APOLO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ Nº 27.882.134/0001-30
("FUNDO")

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 10 DE JULHO DE 2024.

01. DATA, HORA E LOCAL: Realizada em 10 (dez) de julho de 2024, às 16:00 horas, por meio da plataforma *Microsoft Teams* pela **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 1.355, 5º andar, CEP 01452-002, na qualidade de instituição administradora do Fundo("Administradora").

02. CONVOCAÇÃO: enviada ao Cotista titular de 100% (cem por cento) das cotas emitidas do Fundo inicialmente em 21 de junho de 2024, posteriormente retificada 04 de julho de 2024 para ser realizada na presente data e horário ("Assembleia").

03. COMPARECIMENTO: Cotista representando a totalidade das cotas emitidas do Fundo ("Cotista"). Presentes ainda, os representantes da Administradora e da **ELLO GESTORA DE RECURSOS LTDA**., inscrita no CNPJ sob o nº 41.992.770/0001-45 ("Gestora").

04. MESA: Como Presidente a Sra. Bianca Carneiro; como **Secretária** a Sra. Marcella Lima.

05. ORDEM DO DIA:

1. A nomeação de instituição para assumir a função de administrador fiduciário do Fundo, conforme convocação realizada pela Singulare em 21 de junho de 2024;

2. A nomeação de instituição para assumir a função de custodiante do Fundo, conforme convocação realizada pela Singulare em 21 de junho de 2024;

3. A nomeação de instituição para assumir a função de escriturador do Fundo, conforme convocação realizada pela Singulare em 21 de junho de 2024;

4. A nomeação de instituição para assumir a função de distribuidor das cotas do Fundo, conforme convocação realizada pela Singulare em 21 de junho de 2024; e

5. A aprovação dos procedimentos necessários para a alteração da administradora, do custodiante, do escriturador e do distribuidor das cotas do Fundo, incluindo, mas não se limitando à alteração do Regulamento do Fundo.

06. DELIBERAÇÕES:

Aberta a Assembleia pela Presidente, foi esclarecido aos presentes que sua realização decorre da convocação realizada pela Administradora, como prestadora dos serviços de administração fiduciária, custódia, escrituração e distribuição de cotas, realizada em 21 de junho de 2024.

Questionada sobre a existência de proposta de novo prestador de serviços, a Gestora indicou a **ACTUAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima com sede Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Rua Martim de Carvalho, nº 723 – Sala 1001, Bairro Santo Agostinho – CEP: 30190-094, inscrita no CNPJ sob o nº 44.782.130/0001-07, autorizada pela CVM para administração de carteira

Clicksign e7f242cf-6bd5-40c9-97a5-2e6ecff73c2c

de valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 21.509, de 15 de dezembro de 2023 ("Novo Administrador"), para desempenhar as funções administrador fiduciário, distribuidor de cotas a partir de abertura do dia 22 de julho. Porém, devido à ausência da Nova Administradora indicada, a sua nomeação ficou relegada para nova Assembleia posterior.

O Cotista neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declara-se ciente das deliberações acima aprovadas e dispensa a Administradora do envio do resumo das deliberações da presente ata.

Os presentes conferem expressa anuência para que a Ata seja formalizada por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, em casos de contingência, ser firmado de forma impressa.

Os presentes declaram a veracidade de seus endereços eletrônicos, bem como autorizam o uso para todos os atos diretamente relacionados a este instrumento, conforme a regulamentação aplicável.

Ao assinarem por meio de assinaturas eletrônicas, as partes declaram a integridade, autenticidade e regularidade da Ata

07. ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a se tratar e ninguém desejando manifestar-se, encerram-se os trabalhos, lavrando-se esta ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos em página de assinaturas que a presente acompanha e integra para todos os fins.

São Paulo, 10 de julho de 2024.

Mesa:

_____ _____

Presidente: Bianca Carneiro **Secretária**: Marcella Lima

SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora

ELLO GESTORA DE RECURSOS LTDA.
Gestora

Clicksign e7f242cf-6bd5-40c9-97a5-2e6ecff73c2c

2024.07.10 - APOLO FII - AGC Transferência Singulare - Actual_v. revisada Actual_v.final - SEM LISTA.pdf

Documento número #e7f242cf-6bd5-40c9-97a5-2e6ecff73c2c

Hash do documento original (SHA256): 6dd393ad1893076912bd86dc22b24e079b625546ee736a70fa2ab9a271500c45

Assinaturas

Leandro Mendes Davanso
CPF: 309.463.258-04
Assinou em 07 nov 2024 às 17:02:44

Marcella Lima
CPF: 466.862.368-70
Assinou em 07 nov 2024 às 18:01:48

Bianca Carneiro
CPF: 266.294.658-06
Assinou em 11 nov 2024 às 13:14:17

ELLO GESTORA DE RECURSOS LTDA
CPF: 214.172.898-30
Assinou em 07 nov 2024 às 16:54:26

Alexandre Calvo
CPF: 067.079.949-13
Assinou em 07 nov 2024 às 18:23:00

Log

07 nov 2024, 16:52:32	Operador com email marcela.santos@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e criou este documento número e7f242cf-6bd5-40c9-97a5-2e6ecff73c2c. Data limite para assinatura do documento: 07 de dezembro de 2024 (16:47). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
07 nov 2024, 16:52:33	Operador com email marcela.santos@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: leandro@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Leandro Mendes Davanso e CPF 309.463.258-04.

07 nov 2024, 16:52:33	Operador com email marcela.santos@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: marcella.lima@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Marcella Lima e CPF 466.862.368-70.
07 nov 2024, 16:52:33	Operador com email marcela.santos@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: bianca.carneiro@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Bianca Carneiro.
07 nov 2024, 16:52:33	Operador com email marcela.santos@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: juridico@elloasset.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo ELLO GESTORA DE RECURSOS LTDA.
07 nov 2024, 16:52:33	Operador com email marcela.santos@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: alexandre.calvo@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alexandre Calvo e CPF 067.079.949-13.
07 nov 2024, 16:54:26	ELLO GESTORA DE RECURSOS LTDA assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail juridico@elloasset.com.br. CPF informado: 214.172.898-30. IP: 177.92.72.51. Componente de assinatura versão 1.1047.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 nov 2024, 17:02:44	Leandro Mendes Davanso assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail leandro@singulare.com.br. CPF informado: 309.463.258-04. IP: 177.69.178.193. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5695397 e longitude -46.6911539. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1047.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 nov 2024, 18:01:50	Marcella Lima assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail marcella.lima@singulare.com.br. CPF informado: 466.862.368-70. IP: 177.69.178.193. Componente de assinatura versão 1.1047.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
07 nov 2024, 18:23:00	Alexandre Calvo assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail alexandre.calvo@singulare.com.br. CPF informado: 067.079.949-13. IP: 177.69.178.193. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.570134 e longitude -46.691813. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1047.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
11 nov 2024, 13:14:17	Bianca Carneiro assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail bianca.carneiro@singulare.com.br. CPF informado: 266.294.658-06. IP: 200.99.149.61. Componente de assinatura versão 1.1047.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
11 nov 2024, 13:14:18	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número e7f242cf-6bd5-40c9-97a5-2e6ecff73c2c.

ICP Brasil

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº e7f242cf-6bd5-40c9-97a5-2e6ecff73c2c, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.