Docusign Envelope ID: 5B81A454-BB80-4250-B20F-EEB33C397F59

BRIO COINVESTIMENTO JARDINS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ: 51.991.713/0001-03

TERMO DE APURAÇÃO DA CONSULTA FORMAL AOS COTISTAS FINALIZADA EM 09 DE DEZEMBRO DE 2024

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do **BRIO COINVESTIMENTO JARDINS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,** inscrito no CNPJ sob o nº 51.991.713/0001-03, vem, por este instrumento, apurar os votos proferidos pelos Titulares de Cotas do Fundo ("Cotistas"), no âmbito de Assembleia Geral Ordinária do Fundo realizada por meio Consulta Formal ("AGO"), conforme edital de convocação enviado pelo Administrador em 07 de novembro de 2024, em conformidade com a Resolução CVM Nº 175, de 23 de dezembro de 2022 ("RCVM 175"), conforme alterada, referente a Ordem do Dia:

1. aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo referente ao Período de 06 de outubro de 2023 (data de início das atividades do Fundo) a 30 de junho de 2024 acompanhada do Relatório dos Auditores Independentes ("Demonstração Financeira").

Ante a ausência de manifestação dos Cotistas do Fundo, não foi instalada a presente AGO, razão pela qual com fulcro no §3º do art. 71 do RCVM 175, resta **aprovada** a Demonstração Financeira do Fundo.

Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada o processo de Consulta Formal, da qual foi lavrado o presente Termo de Apuração e assinado eletronicamente via plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 09 de dezembro de 2024.

Assinado por:
Mário Seganti Athayde Junior
741FA942112042E...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.