

JT PREV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO D. HAB

CNPJ/MF sob o nº 23.876.086/0001-16

FATO RELEVANTE

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900 – 10º andar – Itaim Bibi, São Paulo - SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54 ("Administradora" ou "Planner"), na condição de administradora fiduciária do **JT PREV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO D. HAB**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 23.876.086/0001-16 ("Fundo"), vem por meio da desta, com o propósito de dar a mais ampla e completa transparência aos investidores do Fundo e ao mercado, publicar **FATO RELEVANTE** para informar que:

Em razão da apresentação de laudos de avaliação e relatórios gerenciais dos ativos integrantes do Fundo, que promoveram uma nova precificação desses ativos, houve necessidade de reprocessamento da carteira na data-base de 28 de junho de 2024. Esse reprocessamento foi concluído na última sexta-feira, dia 6 de dezembro de 2024.

Consequentemente, devido à atualização do valor patrimonial do Fundo, houve um **impacto negativo** no montante total de **R\$ 1.146.590,44 (um milhão, cento e quarenta e seis mil, quinhentos e noventa reais e quarenta e quatro centavos)**.

Sendo o que nos cumpria para o momento.

São Paulo, 10 de dezembro de 2024

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.
Administradora