim Bibi, CEP 04506-000, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.591.499/0001-11, e administrado pela Administradora.

5. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente colocou a palavra à disposição dos presentes e, como ninguém manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada por todos os presentes.

São Paulo, 26 de dezembro de 2016.

Sérgio Dias
Presidente

Bruno Silva
Secretário

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS
E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**
Administrador