



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO JK E - FII
CNPJ/MF Nº 23.532.837/0001-87
("Fundo")

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS DO FUNDO
REALIZADA EM 08 DE OUTUBRO DE 2024

DATA, HORA E LOCAL: Em 8 de outubro de 2024, às 14h, nas dependências da sede do **BANCO GENIAL S.A.**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 45.105.676/0001-88, na qualidade de administrador fiduciário do Fundo ("**Administrador**"), localizado na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo nº 228, 9º andar – parte, Bairro de Botafogo, CEP 22250-040, realizada de forma remota.

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente - Sr. Rodrigo de Godoy; Secretária - Sra. Cintia Sant'ana de Oliveira.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em razão do envio de Manifestação de Voto pelo Cotista Único do Fundo ("**Cotista**"), conforme **Anexo I** desta ata de Assembleia, na forma da regulamentação aplicável, estando o referido voto arquivado na sede social do Administrador. Estiveram presentes, de forma remota, representantes do Administrador, na qualidade de Presidente e Secretária de Mesa.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre:

- (I) Nos termos do Ofício Circular 01/2015/CVM/SIN/SNC, o pagamento de 56,59% (cinquenta e seis inteiros e cinquenta e nove centésimos por cento) dos rendimentos declarados do Fundo, ao Cotista à título de distribuição de rendimentos, com base no período de 01/01/2024 à 30/06/2024 ("**Primeiro Semestre de 2024**"), com o objetivo de reter R\$ 2.011.494,32 (dois milhões onze mil e quatrocentos e noventa e quatro reais e trinta e dois centavos), correspondentes a 43,46% (quarenta e três inteiros e quarenta e seis centésimos por cento) do caixa do Fundo.

DELIBERAÇÕES: Após análise e discussão, o Cotista, representando a totalidade das cotas do Fundo **aprovou, sem ressalvas**, a matéria constante da Ordem do Dia.

Por fim, o Cotista do Fundo autoriza o Administrador e o Gestor da carteira do Fundo a tomarem todas as medidas necessárias à efetivação dos termos aprovados na Ordem do Dia e dispensa o Administrador de apresentar um resumo das deliberações.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a Assembleia, lavrando-se esta ata que, após lida e aprovada, foi assinada pelos presentes.

Rio de Janeiro, 8 de outubro de 2024.

Mesa:



DocuSigned by:
Rodrigo de Godoy
DD7EA1FCBE7843F...
Rodrigo de Godoy
Presidente

DocuSigned by:
Rodrigo de Godoy
DD7EA1FCBE7843F...

DocuSigned by:
Cintia Sant'ana de Oliveira
96B043B6B4B9437...
Cintia Sant'ana de Oliveira
Secretária

DocuSigned by:
Cintia Sant'ana de Oliveira
96B043B6B4B9437...

BANCO GENIAL S.A.
Administrador