

**Lancia! Fundo de Investimento Multimercado Crédito Privado**  
**CNPJ: 29.786.909/0001-07**  
**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores**  
**Mobiliários S.A)**  
**(CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

**Demonstrações Contábeis em 30 de junho de 2024 acompanhadas do**  
**Relatório dos Auditores Independentes**

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.)**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Demonstrações contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data de transformação do fundo) a 30 de junho de 2024**

---

### **Conteúdo**

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações contábeis	3 – 6
Demonstração da composição e diversificação da carteira	7
Demonstração da evolução do patrimônio líquido	8
Notas explicativas às demonstrações contábeis	9 – 24

# Relatório de Auditores Independentes sobre as Demonstrações Contábeis

Aos Administradores e quotistas

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.)

São Paulo – SP

## Abstenção de opinião

Fomos contratados para examinar as demonstrações financeiras do Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (“Fundo”), que compreendem a demonstração da posição financeira em 30 de junho de 2024, e a demonstração do resultado, da evolução do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Não expressamos uma opinião sobre as demonstrações financeiras do Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios. Devido a relevância dos assuntos descritos nos parágrafos da seção “Bases para abstenção de opinião”, não nos foi possível obter evidências de auditoria apropriadas e suficientes para fundamentar nossa opinião de auditoria sobre essas demonstrações financeiras.

## Bases para abstenção de opinião

### Mensuração a valor justo de investimentos

Em 30 de junho de 2024 o Fundo possuía debêntures não conversíveis em ações no montante de R\$ 30.574, que representava 88,86% sobre o Patrimônio Líquido do Fundo. Não obtivemos a evidência da avaliação do valor justo, bem como evidência de auditoria suficiente e apropriada sobre situação econômica e financeira da Emissora conforme descrito na nota explicativa nº 5. Adicionalmente a Administração do Fundo no seu melhor entendimento não constituiu provisão para crédito de liquidação duvidosa em decorrência de parcelas de juros semestrais não pagas pelo Emissor. Conseqüentemente, ficamos impossibilitados de concluir sobre a adequação destes saldos no resultado, da necessidade de ajustes e seus impactos nas demonstrações financeiras do Fundo em 30 de junho de 2024.

### Defasagem nas demonstrações contábeis auditadas de fundos investidos

Conforme nota explicativa nº 4 às demonstrações financeiras, em 30 de junho de 2024, o Fundo possui cotas no Reag Special Situation Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Aberto (“Fundo Investido”) no montante de R\$ 3.920 mil, o equivalente a 11,39% de seu Patrimônio Líquido. As últimas demonstrações financeiras auditadas deste fundo investido foram levantadas a mais de 3 (três) meses da data base do Fundo, não sendo possível realizar outros procedimentos de auditoria persuasivos sobre tal investimentos em nossa data base. Adicionalmente, as demonstrações financeiras findas em 31 de março de 2024, foram auditadas por outros auditores independentes, e o relatório emitido em 27 de junho de 2024 apresentou

abstenção de opinião sobre o seguinte assunto: “Como descrito na nota explicativa nº 5, em 31 de março de 2024 o Fundo mantinha direitos creditórios com aquisição substancial de riscos e benefícios, no montante de R\$ 58.000 mil, que representava 20,49% do patrimônio líquido do Fundo naquela data, bem como, como descrito na nota explicativa nº 6, mantinha em rubrica de Outros Valores a receber o montante total de R\$ 225.024 mil que representava 79,51% do patrimônio líquido do Fundo naquela data. Adicionalmente, documentos contábeis indicam contas de operações a pagar e a receber relativos a precatórios no montante de R\$ 300.205 mil. Até o final de nossos trabalhos não tivemos acesso aos controles e respectiva documentação suporte para avaliação destes ativos e passivos. Dessa forma, não foi possível validarmos as demonstrações contábeis apresentadas em 31 de março de 2024, bem como mensurarmos a necessidade de eventuais ajustes às respectivas demonstrações contábeis”. Considerando que não obtivemos evidências suficientes e apropriadas de auditoria sobre o fundo investido, não nos foi possível determinar os eventuais ajustes, se houver, nas demonstrações contábeis do Fundo.

### **Ênfase**

#### **Evento de transformação do Fundo**

Chamamos atenção à nota explicativa nº 1, em assembleia geral de cotistas ocorrida em 27 de dezembro de 2023, que deliberou, a alteração do Fundo em “direitos creditórios”, que será regulamentado pela Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, a partir do fechamento do dia 26 de dezembro de 2023. As demonstrações financeiras elaboradas têm como objetivo exclusivo a apresentação da demonstração da posição financeira e a respectiva demonstração da evolução do patrimônio líquido período de 29 de julho a 26 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) e, portanto, essas demonstrações financeiras não estão sendo apresentadas de forma comparativa. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

#### **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras**

A Administração do Fundo é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis aos Fundos de Investimento em Direitos Creditórios e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade do Fundo continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a Administração pretenda liquidar o Fundo ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança do Fundo são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

#### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas demonstrações financeiras com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Em decorrência dos assuntos descritos na seção “Base para abstenção de opinião”, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião de auditoria.

Somos independentes em relação ao Fundo, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

São Paulo, 26 de setembro de 2024.

DocuSigned by:

*Luiz Carlos Soares da Silva*

5560E4A43B5144C...

**Luiz Carlos Soares da Silva**

**Contador CRC 1SP-228.054/O-4**

**Conatus Auditores Independentes S.S.**

**CRC 2SP-037.537/O-1**

**LANCIA! FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**  
**CNPJ: 29.786.909/0001-07**

(Administrado pela Reag Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.)

**Demonstrações da posição financeira**

**Exercício findo em 30 de junho de 2024**

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quantidade e valores das cotas)

Aplicações / Especificações	Notas explicativas	Quantidade	Em 30 de junho de 2024	
			Mercado/ realização	% sobre o patrimônio líquido
<b>Cotas de fundos de investimento</b>		<b>2.310</b>	<b>3.920</b>	<b>11,39%</b>
Reag Special Situation FIDC Aberto (i)	4	2.310	3.920	11,39%
<b>Direitos Creditórios</b>		<b>2</b>	<b>30.574</b>	<b>88,86%</b>
N.G.V.S.P.E Empreendimentos e Participações S.A.	5	2	30.574	88,86%
<b>Outros Valores a Receber</b>			<b>4</b>	<b>0,01%</b>
Despesas antecipadas			4	0,01%
<b>Total do Ativo</b>			<b>34.498</b>	<b>100,27%</b>
<b>Valores a pagar</b>			<b>92</b>	<b>0,27%</b>
Taxa de gestão	9		62	0,18%
Taxa de administração	9		20	0,06%
Taxa de custódia	9		6	0,02%
Auditoria			3	0,01%
<b>Patrimônio líquido</b>			<b>34.406</b>	<b>100,00%</b>
<b>Patrimônio Líquido e passivo</b>			<b>34.498</b>	<b>100,27%</b>

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

**LANCIA! FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**  
**CNPJ: 29.786.909/0001-07**

(Administrado pela Reag Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.)

**Demonstração do Resultado**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

(Valores expressos em milhares de Reais)

<b>Composição do resultado do período</b>	<b>Notas explicativas</b>	<b>27.12.2023 a 30.06.2024</b>
<b>Direitos Creditórios</b>		<b>1.642</b>
Resultado com direitos creditórios	5	1.642
<b>Cotas de Fundos de Investimento</b>		<b>257</b>
Resultado com aplicações em cotas de fundos de investimento		257
<b>Demais Despesas</b>		<b>(34)</b>
Taxa de administração	12	(15)
Taxa de gestão	12	(15)
Taxa de custódia	12	(3)
<b>Resultado do Período Pertencente aos Detentores de Cotas Classificadas no PL</b>		<b>1.865</b>

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

**LANCIA! FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**  
**CNPJ: 29.786.909/0001-07**

**(Administrado pela Reag Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.)**

**Demonstração das Mutações no Patrimônio Líquido**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

(Valores expressos em milhares de Reais, exceto quantidade e valores das cotas)

	<u>27.12.2023 a</u> <u>30.06.2024</u>
<b>Patrimônio líquido no início dos período/exercício</b>	<u>32.541</u>
<b>Resultado do período pertencente aos detentores de cotas classificadas no Patrimônio Líquido</b>	<u>1.865</u>
<b>Patrimônio líquido no final período/exercício</b>	<u><u>34.406</u></u>
Total de 18.395,110087 cotas a R\$ 1.870,390974 cada	34.406

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.



**LANCIA! FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS**  
**CNPJ: 29.786.909/0001-07**

(Administrado pela Reag Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.)

**Demonstração dos Fluxos de Caixa**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

(Valores expressos em milhares de Reais)

	<u>27.12.2023 a</u> <u>30.06.2024</u>
<b>Fluxo de Caixa das Atividades Operacionais</b>	
Aquisição de direitos creditórios	-
Recebimento de direitos creditórios	-
Pagamento de taxa de administração	-
Pagamento de taxa de gestão	-
Pagamento de taxa de custódia	-
<b>Caixa Líquido das Atividades Operacionais</b>	<u>-</u>
<b>Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamento</b>	
Cotas emitidas	<u>-</u>
<b>Caixa Líquido das Atividades de Financiamento</b>	<u>-</u>
<b>Variação no Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<u>-</u>
Caixa e Equivalentes de Caixa no Início do Período	-
Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Período	-
<b>Variação no Caixa e Equivalentes de Caixa</b>	<u>-</u>

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações financeiras.

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

#### **1. Contexto operacional**

O Fundo Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (“Fundo”) é um fundo de investimento em direitos creditórios constituído sob a forma de condomínio especial fechado, com prazo de duração indeterminado, regido pelo presente Regulamento (“Regulamento”), pela Resolução CMN 2.907, pela Resolução CVM nº 175/22 e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis. A comunhão de seus recursos são destinadas preponderantemente à aquisição de Direitos Creditórios, tendo iniciado suas operações em 27 de dezembro de 2023. O Fundo tem prazo indeterminado de duração.

O Público-Alvo do Fundo são investidores profissionais, conforme definidos pelo artigo 11 da Resolução CVM nº 30/2021, conforme alterada e demais disposição legais e regulamentares vigentes.

É objetivo do Fundo proporcionar aos Cotistas a valorização de suas Cotas, por meio da aplicação dos recursos do Fundo na aquisição de Direitos Creditórios e de Ativos Financeiros de acordo com os critérios de composição e diversificação estabelecidos nos Anexos do Regulamento e demais disposições legais e regulamentares que forem aplicáveis ao Fundo.

A gestão do Fundo é realizada pela WNT Gestora de Recursos Ltda.

As aplicações realizadas no Fundo não contam com garantia do Cedente, da Administradora, do Custodiante ou de suas partes relacionadas, nem do Fundo Garantidor de Créditos (FGC). Não obstante a diligência da Administradora no gerenciamento dos recursos do Fundo, não há garantia de eliminação dos riscos relacionados ao Fundo, notadamente do risco de crédito inerente a tais investimentos, podendo, inclusive, ocorrer perda do capital investido.

#### **2. Elaboração das demonstrações contábeis**

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis a fundo de investimento em direitos creditórios, que são definidas de acordo com a Instrução Normativa nº 489, de 14 de agosto de 2011 e pelas demais orientações emanadas pela Comissão de Valores Mobiliários (CVM).

Na elaboração dessas demonstrações contábeis foram utilizadas premissas e estimativas de preços para a contabilização e determinação dos valores dos ativos e instrumentos financeiros integrantes da carteira do Fundo. Dessa forma, quando da efetiva liquidação financeira desses ativos e instrumentos financeiros, os resultados auferidos poderão vir a ser diferentes dos estimados.

A moeda funcional do Fundo é o Real, a mesma moeda de preparação das demonstrações financeiras. As demonstrações financeiras são apresentadas em milhares de reais.

Conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, realizada em 27 de dezembro de 2023, foram deliberadas e aprovadas:

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

(i) transformação do Lancia! Fundo de Investimento Multimercado Crédito Privado, constituído sob a forma de condomínio fechado, regulado pela Instrução CVM 555, em um fundo de investimento em direitos creditórios, que será regulamentado pela Instrução CVM 175, constituído sob a forma de condomínio fechado;

(ii) alteração da denominação do Fundo para “Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios”, diante da deliberação aprovada acima; e

(iii) reforma integral do Regulamento, modificando parágrafos, artigos e capítulos, contemplando os dispositivos da Resolução nº CVM 175/22. Desta forma, o Regulamento integralmente modificado vigorará nos exatos termos do anexo à presente Ata.

A emissão das demonstrações contábeis foi autorizada pela administradora do Fundo (REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.) em 26 de setembro de 2024.

### **3. DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

#### **a. Apuração dos resultados**

As receitas e despesas são apropriados de acordo com o regime de competência.

#### **b. Caixa e equivalentes de caixa**

O caixa de equivalente de caixa abrangem o saldo de caixa e instrumentos financeiros com vencimento original de 90 dias ou menos, a partir da data de contratação, sujeitas a um risco insignificante de alteração do valor, geralmente utilizados na gestão de direitos e obrigações de curto prazo.

#### **c. Fluxo de caixa**

A demonstração dos fluxos de caixa foi elaborado pelo método direto. Os valores considerados como caixa e equivalentes de caixa correspondem aos saldos de disponibilidades e as aplicações interfinanceiras de liquidez com conversibilidade imediata.

#### **d. Cotas de fundos de investimento**

Os investimentos em cotas de fundos de investimento são atualizados, diariamente, pelo respectivo valor da cota divulgado pelos administradores dos respectivos fundos investidos.

As valorizações e as desvalorizações dos investimentos em cotas estão apresentadas na Demonstração do Resultado em rendas com aplicações em cotas de fundos de investimento.

#### **e. Direitos creditórios**

Os Direitos Creditórios são classificados nos seguintes grupos:

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

- (i) Operações com aquisição substancial de riscos e benefícios: quando o Fundo adquire substancialmente todos os riscos e benefícios de propriedade do direito creditório objeto da operação, ensejando na baixa do direito creditório no registro contábil do cedente; e
- (ii) Operações sem aquisição substancial de riscos e benefícios: quando o Fundo não adquire substancialmente todos os riscos e benefícios de propriedade do direito creditório objeto da operação, não ensejando na baixa do direito creditório no registro contábil do cedente.

A metodologia de apuração dos valores dos direitos creditórios será de acordo com critérios consistentes e passíveis de verificação, amparados por informações externas e internas que levem em consideração aspectos relacionados ao devedor e às características da correspondente operação, adotando-se, sempre quando houver, o valor de mercado, observando-se as disposições da Instrução CVM nº 489/11.

O Fundo não está substancialmente exposto à variação do fluxo de caixa esperado associado ao direito creditório quando o cedente ou parte relacionadas, em relação à operação de cessão, assumir obrigação não formalizadas ou quando garantir, por qualquer outra forma, compensar as perdas de crédito associadas ao direito creditório objeto da operação, inclusive com aquisição de cotas subordinadas do Fundo em montante igual ou superior às perdas esperadas associadas ao direito creditório.

#### **f. Provisão para perdas por redução ao valor de recuperação**

A provisão para perdas é constituída, com base nas orientações emanadas pela Instrução CVM nº 489/11, sempre que houver evidência de redução no valor recuperável dos ativos do Fundo, avaliados pelo custo ou custo amortizado. A perda por redução no valor recuperável deve ser mensurada e registrada pela diferença entre o valor contábil do ativo antes da mudança de estimativa e o valor presente do novo fluxo de caixa esperado calculado após a mudança de estimativa, desde que a mudança seja relacionada a uma deterioração da estimativa anterior de perdas de créditos esperadas.

Provisão para perdas por redução ao valor recuperável dos direitos creditórios são avaliadas e calculadas coletivamente e são registradas através de uma conta de provisão na rubrica “Direitos creditórios com aquisição substancial dos riscos e benefícios - Provisão para perdas por redução ao valor recuperável”, sendo sua contrapartida no resultado do período.

A provisão para redução no valor recuperável em base coletiva é determinada levando em consideração: (i) a experiência de perdas nas carteiras com características similares de risco de crédito; (ii) o período estimado entre a ocorrência das evidências objetivas de redução ao valor recuperável e a identificação efetiva de perdas; e (iii) o julgamento baseado na experiência da Administradora quanto a situação e condições econômicas e de crédito é de tal ordem que o nível atual de perdas é provavelmente maior ou menor do que o sugerido pela experiência histórica.

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios****(CNPJ: 29.786.909/0001-07)****(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.****CNPJ: 34.829.992/0001-86)****Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis****Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)****4. COTAS DE FUNDOS DE INVESTIMENTO**

As cotas de fundos de investimentos estão assim classificadas:

	30/06/2024		
	Quantidade	Valor de mercado	Faixa de vencimento
Reag Special Situation FIDC Aberto (i)	2.310	3.920	Sem vencimento
<b>Total</b>	<b>2.310</b>	<b>3.920</b>	

**(i) REAG SPECIAL SITUATION FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS ABERTO - CNPJ: 22.945.880/0001-01**

O Reag Special Situation Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Aberto (“Fundo”), anteriormente denominado Reag Recebíveis – Fundo de Investimento em Direitos Creditórios Aberto, foi constituído em 25 de agosto de 2015, sob a forma de condomínio aberto e iniciou suas operações em 29 de outubro de 2015, com prazo indeterminado de duração. Destina-se a receber aplicações de investidores qualificados, nos termos do Artigo 12º da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021.

O Fundo tem por objetivo proporcionar aos cotistas a valorização e a rentabilidade de suas cotas, mediante a aquisição: (i) de direitos creditórios das respectivas cedentes, juntamente com todos os direitos, privilégios, preferências, prerrogativas e ações assegurados aos titulares de tais direitos creditórios, observado o atendimento aos critérios de elegibilidade estabelecidos no regulamento do Fundo; e (ii) ativos financeiros, conforme a política de investimento estabelecida.

As demonstrações financeiras do Fundo do exercício findo em 31 de março de 2024, apresentaram o relatório dos auditores independentes emitido em 27 de junho de 2024, com a seguinte abstenção de opinião: *“Como descrito na nota explicativa nº 5, em 31 de março de 2024 o Fundo mantinha direitos creditórios com aquisição substancial de riscos e benefícios, no montante de R\$ 58.000 mil, que representava 20,49% do patrimônio líquido do Fundo naquela data, bem como, como descrito na nota explicativa nº 6, mantinha em rubrica de Outros Valores a receber o montante total de R\$ 225.024 mil que representava 79,51% do patrimônio líquido do Fundo naquela data. Adicionalmente, documentos contábeis indicam contas de operações a pagar e a receber relativos a precatórios no montante de R\$ 300.205 mil. Até o final de nossos trabalhos não tivemos acesso aos controles e respectiva documentação suporte para avaliação destes ativos e passivos. Dessa forma, não foi possível validarmos as demonstrações contábeis apresentadas em 31 de março de 2024, bem como mensurarmos a necessidade de eventuais ajustes às respectivas demonstrações contábeis.”*

**5. DIREITOS CREDITÓRIOS**

Os direitos creditórios são aqueles de titularidade de cada Cedente, performados e/ou a performar, incluindo, mas não se limitando a: (i) direitos e títulos representativos de crédito; (ii) valores mobiliários representativos de crédito, decorrentes de operações nos segmentos financeiro, comercial, industrial, de arrendamento mercantil e prestação de serviços, celebradas 29 entre as Cedentes e os

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios****(CNPJ: 29.786.909/0001-07)****(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.****CNPJ: 34.829.992/0001-86)****Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis****Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

devedores/sacados, bem como aqueles decorrentes de ações judiciais e/ou procedimentos arbitrais, incluindo precatórios e pré-precatórios; (iii) certificados de recebíveis e outros valores mobiliários representativos de operações de securitização, que não sejam lastreados em direitos creditórios não-padronizados; e (iv) por equiparação, cotas de fundo de investimento em direitos creditórios.

**a. Critérios de elegibilidade**

Todos e quaisquer Direitos Creditórios a serem adquiridos pela Classe deverão atender, cumulativamente, aos seguintes critérios de elegibilidade, na respectiva Data de Aquisição:

- (i) deverão ter sido indicados pela GESTORA. Para que a cessão seja validada pela GESTORA em relação aos Critérios de Elegibilidade, deverá ocorrer o seguinte: (i) recepção e processamento do arquivo de cessão pela GESTORA; (ii) a GESTORA deverá confirmar a aprovação dos instrumentos constantes no relatório de processamento; e (iii) a GESTORA validará a cessão de acordo com os Critérios de Elegibilidade;
- (ii) somente poderão ceder os Direitos Creditórios as Cedentes com sede no Brasil;
- (iii) os Direitos Creditórios não poderão estar vencidos na Data de Aquisição; e
- (iv) os Direitos Creditórios devem ser de Devedores que, na data da cessão, não apresentem qualquer valor em atraso junto à respectiva Cedente.

**b. Composição dos direitos creditórios adquiridos pelo Fundo****Posição dos direitos creditórios com aquisição substancial de riscos e benefícios**

<b>N.G.V.S.P.E Empreendimentos e Participações S.A.</b>	<b>Remuneração</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor de mercado (R\$)</b>	<b>Faixa de vencimento</b>
NGVS11 (i)	6,47% a.a. + IPCA	1	15.784	10/04/2026
NGVS12 (i)	4,98% a.a. + IPCA	1	14.790	16/04/2027
<b>Total</b>		<b>2</b>	<b>30.574</b>	

Em 30 de junho os direitos creditórios adquiridos pelo Fundo foram classificados como “Operações com aquisição substancial de riscos e benefícios”.

(i) A 1ª emissão das debêntures emitidas pela N.G.V.S.P.E. Empreendimentos e Participações em 09 de abril de 2018 são de espécie quirográfaria portanto não possuem garantia, não são conversíveis em ações e são atualizadas pelo IPCA acrescidos de 6,47% a.a.

As debentures possuíam vencimento do valor principal em 10 de abril de 2022 e a remuneração dos juros seria paga em parcelas semestrais, sendo o primeiro pagamento em 10 de abril de 2020 e as demais parcelas no dia 10 dos meses de outubro e abril subsequentes, até o vencimento.

Em 02 de abril de 2020 foi realizado o 1º aditivo da 1ª emissão, o qual alterou o vencimento do principal para 10 de abril de 2024 e o pagamento da remuneração de juros seria pago em parcelas semestrais, sendo o primeiro pagamento em 10 de abril de 2022 e as demais parcelas no dia 10 dos meses de outubro e abril subsequentes, até o vencimento.

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios****(CNPJ: 29.786.909/0001-07)****(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.****CNPJ: 34.829.992/0001-86)****Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis****Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

Em 05 de abril de 2022 foi realizado o 2º aditivo da 1ª emissão, o qual alterou o vencimento do principal para 10 de abril de 2026 e o pagamento da remuneração de juros será pago em parcelas semestrais, sendo o primeiro pagamento em 10 de abril de 2024 e as demais parcelas no dia 10 dos meses de outubro e abril subsequentes, até o vencimento.

(ii) A 2ª emissão das debêntures emitidas pela N.G.V.S.P.E. Empreendimentos e Participações em 10 de abril de 2018 são de espécie quirografária portanto não possuem garantia, não são conversíveis em ações e são atualizadas pelo IPCA acrescidos de 4,98% a.a.

As debentures possuíam vencimento do valor principal em 16 de abril de 2023 e a remuneração dos juros seria paga em parcelas semestrais, sendo o primeiro pagamento em 16 de abril de 2020 e as demais parcelas no dia 16 dos meses de outubro e abril subsequentes, até o vencimento.

Em 02 de abril de 2020 foi realizado o 1º aditivo da 1ª emissão, o qual alterou o vencimento do principal para 16 de abril de 2025 e o pagamento da remuneração dos juros seria pago em parcelas semestrais, sendo o primeiro pagamento em 16 de abril de 2022 e as demais parcelas no dia 10 dos meses de outubro e abril subsequentes, até o vencimento.

Em 05 de abril de 2022 foi realizado o 2º aditivo da 2ª emissão, o qual alterou o vencimento do principal para 16 de abril de 2027 e o pagamento da remuneração dos juros será pago em parcelas semestrais, sendo o primeiro pagamento em 16 de abril de 2024 e as demais parcelas no dia 10 dos meses de outubro e abril subsequentes, até o vencimento.

**c. Movimentação dos direitos creditórios**

A movimentação dos direitos creditórios com base no período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, está assim apresentada:

<b>Movimentação dos direitos creditórios</b>	
<b>Saldo inicial</b>	<b>28.932</b>
Rendimentos de direitos creditórios	<u>1.642</u>
<b>Saldo em 30 de junho de 2024</b>	<b><u><u>30.574</u></u></b>

**d. Provisão para perdas por redução no valor de recuperação**

Durante o período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, não houve provisão para perdas por redução no valor de recuperação.

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

#### **e. Garantias reais ou fidejussórias**

No período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024 não há garantias reais ou fidejussórias vinculadas aos direitos creditórios.

#### **6. INSTRUMENTOS FINANCEIROS DERIVATIVOS**

O Fundo pode realizar operações no mercado de derivativos com o objetivo único e exclusivo de proteger posições detidas à vista, nos termos da regulamentação aplicável.

No período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, o Fundo não realizou operações com instrumentos financeiros derivativos.

#### **7. RISCOS**

##### **Fatores de risco**

Não obstante a diligência da Administradora e da Gestora em colocar em prática a política de investimento delineada os Ativos Financeiros e Direitos Creditórios do Fundo estão sujeitos a diversos riscos, incluindo, entre outros, os descritos no Regulamento. O investidor, antes de subscrever/adquirir Cotas, deverá ler cuidadosamente os fatores de risco indicados abaixo, responsabilizando-se pelo seu investimento em Cotas.

O investidor ao aderir ao presente Regulamento, por meio do respectivo Termo de Adesão, deverá afirmar ter ponderado de forma independente e fundamentada a adequação (*suitability*) do investimento implementado pelo Fundo em vista do seu perfil de risco, condição financeira e em virtude da regulamentação aplicável.

A materialização de qualquer dos riscos descritos a seguir poderá gerar perdas ao Fundo e aos Cotistas. Nesta hipótese, o Administrador, a Gestora, a(s) Cedente(s) e o Custodiante não poderão ser responsabilizados, entre outros (a) por qualquer depreciação ou perda de valor dos Ativos Financeiros e Direitos Creditórios; (b) pela inexistência de mercado secundário para as Cotas, os Direitos Creditórios cedidos ou demais ativos; ou (c) por eventuais prejuízos incorridos pelos Cotistas quando do resgate de suas Cotas, nos termos do Regulamento.

Com base informada acima, os Ativos Financeiros e Direitos Creditórios que compõem a carteira do Fundo estão sujeitos aos seguintes fatores de risco:

I Risco de crédito: consiste no risco de inadimplemento ou atraso no pagamento pelos emissores e coobrigados dos ativos ou pelas contrapartes das operações da Classe, podendo ocasionar, conforme o caso, a redução dos ganhos ou mesmo perdas financeiras até o valor das operações contratadas;

II Risco de liquidez dos ativos: consiste no risco de redução ou inexistência de demanda pelos ativos integrantes da carteira da Classe respectivos mercados em que são negociados, devido a condições



## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

específicas atribuídas a esses ativos ou aos próprios mercados em que são negociados. Em virtude de tais riscos, a GESTORA poderá encontrar dificuldades para liquidar posições ou negociar os referidos ativos pelo preço e no tempo desejados, de acordo com a estratégia de gestão adotada para o Fundo, o qual permanecerá exposto, durante o respectivo período de falta de liquidez, aos riscos associados aos referidos ativos. Esses fatores podem prejudicar o pagamento de resgates e/ou amortização aos Cotistas do Fundo, nos valores solicitados e nos prazos contratados;

III Risco de mercado e dos efeitos da política econômica do Governo Federal: consiste no risco de flutuação dos preços e da rentabilidade dos ativos da Classe, os quais são afetados por diversos fatores de mercado, como liquidez, crédito, alterações nas políticas econômicas: monetária, fiscal ou cambial, e mudanças econômicas nacionais ou internacionais. As oscilações de preços podem fazer com que determinados ativos sejam avaliados por valores diferentes aos de emissão e/ou contabilização, podendo acarretar volatilidade das Cotas e perdas aos Cotistas;

IV Risco de concentração: A GESTORA buscará diversificar a carteira da Classe e deverá observar os limites de concentração da Classe estabelecidos neste Regulamento. No entanto, a política de investimentos do Fundo admite: i) a aquisição/ou manutenção na carteira da Classe de concentração em títulos públicos e privados; e ii) a aquisição e/ou manutenção na carteira da Classe de Direitos Creditórios de apenas um Cedente. O risco associado às aplicações do Fundo é diretamente proporcional à concentração das aplicações;

V Risco de descontinuidade, por não originação de Direitos Creditórios ou liquidação antecipada da Classe: A existência do Fundo no tempo dependerá da manutenção do fluxo de cessão de Direitos Creditórios. Conforme previsto neste Regulamento, poderá haver a liquidação antecipada da Classe em situações pré-determinadas. Se uma dessas situações se verificar, os Cotistas terão seu horizonte original de investimento reduzido e poderão não conseguir reinvestir os recursos que detinham aplicados no Fundo com a mesma remuneração proporcionada pelo Fundo, não sendo devida, entretanto, pelo Fundo, pela ADMINISTRADORA, pela GESTORA, pelo CUSTODIANTE ou pelos Cedentes dos Direitos Creditórios qualquer multa ou penalidade, a qualquer título, em decorrência desse fato;

VI Risco de liquidação das Cotas da Classe em Direitos Creditórios: Na ocorrência de uma das hipóteses de liquidação da Classe, há previsão neste Regulamento de que as Cotas poderão ser pagas com Direitos Creditórios. Nessa hipótese, os Cotistas poderão encontrar dificuldades para vender os Direitos Creditórios recebidos da Classe ou para administrar/cobrar os valores devidos pelos Devedores dos Direitos Creditórios;

VII Risco tributário: Este pode ser definido como o risco de perdas devido à criação de tributos, nova interpretação ou ainda de interpretação diferente que venha a se consolidar sobre a incidência de quaisquer tributos, obrigando o Fundo a novos recolhimentos, ainda que relativos a operações já efetuadas;

VIII Risco de Desenquadramento para Fins Tributários: Caso os ativos previstos na Aplicação Mínima deixem de satisfazer qualquer uma das condições previstas na Lei nº 14.754, de 12 de dezembro de 2023 e neste Regulamento e o FUNDO não mantenha a proporção de 67% na Aplicação Mínima, não é possível

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

garantir que estes ativos e, conseqüentemente, o FUNDO continuará a receber o tratamento tributário destinado ao regime específico dos fundos não sujeitos à tributação periódica, considerando a hipótese prevista no capítulo de tributação;

IX Risco operacional de guarda da documentação relativa aos Direitos Creditórios: o CUSTODIANTE será responsável pela guarda dos respectivos Documentos Comprobatórios dos Direitos Creditórios cedidos à Classe. O CUSTODIANTE poderá terceirizar a custódia dos Documentos Comprobatórios, sem afastar sua responsabilidade perante o Fundo e os Cotistas pela guarda dos referidos documentos. Embora o CUSTODIANTE tenha o direito contratual de acesso irrestrito aos referidos Documentos Comprobatórios, a guarda de tais documentos por terceiros pode representar uma limitação ao Fundo de verificar a devida originação e formalização dos Direitos Creditórios e de realizar a cobrança, judicial ou extrajudicial, dos Direitos Creditórios vencidos e não pagos;

X Risco pela ausência do registro em cartório das cessões de Direitos Creditórios à Classe: Devido ao seu elevado custo, os termos de cessão de Direitos Creditórios não serão registrados em cartório de registro de títulos e documentos. Por isso, na eventualidade da cedente ter alienado a terceiros os mesmos créditos cedidos à Classe, a propriedade dos títulos cedidos em duplicidade e a eficácia de sua transmissão poderão ser objeto de disputa;

XI Risco operacional referente à verificação do lastro por amostragem: O CUSTODIANTE realizará auditoria periódica, por amostragem, nos Direitos Creditórios, de forma a verificar a regularidade dos Documentos e da Cessão realizada, conforme procedimentos de verificação definidos neste Regulamento. Considerando-se que essa auditoria será realizada após a cessão dos Direitos Creditórios para a Classe, poderão ser constatadas falhas na formalização da Cessão e na documentação, ainda que a documentação seja eletrônica, que possam acarretar prejuízos para a Classe, como a falta de assinaturas certificadas ou informações erradas relativas aos Créditos cedidos;

XII Risco decorrente dos critérios adotados pelos originadores/Cedentes ou pela GESTORA na análise dos créditos. É o risco decorrente de falhas, falta de rigor ou liberalidade na concessão de crédito pelos originadores/Cedentes a seus Devedores, já que é impossível controlar ou impor regras para concessão desses créditos em razão do grande número de originadores e também de Devedores e também o risco relativo aos critérios de análise de crédito utilizados pela Gestora dos Devedores e Cedentes no momento da aquisição dos Direitos Creditórios pela Classe;

XIII Risco dos Direitos Creditórios serem alcançados por obrigações dos Cedentes: Há o risco dos Direitos Creditórios serem alcançados por obrigações dos Cedentes caso as cessões tenham ocorrido em fraude a credores ou em fraude à execução. Cabe à Consultora Especializada responsável pela análise e seleção dos Direitos Creditórios minimizar tais riscos não indicando Recebíveis de Cedentes que estejam sendo acionados judicialmente por dívidas vencidas e não pagas ou cujos nomes constem em bancos de dados de Devedores inadimplentes;

XIV Inexistência de garantia de rentabilidade. O indicador de desempenho adotado pela Classe para a rentabilidade de suas Cotas é apenas uma meta estabelecida pela Classe, não constituindo garantia mínima de rentabilidade aos investidores. Caso os ativos da Classe, incluindo os Direitos Creditórios, não

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

constituam patrimônio suficiente para a valorização das Cotas, a rentabilidade dos Cotistas será inferior à meta indicada no respectivo Suplemento de Emissão de Cotas. Dados de rentabilidade verificados no passado com relação a qualquer fundo de investimento em Direitos Creditórios no mercado, ou ao próprio Fundo, não representam garantia de rentabilidade futura;

XV A cessão de crédito pode ser invalidada ou tornar-se ineficaz por decisão judicial ou administrativa, afetando negativamente o patrimônio da Classe. Os Direitos Creditórios adquiridos pela Classe podem apresentar vícios questionáveis juridicamente, podendo ainda apresentar irregularidades de forma ou conteúdo. Assim, poderia ser necessária decisão judicial para efetivação do pagamento relativo a tais Direitos Creditórios pelos Clientes, ou ainda poderia ser proferida decisão judicial desfavorável. Consequentemente, a Classe poderia sofrer prejuízos seja pela demora, seja pela ausência de recebimento de recursos. Em caso de ocorrência de uma condição resolutiva da cessão, conforme estabelecido no Contrato de Cessão, a cessão de Direitos Creditórios será considerada resolvida e o Cedente deverá restituir a Classe pelo valor dos Direitos Creditórios cuja cessão tiver sido resolvida, calculado com base no Preço de Aquisição, atualizado pro rata temporis, com base na taxa de desconto constante dos respectivos Termos de Cessão, desde a respectiva data de aquisição até a data da efetiva restituição dos valores devidos pela resolução da cessão. Caso as Cedentes descumpram a obrigação de restituição mencionada acima, a Classe poderá sofrer prejuízos. Ademais, não há garantia de que os Cedentes conseguirão originar e/ou ceder Direitos Creditórios suficientes para que a Classe se enquadre à alocação mínima. Assim, a existência da Classe dependerá da cessão de Direitos Creditórios necessários à manutenção e/ou recomposição da Alocação Mínima. O desenquadramento em relação à Alocação Mínima poderá dar causa ao resgate compulsório de Cotas nos termos do Regulamento;

XVI Patrimônio Líquido Negativo. Os investimentos da Classe estão, por sua natureza, sujeitos a flutuações típicas de mercado, risco de crédito, risco sistêmico, condições adversas de liquidez e negociação atípica nos mercados de atuação, sendo que, não há garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para a Classe e para o Cotista. Além disso, as estratégias de investimento adotadas pela Classe poderão fazer com que a Classe apresente Patrimônio Líquido negativo, caso em que os Cotistas poderão ser chamados a realizar aportes adicionais de recursos, de forma a possibilitar que a Classe satisfaça suas obrigações;

XVII Risco decorrente da precificação dos ativos: os ativos integrantes da carteira da Classe serão avaliados de acordo com critérios e procedimentos estabelecidos para registro e avaliação conforme regulamentação em vigor. Referidos critérios, tais como os de marcação a mercado dos Ativos Financeiros ("mark-to-market"), poderão causar variações nos valores dos ativos integrantes da carteira da Classe, resultando em aumento ou redução do valor das Cotas;

XVIII Pré-pagamento e renegociação dos Direitos Creditórios: o pré-pagamento ocorre quando há o pagamento, total ou parcial, do valor do principal do Direito Creditório, pelo Devedor, antes do prazo previamente estabelecido para tanto, bem como dos juros devidos até a data de pagamento. A renegociação é a alteração de determinadas condições do pagamento do Direito Creditório, sem que isso gere a novação do empréstimo, a exemplo da alteração da taxa de juros e/ou da data de vencimento das parcelas devidas. O pré-pagamento e a renegociação de um Direito Creditório adquirido pela Classe podem implicar no recebimento de um valor inferior ao previamente previsto no momento de sua

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

aquisição, em decorrência do desconto dos juros que seriam cobrados ao longo do período do seu pagamento, resultando na redução dos rendimentos a serem distribuídos aos Cotistas;

XIX Risco de execução de Direitos Creditórios emitidos em caracteres de computador: a Classe pode adquirir Direitos Creditórios formalizados através de caracteres emitidos em computador, dentre eles a duplicata digital. Essa é uma modalidade recente de título cambiário que se caracteriza pela emissão em meio magnético, ou seja, não há a emissão da duplicata em papel. Não existe um entendimento uniforme da doutrina como da jurisprudência brasileira quanto à possibilidade do endosso virtual, isto porque a duplicata possui regras próprias segundo a “Lei Uniforme de Genebra” que limitariam a possibilidade de tais títulos serem endossados eletronicamente. Além disso, para promover ação de execução da duplicata virtual, a Classe deverá apresentar em juízo o instrumento do protesto por indicação, nesse sentido será necessário provar a liquidez da dívida representada no título de crédito, já que não se apresenta a cártula, uma vez que a cobrança e o pagamento pelo aceitante, no caso da duplicata digital, são feitos por boleto bancário. Dessa forma, a Classe poderá encontrar dificuldades para realizar a execução judicial dos Direitos Creditórios representados por duplicatas digitais;

XX Risco de não performance dos Direitos Creditórios (a performar). De acordo com sua política de investimento, a Classe poderá adquirir Direitos Creditórios não performados. Para o aperfeiçoamento da relação jurídica consignada em cada operação e para que haja a obrigação de pagamento por parte do Devedor e, por consequência, originar os Direitos Creditórios que serão transferidos à Classe, é imprescindível que haja a efetiva performance dos Direitos Creditórios de titularidade dos Cedentes. Assim sendo, fatores exógenos e alheios ao controle dos Cedentes que possam prejudicar a performance das operações que, de algum modo, afetem negativamente a performance dos Direitos Creditórios transferidos à Classe podem acarretar o risco de que a relação jurídica que origina os Direitos Creditórios transferidos à Classe não se perfeça;

XXI Risco de não manutenção dos Critérios de Elegibilidade, após a Data de Aquisição e Pagamento - Todos os Critérios de Elegibilidade previstos neste Regulamento serão verificados uma única vez, exclusivamente em cada Data de Aquisição e Pagamento. Dessa forma, após a Data de Aquisição e durante todo o prazo de duração do Fundo, poderão ocorrer alterações dos percentuais de composição e diversificação da carteira da Classe e do próprio Patrimônio Líquido da Classe, seja em função de pré-pagamento, valorização dos Direitos Creditórios ou qualquer outro motivo, alheio à vontade da GESTORA, Cedente ou ADMINISTRADORA. A ADMINISTRADORA, GESTORA, o CUSTODIANTE e os Cedentes não se comprometem a ajustar carteira da Classe, em hipótese alguma, caso referido limite seja extrapolado, de forma involuntária, após a Data de Aquisição;

XXII Risco de Fungibilidade: Na hipótese de os Devedores realizarem os pagamentos referentes aos Direitos Creditórios diretamente para os Cedentes, tanto no caso de cobrança ordinária, como no de cobrança judicial e extrajudicial, os Cedentes deverão repassar tais valores à Classe, nos termos do Contrato de Cessão. Contudo, não há garantia de que os Cedentes repassarão tais recursos à Classe, na forma estabelecida em tais contratos, situação em que a Classe poderá sofrer perdas, podendo inclusive incorrer em custos para reaver tais recursos. Neste caso exclui-se a culpabilidade da ADMINISTRADORA, GESTORA e do CUSTODIANTE em razão de conduta diversa dos Cedentes nos termos do Contrato de Cessão.

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

XXIII Risco de Conflito de Interesses: a ADMINISTRADORA e a GESTORA mantêm mecanismos e sistemas de segregação das suas atividades relacionadas à administração de recursos de terceiros, nos termos da regulamentação em vigor. Caso existam falhas no controle e monitoramento da segregação de suas atividades com a ADMINISTRADORA e GESTORA de recursos de terceiros, existe o risco da Classe realizar operações que sejam objeto de conflito de interesses entre a ADMINISTRADORA e/ou a GESTORA e/ou terceiros e a Classe, as quais podem inclusive acarretar em perdas para a Classe e para os Cotistas;

XXIV Riscos provenientes do uso de Derivativos. Mesmo que de forma indireta, por meio da aplicação em cotas de fundos de investimento, a Classe poderá estar exposto aos riscos decorrentes de operações de derivativos, ainda que realizada exclusivamente para fins de proteção das posições detidas pela Classe, o que poderá acarretar variações no valor de seu Patrimônio Líquido superiores àquelas que ocorreriam se tais estratégias não fossem utilizadas. Tal situação poderá, ainda, implicar em perdas patrimoniais para a Classe e ao Cotista, bem como resultar na necessidade de aportes adicionais de recursos ao Fundo por parte de seu Cotista;

XXV Risco decorrente da não uniformidade da Política de Concessão de Crédito adotadas pelos Cedentes. A carteira da Classe poderá ser composta por Direitos Creditórios cedidos pelos Cedentes. A concessão de crédito pelo Cedente observará regras e políticas particulares, as quais poderão ou não guardar similaridade. Este Regulamento não traz descrição completa dos processos de origem e das políticas de concessão dos Direitos Creditórios que serão adquiridos pela Classe, eis que poderão diferir substancialmente entre em si, e a natureza do Direito Creditório, sendo que o Regulamento prevê apenas os critérios mínimos exigidos para tais políticas, tampouco descrição dos fatores de risco associados a tais processos e políticas. Dessa forma, os Direitos Creditórios que venham a ser adquiridos pela Classe poderão ser originados com base em políticas de concessão de crédito que não assegurem a ausência de eventuais vícios na sua originação e/ou formalização, o que poderá dificultar ou até mesmo inviabilizar a recuperação de parte ou da totalidade dos pagamentos referentes aos referidos Direitos Creditórios pela Classe;

XXVI Risco decorrente da Ausência de Procedimentos totalmente uniformes de Cobrança. A Gestora, ou o agente de cobrança (se houver), adotarás as medidas cabíveis com relação à cobrança de determinados Direitos Creditórios. Este Regulamento traz apenas a descrição dos requisitos mínimos aplicáveis ao processo de cobrança dos Direitos Creditórios, o qual poderá ser incrementado em cada caso específico, de acordo com a natureza específica e das condições de pagamento dos Direitos Creditórios que serão adquiridos pela Classe. Não é possível assegurar que tais procedimentos de cobrança garantirão o recebimento de parte ou da totalidade dos pagamentos referentes aos Direitos Creditórios vencidos e não pagos nas respectivas datas de vencimento;

XXVII Risco de Falhas de Procedimentos. Falhas nos procedimentos de cadastro, cobrança e fixação da política de crédito e controles internos adotados pelos prestadores de serviços da Classe podem afetar negativamente a qualidade dos Direitos Creditórios e sua cobrança, em caso de inadimplemento;

XXVIII Risco decorrente da aquisição de Direitos Creditórios originados por Cedente em processo de recuperação judicial ou extrajudicial. A Classe está apta a adquirir Direitos Creditórios originados dos Cedentes caso estejam em processo de recuperação judicial ou extrajudicial. Desse modo, a cessão dos

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

**Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

Direitos Creditórios à Classe poderá ser afetada em caso de questionamento da realização da referida cessão em decorrência da situação em que se encontram os Cedentes, sendo que os resultados da Classe poderão ser afetados negativamente em decorrência do descrito acima;

XXIX Riscos e custos de cobrança. Os custos incorridos com os procedimentos judiciais ou extrajudiciais necessários à cobrança dos Direitos Creditórios e dos demais ativos integrantes da carteira da Classe e à salvaguarda dos direitos, interesses ou garantias dos condôminos, são de inteira e exclusiva responsabilidade da Classe, devendo ser suportados até o limite total de seu Patrimônio Líquido, sempre observado o que seja deliberado pelo Cotista em Assembleia. A ADMINISTRADORA, a GESTORA, os Cedentes e quaisquer de suas respectivas pessoas controladoras, as sociedades por estes direta ou indiretamente controladas e coligadas ou outras sociedades sob controle comum, não são responsáveis, em conjunto ou isoladamente, pela adoção ou manutenção dos referidos procedimentos, caso o Cotista deixe de aportar os recursos necessários para tanto;

XXX Risco de intervenção ou liquidação judicial da ADMINISTRADORA. O Fundo está sujeito ao risco dos efeitos de decretação de intervenção ou de liquidação judicial da ADMINISTRADORA, nos termos da Lei n.º 6.024/74. Ainda assim, nos termos da referida lei, não haveria que se falar, em nenhuma hipótese, em apropriação ou incorporação aos ativos da ADMINISTRADORA, ou de sua massa, em intervenção ou liquidação, dos ativos de titularidade de terceiros, tais como os Direitos Creditórios de titularidade da Classe;

XXXI Eventual ausência de Classificação de Risco das Cotas. A eventual ausência e/ou atraso na divulgação da classificação de risco das Cotas: (a) exige do potencial investidor uma análise mais criteriosa da estrutura do Fundo, notadamente da relação risco/retorno e, inclusive, da possibilidade de perda parcial ou total do capital investido; e (b) implicará a restrição à negociação das respectivas Cotas em mercado secundário. Neste sentido, recomenda-se ao investidor a análise cuidadosa e criteriosa do presente Regulamento antes da tomada de sua decisão de investimento em Cotas do Fundo;

XXXII Riscos relacionados às operações que envolvam os Fundos administrados pela ADMINISTRADORA. Há a possibilidade de a Classe contratar operações com: (i) sociedades controladoras, controladas, coligadas e/ou subsidiárias da ADMINISTRADORA, desde que com a finalidade exclusiva de realizar a gestão de caixa e liquidez da Classe; (ii) sociedades controladoras, controladas, coligadas e/ou subsidiárias da GESTORA; e (iii) carteiras e/ou fundos de investimento administrados e/ou geridos pela ADMINISTRADORA e/ou pela GESTORA ou pelas pessoas a eles ligadas acima mencionadas, o que pode acarretar perdas e prejuízos à Classe;

XXXIII Possibilidade de Eventuais Restrições de Natureza Legal ou Regulatória. O Fundo também poderá estar sujeito a outros riscos, exógenos ao controle da GESTORA e da ADMINISTRADORA, advindos de eventuais restrições futuras de natureza legal e/ou regulatória que podem afetar a validade da constituição e/ou da cessão dos Direitos Creditórios para a Classe. Na hipótese de tais restrições ocorrerem, o fluxo de cessões de Direitos Creditórios à Classe poderá ser interrompido, podendo desta forma comprometer a continuidade da Classe e o horizonte de investimento do cotista. Além disso, os Direitos Creditórios já integrantes da Carteira podem ter sua validade questionada, podendo acarretar desta forma prejuízos ao Cotista; e

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

XXXIV Demais riscos: Os principais eventos que podem afetar a cessão dos Direitos Creditórios consistem: (i) na existência de garantias reais sobre os Direitos Creditórios, constituídas antes da sua cessão à Classe, sem conhecimento da Classe, (ii) na existência de penhora ou outra forma de constrição judicial sobre os Direitos Creditórios, ocorridas antes da sua cessão à Classe e sem o conhecimento da Classe, (iii) na verificação, em processo judicial, de fraude contra credores ou fraude à execução praticadas pelas Cedentes, e (iv) na revogação da cessão dos Direitos Creditórios à Classe, quando restar comprovado que tal cessão foi praticada com a intenção de prejudicar os credores das Cedentes. Nestas hipóteses os Direitos Creditórios cedidos à Classe poderão ser alcançados por obrigações das Cedentes e o patrimônio da Classe poderá ser afetado negativamente. A propriedade das Cotas não confere aos Cotistas a propriedade direta sobre os Direitos Creditórios. Os direitos dos cotistas são exercidos sobre todos os ativos da carteira de modo não individualizado, proporcionalmente ao número de Cotas possuídas. A Classe também poderá estar sujeita a outros riscos advindos de motivos alheios ou exógenos, tais como moratória, guerras, revoluções, mudanças nas regras aplicáveis aos Ativos Financeiros, mudanças impostas aos Ativos Financeiros integrantes da carteira, alteração na política econômica, decisões judiciais, etc.

## **8. CARACTERÍSTICAS, EMISSÃO, AMORTIZAÇÃO E RESGATE DE COTAS**

### ***a) Características gerais***

As Cotas correspondem a frações ideais do patrimônio do Fundo e somente serão resgatadas em virtude do término dos respectivos prazos de duração ou em virtude da liquidação do Fundo. As Cotas serão escriturais e mantidas em contas de depósito em nome dos respectivos cotistas. A qualidade de Cotista caracteriza-se pela abertura da conta de depósito em seu nome.

As Cotas possuem as seguintes características e vantagens e atribuem os seguintes direitos e obrigações aos seus titulares:

I. conferem direito de voto com relação a todas e quaisquer matérias objeto de deliberação nas Assembleias Gerais, sendo que a cada Cota corresponderá 1 (um) voto;

II. seu Valor Unitário será calculado e divulgado na abertura de todo Dia Útil, para efeito de definição de seu valor de integralização, observados os critérios definidos neste Regulamento;

III. os direitos dos titulares das Cotas contra o Patrimônio Líquido da Classe, nos termos deste Regulamento, são *pari passu* entre si, não havendo qualquer tipo de preferência, prioridade ou subordinação entre os titulares de Cotas;

IV. possuem meta de rentabilidade prevista no respectivo suplemento.

### ***b) Emissão das cotas***

As Cotas possuíram valor unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais) na primeira emissão. Posteriormente, deve ser utilizado o valor da Cota em vigor no fechamento do dia útil imediatamente anterior ao da efetiva

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios****(CNPJ: 29.786.909/0001-07)****(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.****CNPJ: 34.829.992/0001-86)****Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis****Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

disponibilidade dos recursos confiados pelo investidor à Administradora.

Durante o período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, não houve emissão de cotas do Fundo.

**Posição de cotas no final do exercício em 30 de junho de 2024:**

Patrimônio líquido por tipo de cotas, quantidade e valor da cota				
Tipo de Cota	Data base	Patrimônio líquido	Quantidade de cotas	Valor da cota
Cotas subordinadas	30/06/2024	34.406	18.395,110087	1.870,390974

**c) Amortização e resgates**

Os Cotistas poderão requerer as amortizações e o resgate de suas Cotas apenas de acordo com o respectivo suplemento de emissão.

Durante o período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, não houve amortizações/resgates.

**9. TAXA DE ADMINISTRAÇÃO, CUSTÓDIA E GESTÃO**

Pelos serviços de administração, custódia, controladoria e escrituração, será devida pela Classe uma remuneração equivalente à somatória dos seguintes valores (“Taxa de Administração”):

I. Remuneração da ADMINISTRADORA: Pela prestação dos serviços de administração, custódia e controladoria, a ADMINISTRADORA receberá da Classe uma remuneração no importe de R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

A Taxa de Administração será paga mensalmente, até o 5º (quinto) Dia Útil do mês subsequente ao mês da prestação dos serviços, sendo calculada e provisionada todo Dia Útil à razão de 1/252 (um inteiro e duzentos e cinquenta e dois avos).

Os valores fixos indicados acima serão reajustados anualmente pelo IPCA – Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, divulgado pelo IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística. Na hipótese de extinção do IPCA, não divulgação ou impossibilidade de sua utilização, será utilizado o Índice Geral de Preços – Disponibilidade Interna, divulgado pela Fundação Getúlio Vargas, ou, na falta de ambos, pela variação do Índice de Preços ao Consumidor, divulgado pela Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas – FIPE, não sendo permitida, em qualquer hipótese, reajuste que implique na redução do valor da Taxa de Administração.

Em 30 de junho de 2024, a Taxa de Administração e Custódia a pagar pelo Fundo era de R\$ 20 e R\$ 6,



**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios****(CNPJ: 29.786.909/0001-07)****(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.****CNPJ: 34.829.992/0001-86)****Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis****Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

respectivamente.

Pelos serviços de gestão será devida pela Classe uma remuneração equivalente à somatória dos seguintes valores (“Taxa de Gestão”):

Pelos serviços de gestão dos ativos integrantes da carteira do FUNDO, a GESTORA receberá da Classe uma remuneração mensal equivalente a R\$2.500,00 (dois mil e quinhentos reais|).

A Taxa de Gestão será paga mensalmente, até o 5º (quinto) Dia Útil do mês subsequente ao mês da prestação dos serviços, sendo calculadas e provisionadas todo Dia Útil à razão de 1/252 (um inteiro e duzentos e cinquenta e dois avos).

Em 30 de junho de 2024, a Taxa de Gestão a pagar pela classe do Fundo era de R\$ 62.

No período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, as despesas provisionadas a título de taxa de administração foram de R\$ 15, a título de taxa de gestão foram de R\$ 15 e a título de taxa de custódia foram de R\$ 3 e encontram-se apresentadas na “Demonstração de Resultado”.

**10. CUSTÓDIA DOS TÍTULOS DA CARTEIRA**

Os serviços de custódia qualificada do Fundo serão prestados pela Administradora.

**11. SERVIÇOS CONTRATADOS PELO FUNDO**

- Gestão: WNT Gestora de Recursos Ltda.
- Custódia, controladoria, distribuição e escrituração de Cotas: REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A. - Administradora

**12. ENCARGOS DEBITADOS AO FUNDO**

Os encargos do Fundo referente ao período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024 são os seguintes:

	<b>PL Médio do período</b>	<b>27.12.2023 a 30.06.2024</b>	<b>Encargos % s/ PL</b>
	<b>33.470</b>		
<b>Despesas</b>		<b>(34)</b>	<b>0,10</b>
Taxa de administração		(15)	0,05
Taxa de gestão		(15)	0,05
Taxa de custódia		(3)	0,01

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios****(CNPJ: 29.786.909/0001-07)****(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.****CNPJ: 34.829.992/0001-86)****Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis****Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)****13. EVOLUÇÃO DO VALOR DA COTA E RENTABILIDADE**

A evolução demonstrada abaixo refere a evolução das cotas do período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024:

Data	Patrimônio líquido médio	Valor da cota (R\$)	Rentabilidade do Fundo	
			Mensal (%)	Acumulada (%)
27/12/2023	-	1.769,760901	-	-
31/12/2023	32.569	1.771,281073	0,09	0,09
31/01/2024	32.745	1.788,213271	0,96	1,04
29/02/2024	33.033	1.802,761088	0,81	1,86
31/03/2024	33.324	1.821,314280	1,03	2,91
30/04/2024	33.657	1.835,828289	0,80	3,73
31/05/2024	33.946	1.853,346025	0,95	4,72
30/06/2024	34.257	1.870,390974	0,92	5,69

A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros.

**14. DISTRIBUIÇÃO DOS RESULTADOS**

Todos os resultados auferidos pelo Fundo serão incorporados ao seu patrimônio conforme as regras estabelecidas no Regulamento, de maneira que todos os seus condôminos participem proporcionalmente à quantidade de Cotas possuídas por cada cotista.

**15. OPERAÇÕES COM PARTES RELACIONADAS**

No período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024 o Fundo possuía saldo envolvendo partes relacionadas, conforme quadro abaixo:

**a) Despesas e exigibilidades com parte relacionada**

Transações	Valores a		Instituição	Relacionamento
	pagar	Despesas		
<b>Período de 27/12/2023 a 30/06/2024</b>				
Taxa de administração	20	(15)	Reag DTVM S.A.	Administradora
Taxa de gestão	62	(15)	WNT Gestora de Recursos Ltda	Gestora
Taxa de custódia	6	(3)	Reag DTVM S.A.	Administradora
	<b>88</b>	<b>(34)</b>		

**b) Aplicações com parte relacionada**

No exercício findo em 30 de junho de 2024, o Fundo possuía cotas de fundo de investimento cuja administração e gestão são realizados por partes relacionadas no montante de R\$ 3.920.

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

## **16. TRIBUTAÇÃO**

### **a. Imposto de renda**

Em conformidade com a Lei nº 11.033, de 21 de dezembro de 2004, e demais normativos, os rendimentos são tributados por ocasião do resgate das Cotas, serão aplicadas alíquotas complementares, variáveis em razão do prazo da aplicação

- (i) 22,5% em aplicações com prazo de até 180 dias;
- (ii) 20% em aplicações com prazo de 181 a 360 dias;
- (iii) 17,5% em aplicações com prazo de 361 a 720 dias;
- (iv) 15% em aplicações com prazo superior a 720 dias.

A regra tributária acima descrita não se aplica aos cotistas sujeitos a regras de tributação específicas, na forma da legislação em vigor.

### **b. IOF (Decreto nº 6.306/07, de 14 de dezembro de 2007)**

O art. 32 do Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007 (“Decreto nº 6.306/07”) determina a incidência de IOF à alíquota de 1% (um por cento) ao dia sobre o valor do resgate, limitado ao percentual decrescente à medida que aumentar o número de dias decorridos entre a aplicação e o resgate das Cotas, conforme tabela anexa ao Decreto nº 6.306/07. Para os resgates efetuados a partir do trigésimo dia da data da aplicação, não haverá cobrança de IOF.

Os cotistas isentos, os imunes e os amparados por norma legal ou medida judicial específicas não sofrem retenção do imposto de renda na fonte e ou IOF.

## **17. DEMANDAS JUDICIAIS**

Não há registro de demandas judiciais ou extrajudiciais, que na defesa dos direitos dos cotistas contra a administração do Fundo.

## **18. OUTROS SERVIÇOS PRESTADOS PELO AUDITOR INDEPENDENTE**

Em atendimento à Resolução CVM nº 162, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 162”), registre-se que a Administradora, no período em questão, não contratou nem teve serviços prestados pela Auditoria Independente relacionados aos fundos de investimento por ele administrados que não aos serviços de auditoria externa em patamares superiores a 5% (cinco por cento) do total dos custos de auditoria externa referentes a estes fundos. A política adotada atende aos princípios que preservam a independência do auditor, de acordo com os critérios internacionalmente aceitos, quais seja o auditor não deve auditar o seu próprio trabalho, nem exercer funções gerenciais no seu cliente ou promover os interesses deste.

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

#### **19. POLÍTICA DE DIVULGAÇÃO DAS INFORMAÇÕES**

A Administradora é obrigada a divulgar, ampla e imediatamente, qualquer ato ou fato relevante relativo ao Fundo, por meio de (i) envio de correio eletrônico, e (ii) disponibilização no website da Administradora, devendo permanecer à disposição dos condôminos para consulta, na sede e agências da Administradora e nas instituições autorizadas a distribuir Cotas, de modo a garantir ao Cotista acesso às informações que possam, direta ou indiretamente, influir em suas decisões quanto à respectiva permanência no Fundo, se for o caso.

#### **20. DELIBERAÇÕES EM ASSEMBLEIA**

No período de 27 de dezembro de 2023 (Data de transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024, não ocorreram deliberações em assembleia.

#### **21. OUTROS ASSUNTOS**

##### **a) Impactos relacionados a invasão russa na Ucrânia**

A invasão russa na Ucrânia, juntamente com a imposição de sanções internacionais, tem um impacto econômico generalizado. Os negócios no Brasil podem ser severamente impactados pela interrupção da cadeia de suprimentos, volatilidade do mercado, risco de pagamento e aumento dos custos de commodities resultantes da invasão. O impacto é agravado pela decisão de algumas empresas globais de limitar ou cessar as operações na Rússia.

Na presente data destas demonstrações financeiras, o contexto descrito acima não gerou impactos relevantes nas referidas demonstrações financeiras do Fundo.

##### **b) Resolução CVM nº 175**

Em 23 de dezembro de 2022 a CVM emitiu a Resolução CVM nº 175, alinhada com a Lei da Liberdade Econômica (Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019), no que se refere às operações dos fundos de investimentos regulados por essa Autarquia, destacando-se, entre outros: (i) a regulamentação da responsabilidade limitada dos cotistas; (ii) a possibilidade de criação pelos fundos de classes com patrimônio segregado e subclasses; (iii) a maior flexibilização para investimentos no exterior pelos fundos; e a (iv) segregação das responsabilidades do gestor e do administrador dos fundos. A referida Resolução entra em vigor em outubro de 2023, quando todos os fundos de investimento em atividade na data de emissão da norma, serão automaticamente transformados em fundos de classe única de Cotas e devem adaptar-se integralmente às suas disposições até 31 de dezembro de 2024.

##### **c) Resolução CVM nº 181**

Em 28 de março de 2023 a CVM emitiu a Resolução CVM nº 181, que promove alterações pontuais e prorroga o início de vigência da Resolução CVM 175 para 02/10/2023. As postergações incluem a adaptação do estoque dos FIDC hoje em funcionamento normal ao novo marco regulatório, que passa de

## **Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

### **Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

01/12/2023 para 01/04/2024, mas o prazo final de adaptação de toda a indústria continua sendo 31/12/2024.

#### **d) Resolução CVM nº 184**

Em 31 de maio de 2023 foi publicada a Resolução 184, que altere a Resolução 175, que faz alterações pontuais na Resolução 175, que constitui o marco regulatório dos fundos de investimento, e acrescenta nove Anexos Normativos à norma.

§ à inclusão da política de voto em assembleia de titulares de valores mobiliários dentre as informações que devem ser disponibilizadas aos cotistas, nos termos do art. 47 da parte geral da Resolução;

§ à revogação do inciso III do art. 13 do Anexo Normativo I, que trata dos fundos de investimento financeiro – FIF, que passa a restar coberto pela regra geral, conforme acima referido; e

§ a um refinamento para harmonização textual relacionado aos dispositivos que tratam da temática ESG, resultando na substituição de “socioambiental” por “social, ambiental ou de governança” no parágrafo único do art. 49 e no inciso II do art. 60 da parte geral da Resolução.

A Administradora avaliou e entende que não há impactos na adequação do Fundo a resolução para o período auditado.

#### **e) Medida Provisória nº 1.884, de 28 de agosto de 2023**

O Presidente da República, em 28 de agosto de 2023, adotou a Medida Provisória nº 1.884, que altera as regras de tributação das aplicações em fundos de investimento de condomínio fechado, aplicando as mesmas regras e alíquotas em vigor relativa aos fundos de investimento de condomínio aberto, promovendo a isonomia entre eles.

Os rendimentos apurados até 31 de dezembro de 2023 nas aplicações nos fundos de investimento que não estavam sujeitos, até o ano de 2023, à tributação periódica nos meses de maio e novembro de cada ano e que estarão sujeitos à tributação periódica a partir do ano e que estarão sujeitos à tributação periódica a partir do ano de 2024, com base nos art. 2º ou art. 10, serão apropriados pro rata tempore até 31 de dezembro de 2023 e ficarão sujeitos ao IRRF à alíquota de quinze por cento.

#### **f) Resolução CVM nº 200**

Em 12 de março de 2024 foi publicada a resolução CVM 200/2024, que prevê a postergação dos prazos previstos na resolução CVM 175/2023, alterando o prazo para conclusão da adaptação dos fundos de investimento de 31/12/2024 para 30/06/2025.

**Lancia! Fundo de Investimento em Direitos Creditórios**

**(CNPJ: 29.786.909/0001-07)**

**(Administrado pela REAG Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

**CNPJ: 34.829.992/0001-86)**

**Notas Explicativas às Demonstrações Contábeis**

**Período de 27 de dezembro de 2023 (data da transformação do Fundo) a 30 de junho de 2024**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado em outra forma)**

---

**22. EVENTOS SUBSEQUENTES**

Não há eventos subsequentes a serem divulgados entre a data de encerramento do exercício social e da divulgação das demonstrações financeiras que tenham, ou possam vir a ter efeito relevante sobre a situação financeira e os resultados futuros do Fundo.

**a) Diretor e contador do Fundo.**

---

Ramon Pessoa Dantas  
Diretor responsável

---

João Marcelo Silva Fevereiro  
CRC 1SP260152/O-3

\*\*\*

**Certificado de Conclusão**

Identificação de envelope: 16612F0EB0BE419ABF0F62A2570F3B6F  
 Assunto: Complete com o DocuSign: PA.15 - Lancia! FIDC - DFs 30.06.24\_Final.docx  
 Envelope fonte:  
 Documentar páginas: 30  
 Certificar páginas: 1  
 Assinatura guiada: Ativado  
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado  
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:  
 Luiz Carlos Soares da Silva  
 Avenida Lasar Segall, 118, 10º andar - Apto 101  
 São Paulo, BR-SP 02543-010  
 luiz.soares@conatusaudit.com.br  
 Endereço IP: 179.209.44.102

**Rastreamento de registros**

Status: Original  
 26/09/2024 15:14:04

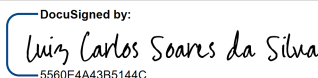
Portador: Luiz Carlos Soares da Silva  
 luiz.soares@conatusaudit.com.br

Local: DocuSign

**Eventos do signatário**

Luiz Carlos Soares da Silva  
 luiz.soares@conatusaudit.com.br  
 Sócio  
 Conatus Auditores Independentes S.S.  
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta  
 (Nenhuma)

**Assinatura**

DocuSigned by:  
  
 5560E4A43B5144C...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado  
 Usando endereço IP: 179.209.44.102

**Registro de hora e data**

Enviado: 26/09/2024 15:14:33  
 Visualizado: 26/09/2024 15:15:32  
 Assinado: 26/09/2024 15:15:48  
 Assinatura de forma livre

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**  
 Não oferecido através do DocuSign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	26/09/2024 15:14:33
Entrega certificada	Segurança verificada	26/09/2024 15:15:32
Assinatura concluída	Segurança verificada	26/09/2024 15:15:48
Concluído	Segurança verificada	26/09/2024 15:15:48
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora