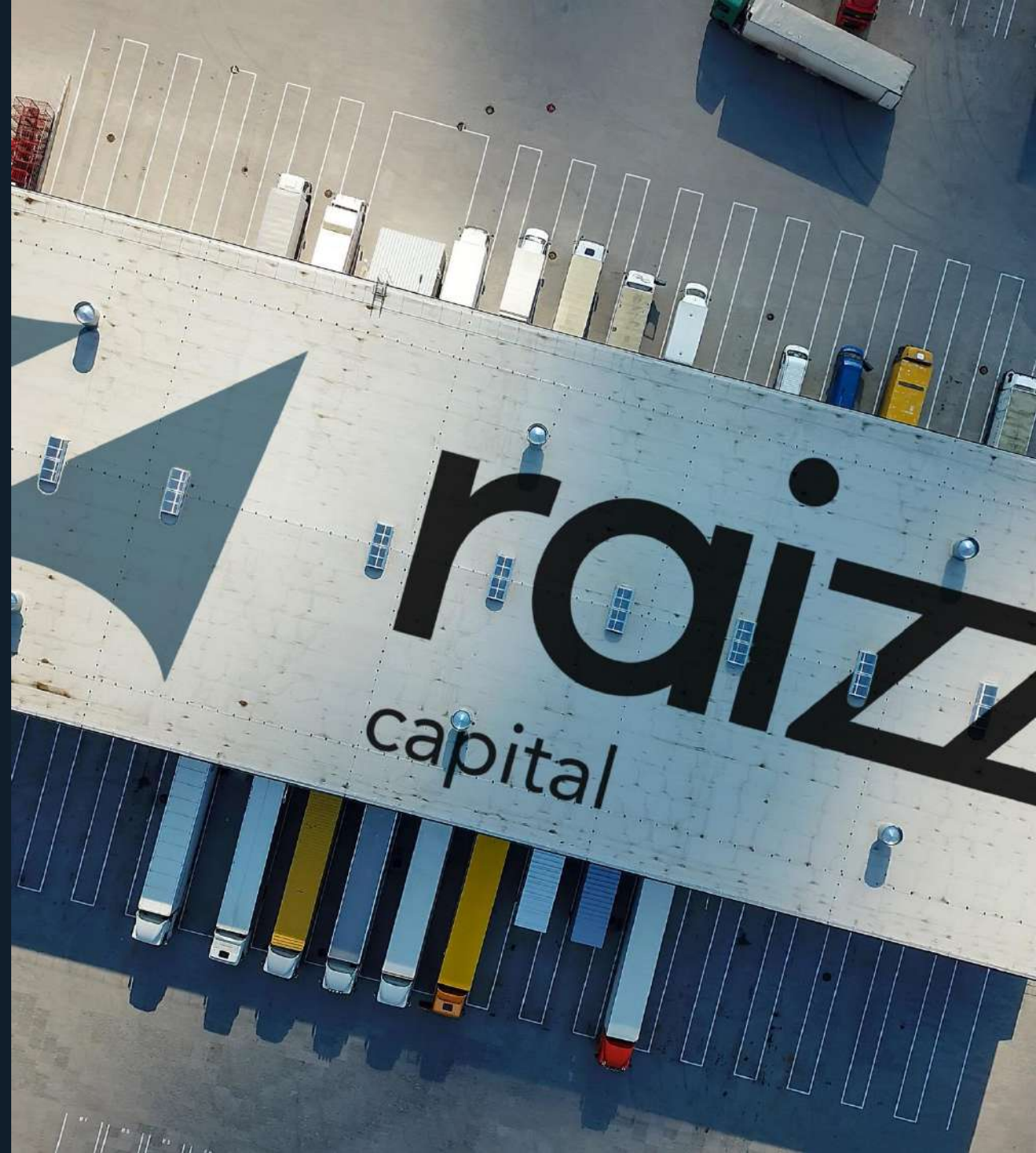




Raizz Itajaí

Setembro de 2024

Raizz Desenvolvimento II
CNPJ: 54.134.474/0001-55



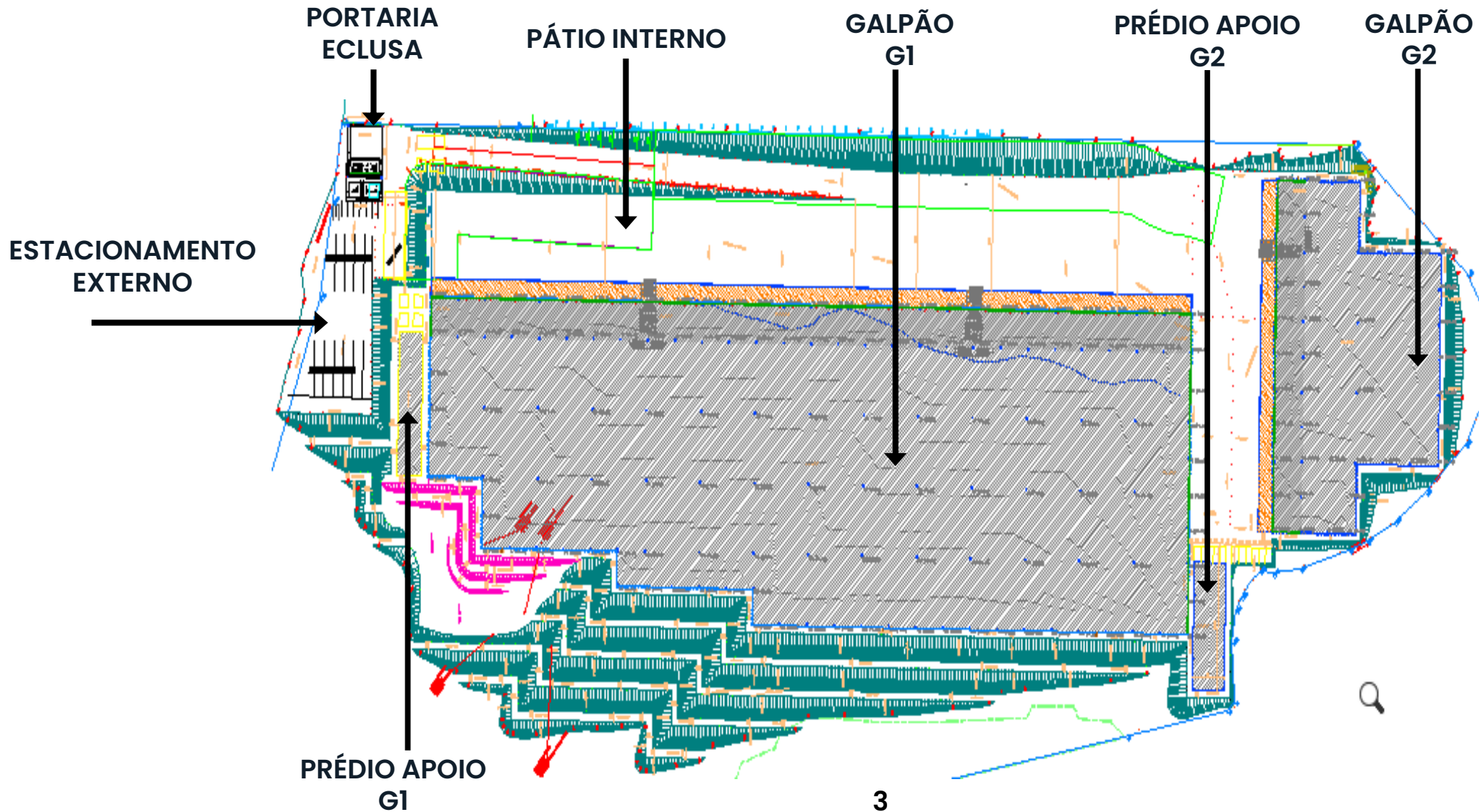
APRESENTAÇÃO

Empreendimento Raizz Itajaí



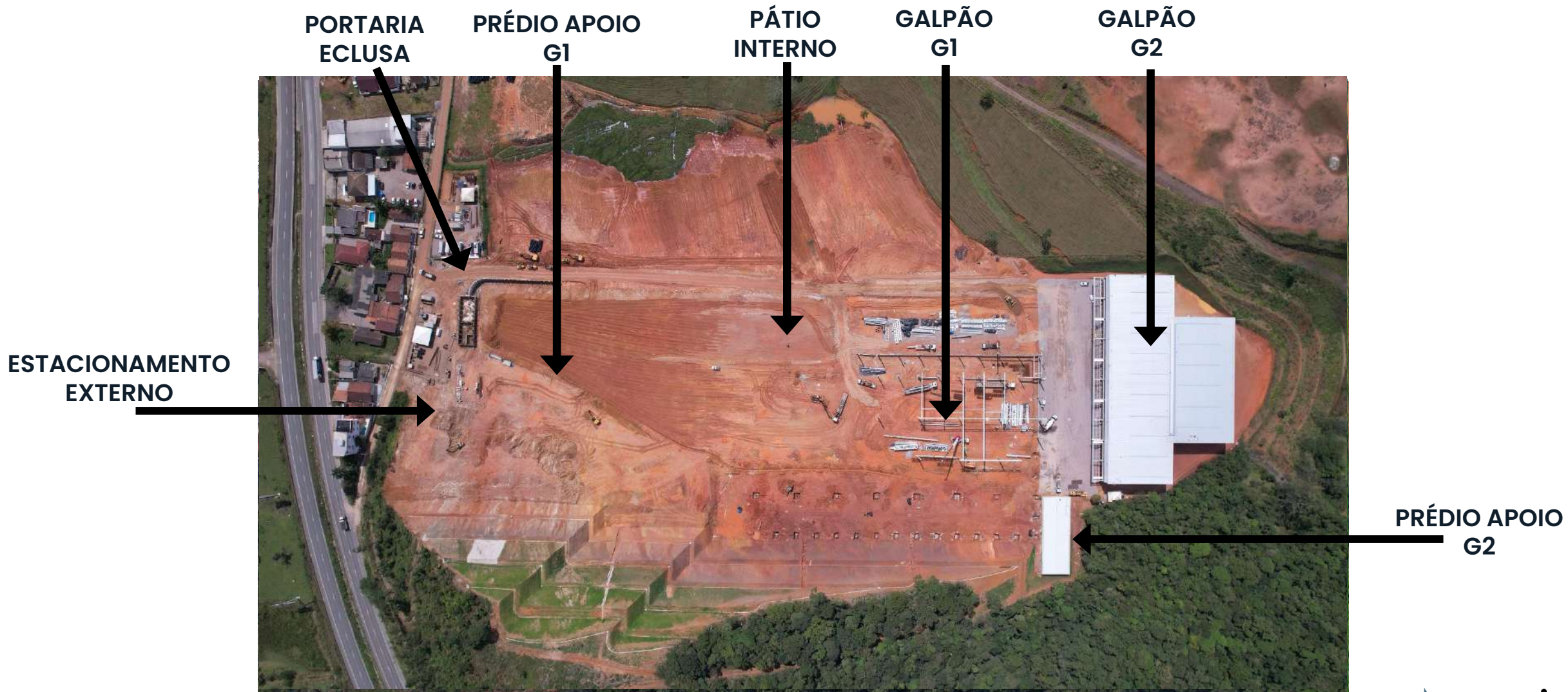
APRESENTAÇÃO

Galpão Logístico / RAIZZ



APRESENTAÇÃO

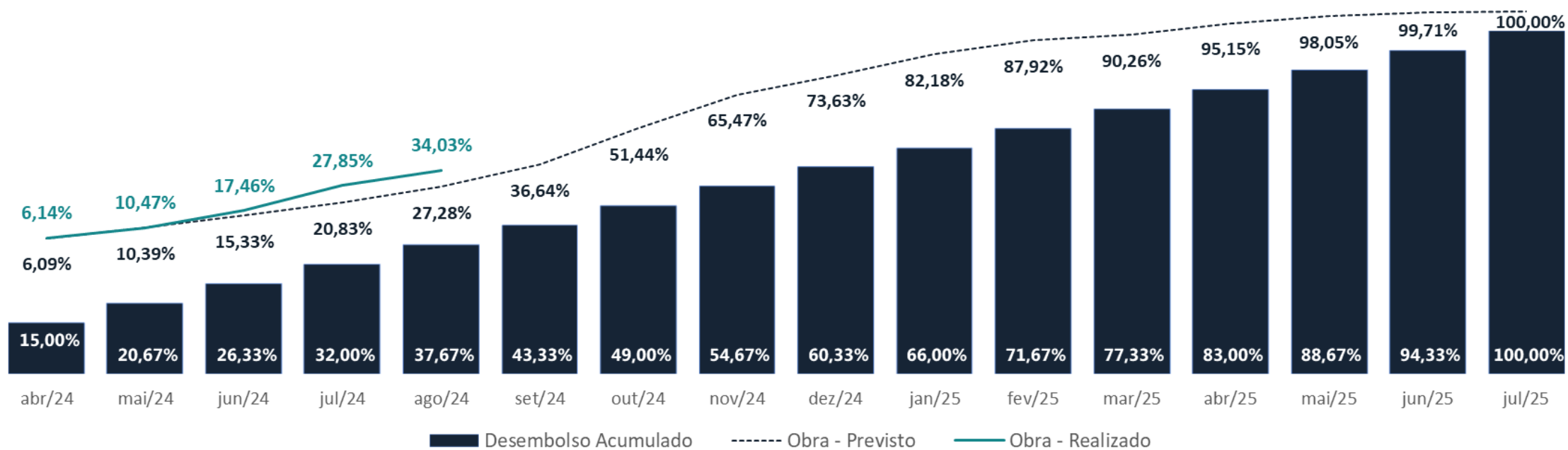
Galpão Logístico / RAIZZ



ATUALIZAÇÃO

Cronograma Físico - Financeiro

ACOMPANHAMENTO FÍSICO/FINANCEIRO - Raizz Itajaí / SC - Agosto/2024



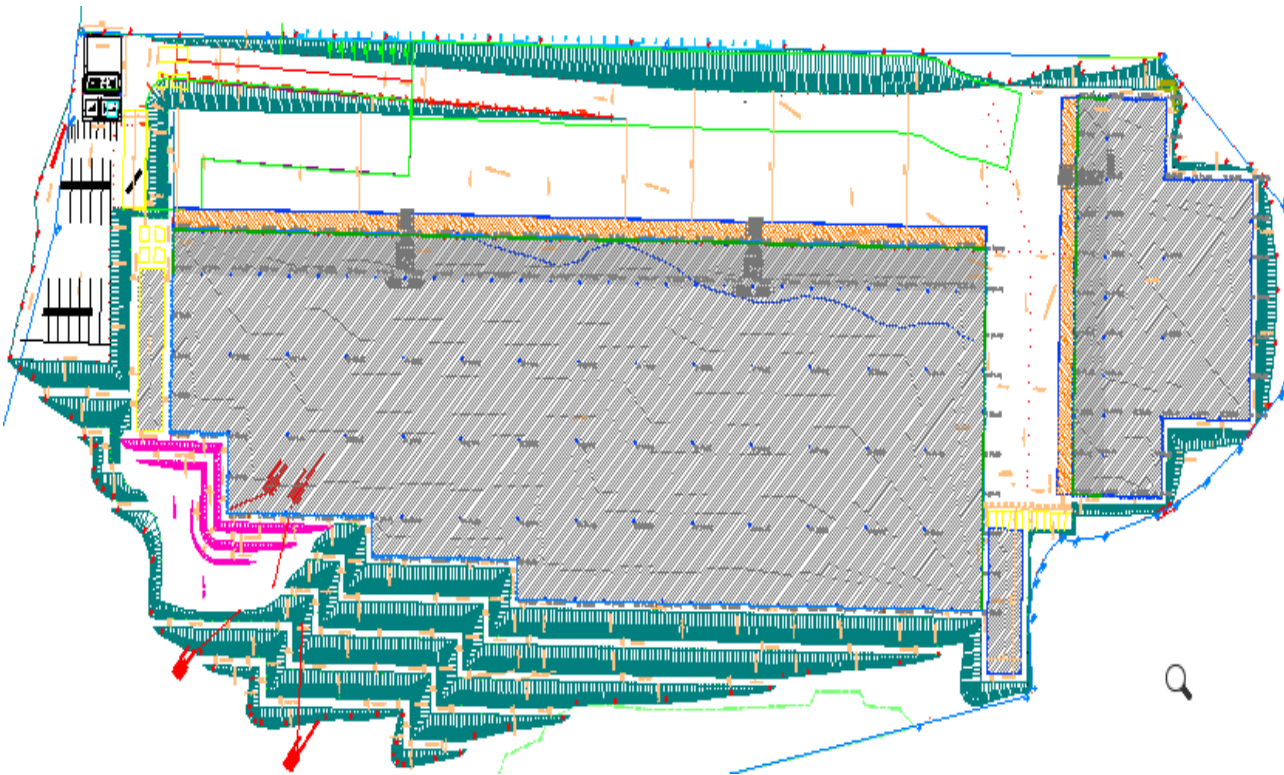
PRINCIPAIS AVANÇOS DO MÊS

- ▶ Cobertura G2 finalizando.
- ▶ Base do piso G2 finalizada.
- ▶ Içamento Pilares do G1.
- ▶ Montagem cobertura G1.
- ▶ Início da base dos pátios.
- ▶ Estrutura Prédio Apoio 2 finalizada.



PROJETOS

Projeto x Foto



AVANÇO DA OBRA

Fotos de atualização



06/08/2024



16/09/2024

AVANÇO DA OBRA

Fotos de atualização



06/08/2024



16/09/2024

AVANÇO DA OBRA

Terraplanagem



SERVIÇOS EXECUTADOS

Limpeza de camada Vegetal
86.641m²/86.641m²

Bota fora proveniente de troca de solo
66.900m³/66.900m³

Corte e Aterro
288.024m³/382.148m³

Aplicação de Rachão
41.200m³/41.200m³

Drenos
800m/800m

AVANÇO DA OBRA

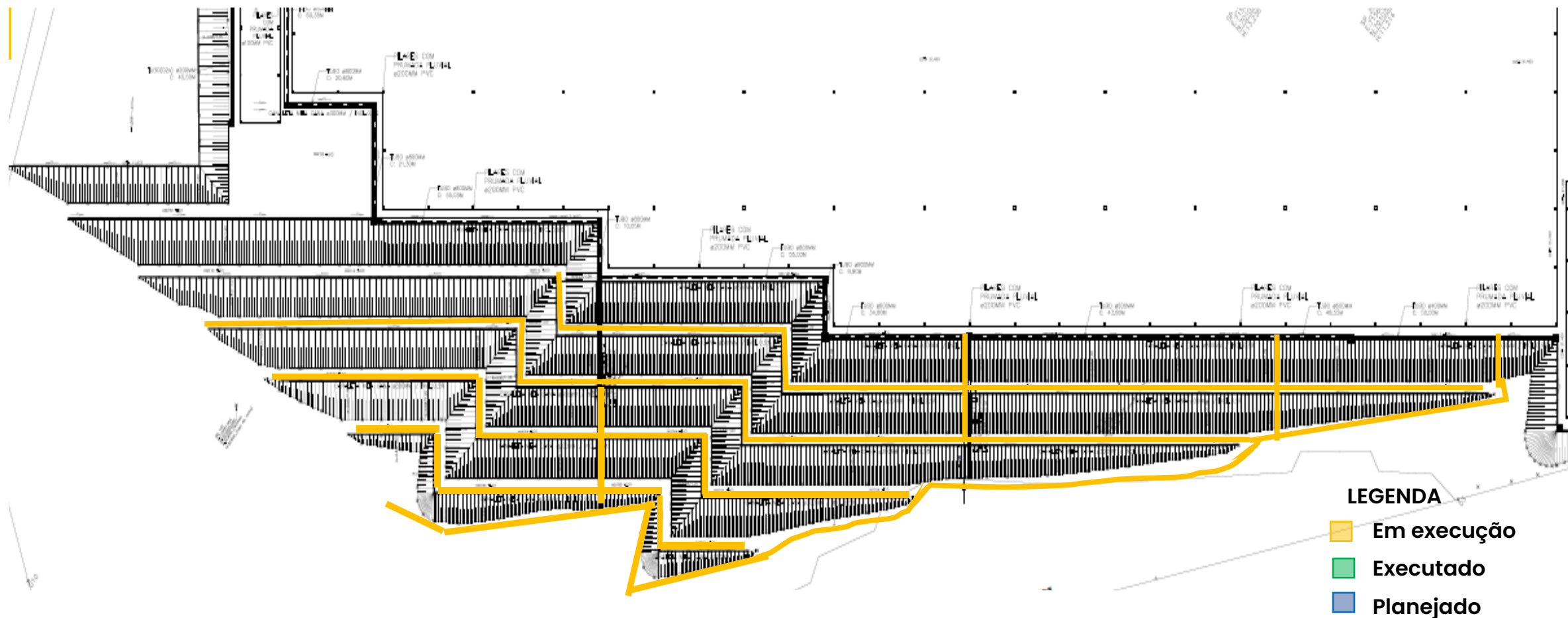
Terraplanagem



Execução da terraplanagem em andamento.

AVANÇO DA OBRA

Drenagem – Canaletas e escadas hidráulicas



AVANÇO DA OBRA

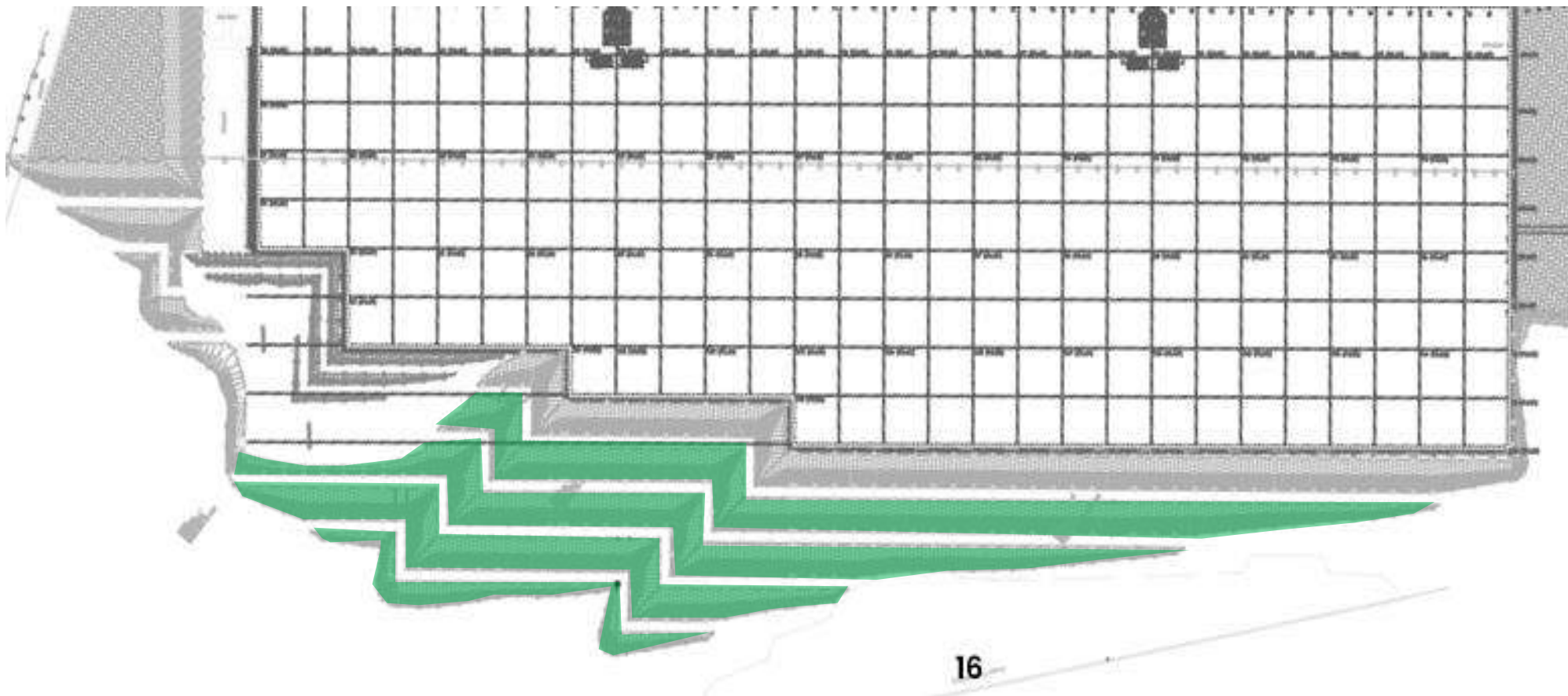
Drenagem – Canaletas e escadas hidráulicas



Execução das canaletas e escada hidráulica do sistema de drenagem do empreendimento.

AVANÇO DA OBRA

Hidrossemeadura (Proteção dos taludes)



LEGENDA

- Em execução
- Executado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

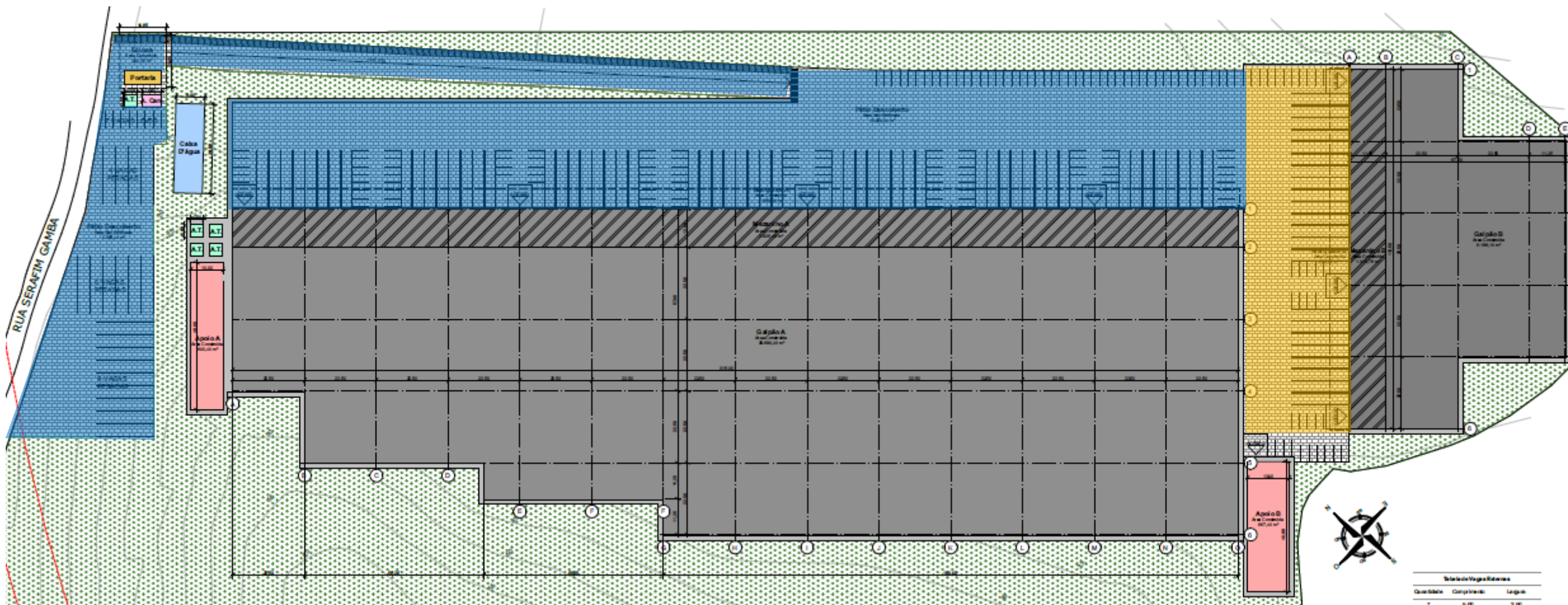
Hidrossemeadura (Proteção dos taludes)



Execução das hidrossemeadura para proteção dos taludes empreendimento.

AVANÇO DA OBRA

Tratamento de Solo Pátio



LEGENDA

- Em execução
- Executado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

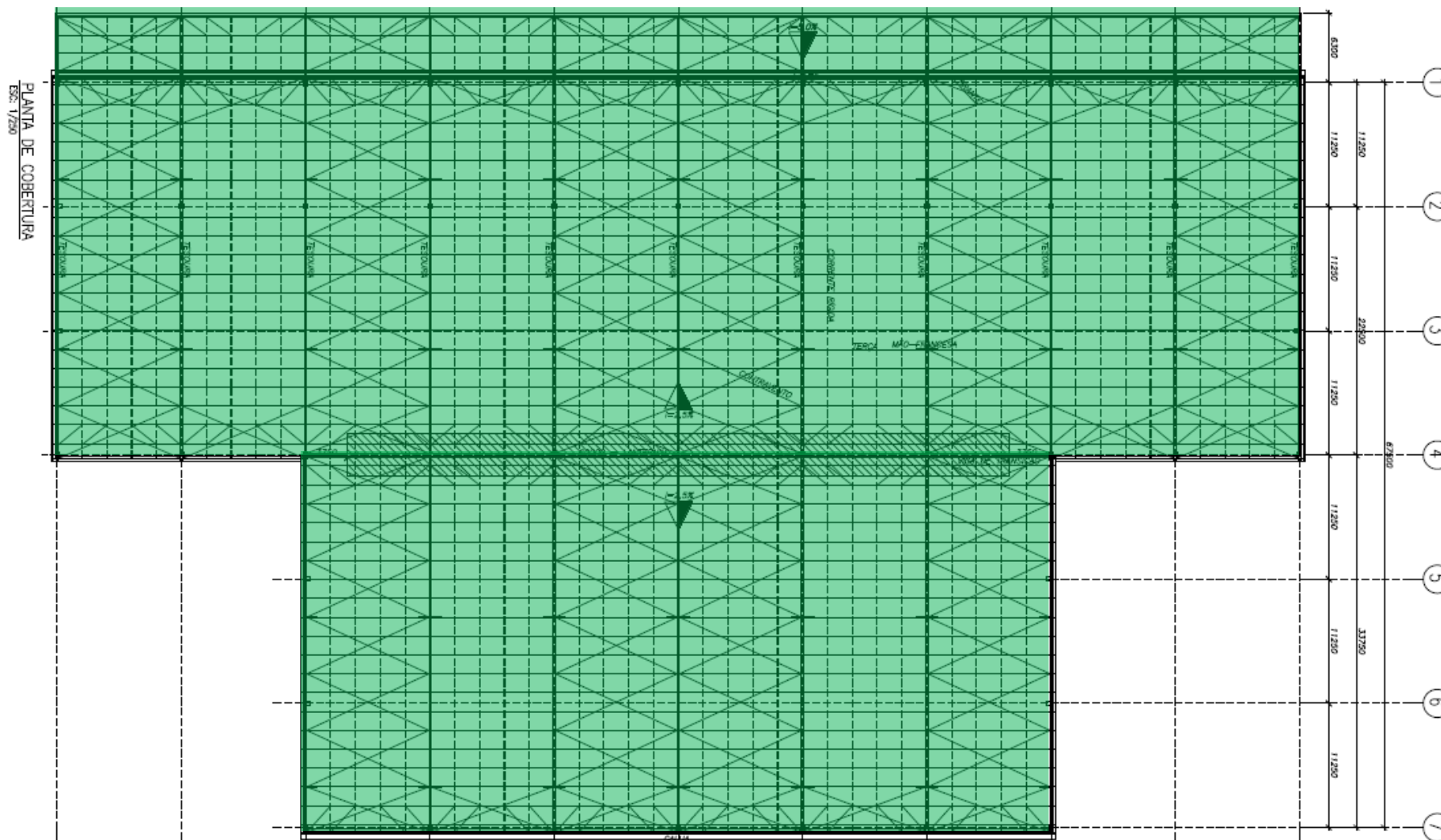
Tratamento de Solo Pátio



Execução do tratamento de subleito e base com aplicação de material rochoso.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 2 – Cobertura Metálica

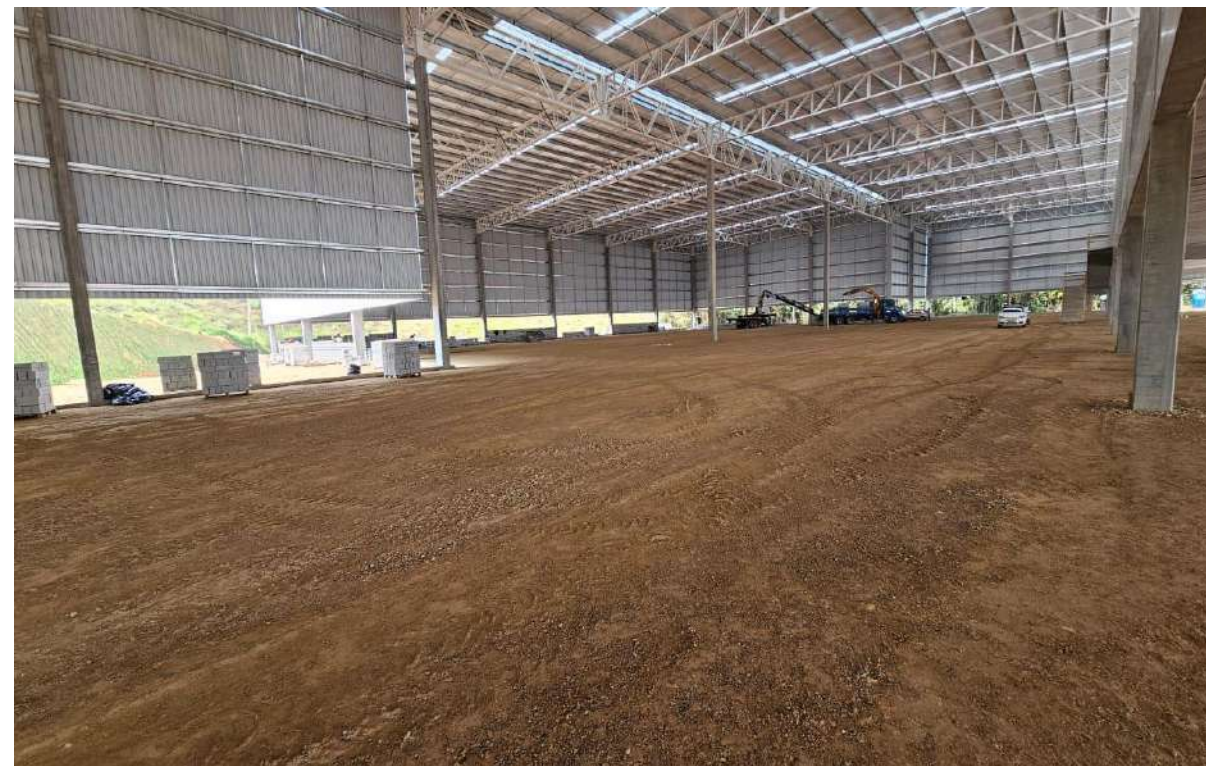


LEGENDA

- Em andamento
- Finalizado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

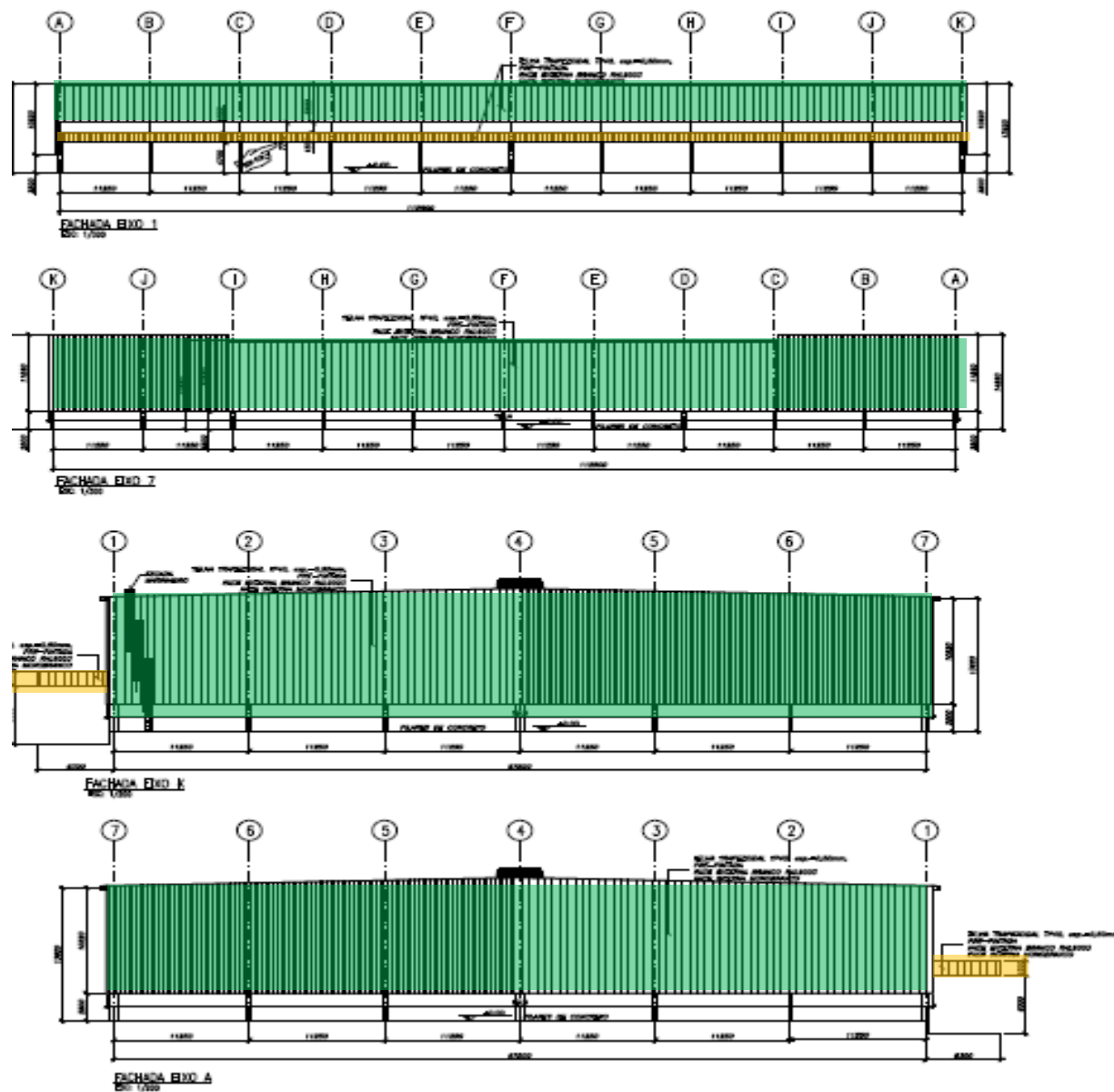
Galpão 2 – Cobertura Metálica



Cobertura do galpão com telha zipada, manta isotérmica, ventilação e iluminação natural do Galpão 2 em andamento.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 2 – Fechamento lateral

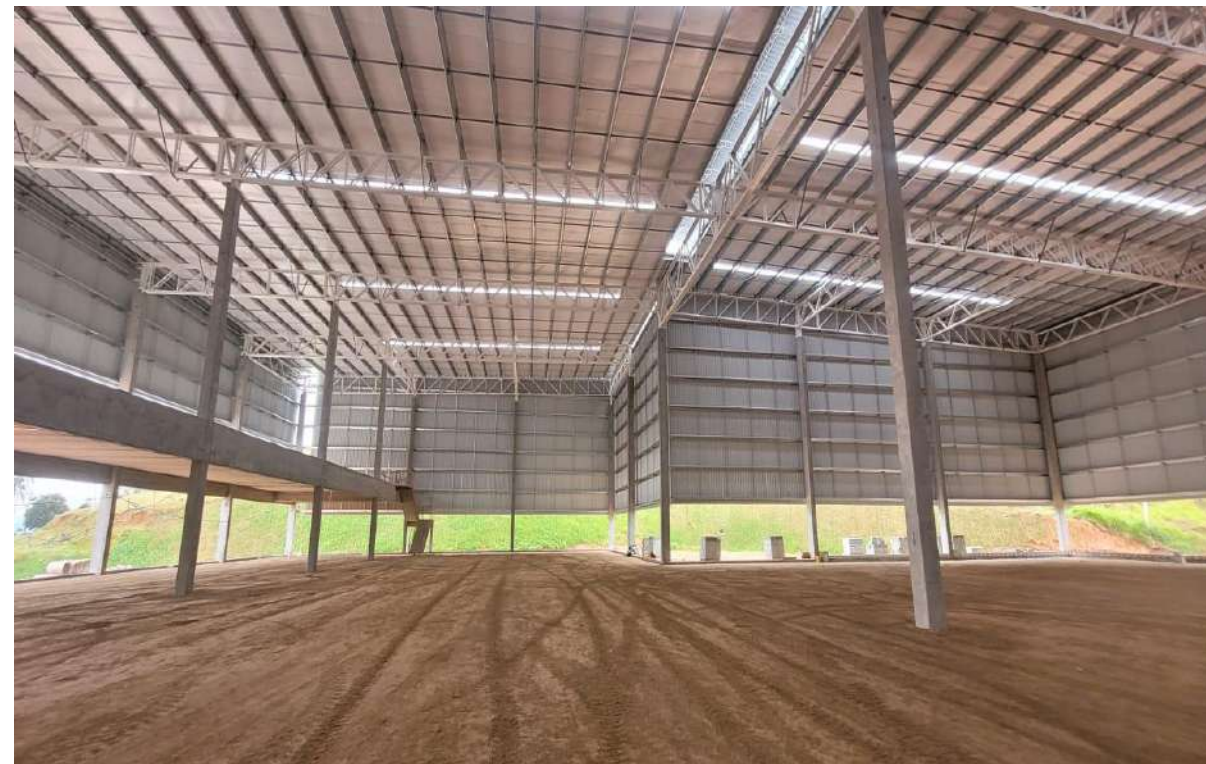


LEGENDA

- Em andamento
- Finalizado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

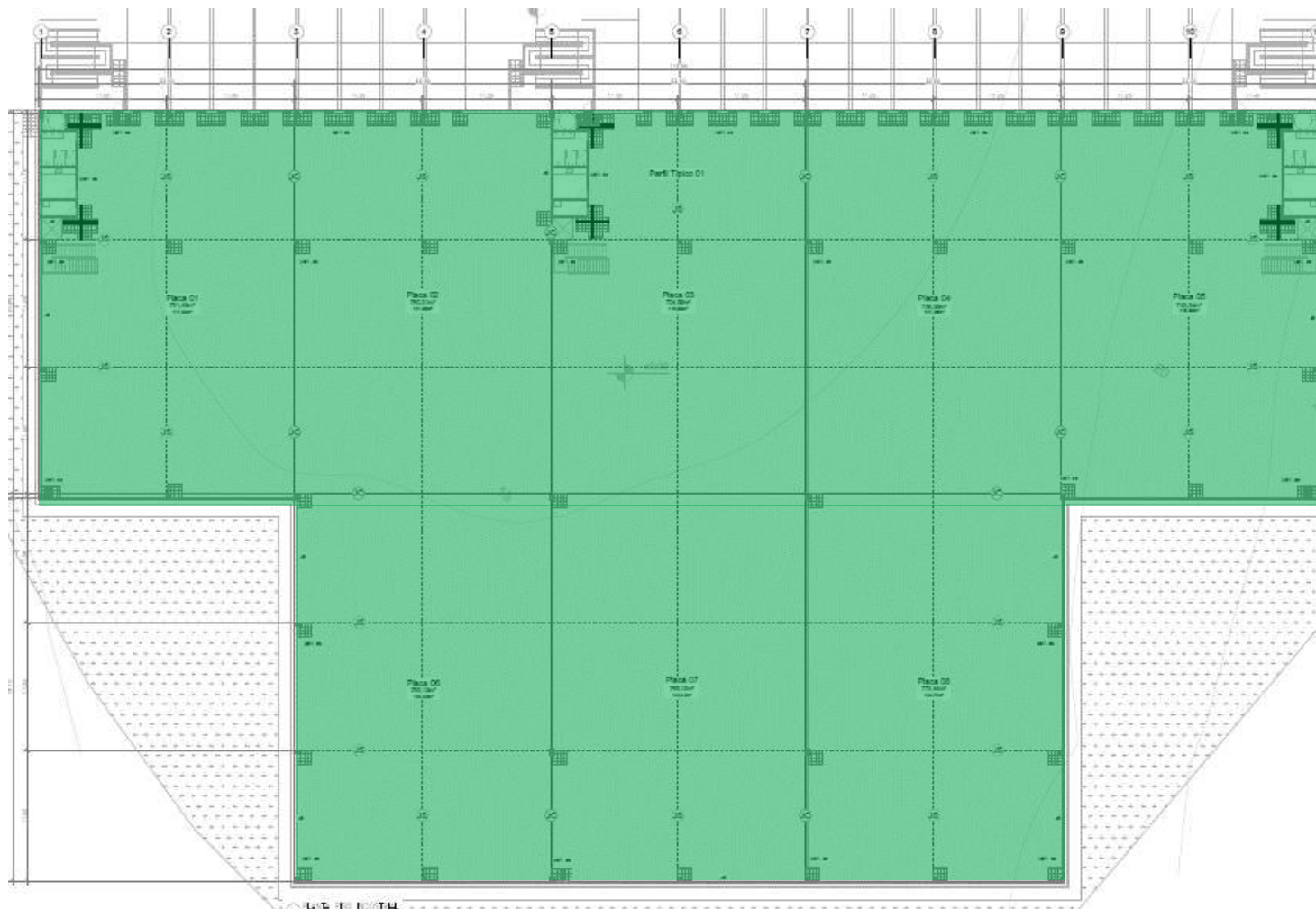
Galpão 2 – Fechamento lateral



Fechamento lateral em telha do Galpão 2 em andamento.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 2 – Subleito e Base do Piso

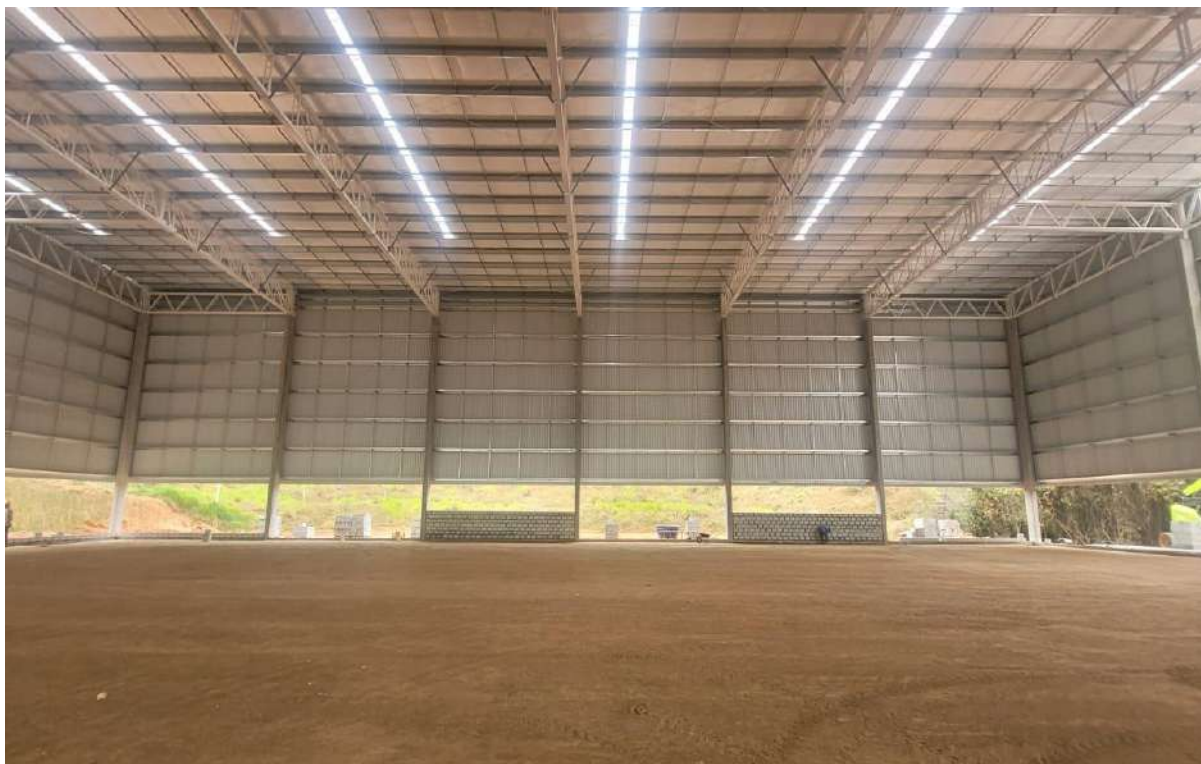


LEGENDA

- Em andamento
- Finalizado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

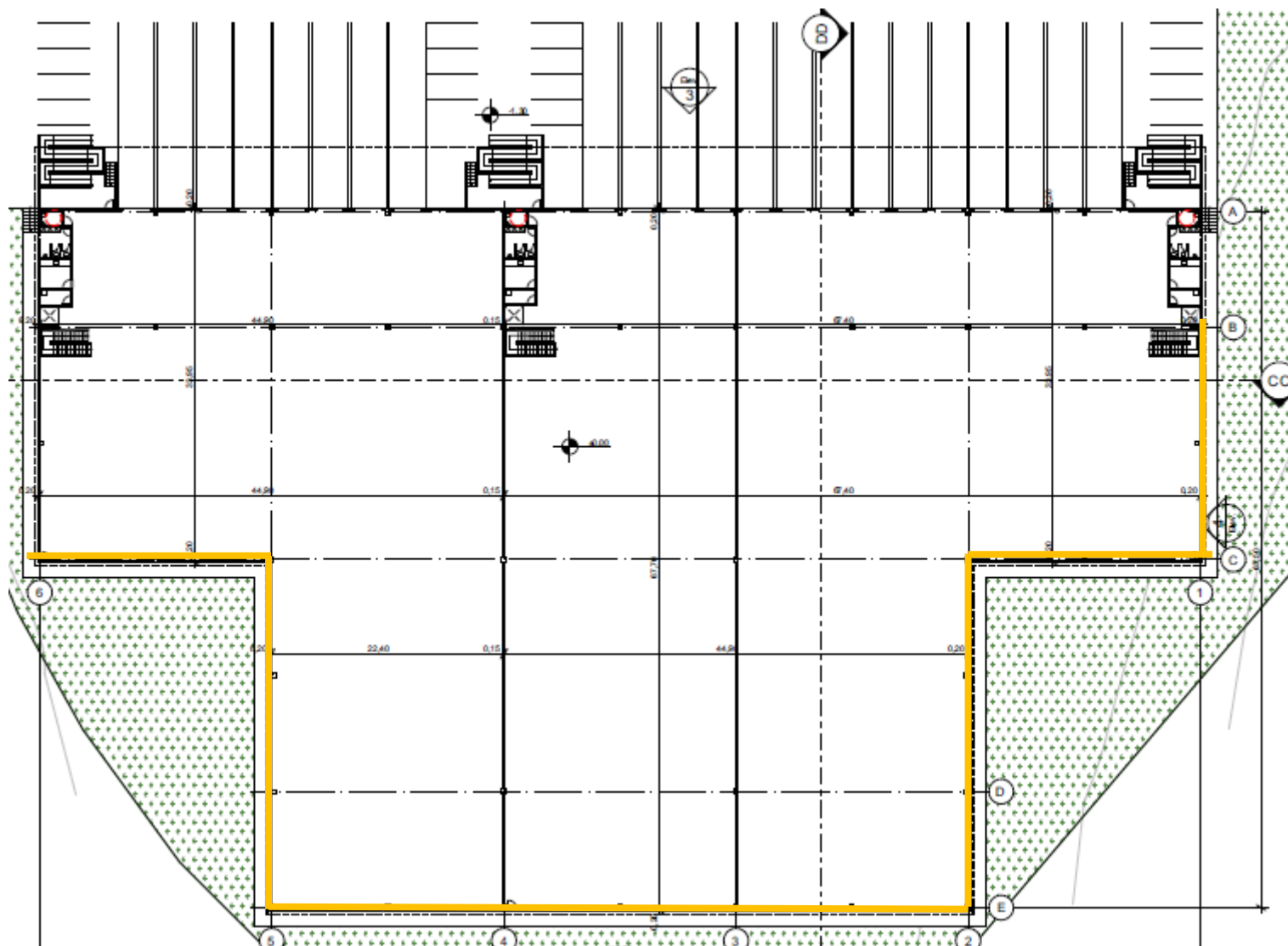
Galpão 2 – Subleito e Base do Piso



Execução do tratamento de subleito e da base do piso do Galpão 2 finalizada.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 2 – Alvenaria



LEGENDA

- Em andamento
- Finalizado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

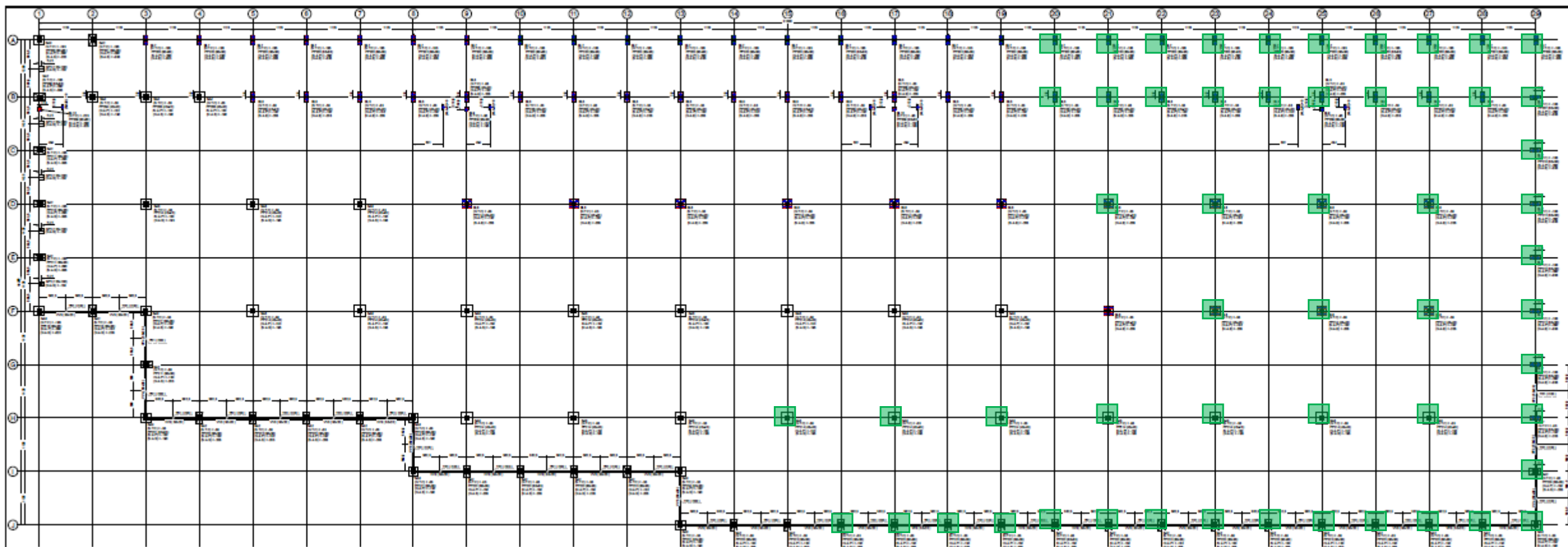
Galpão 2 – Alvenaria



Execução de alvenaria de fechamento do galpão 2.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 1 - Fundação



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

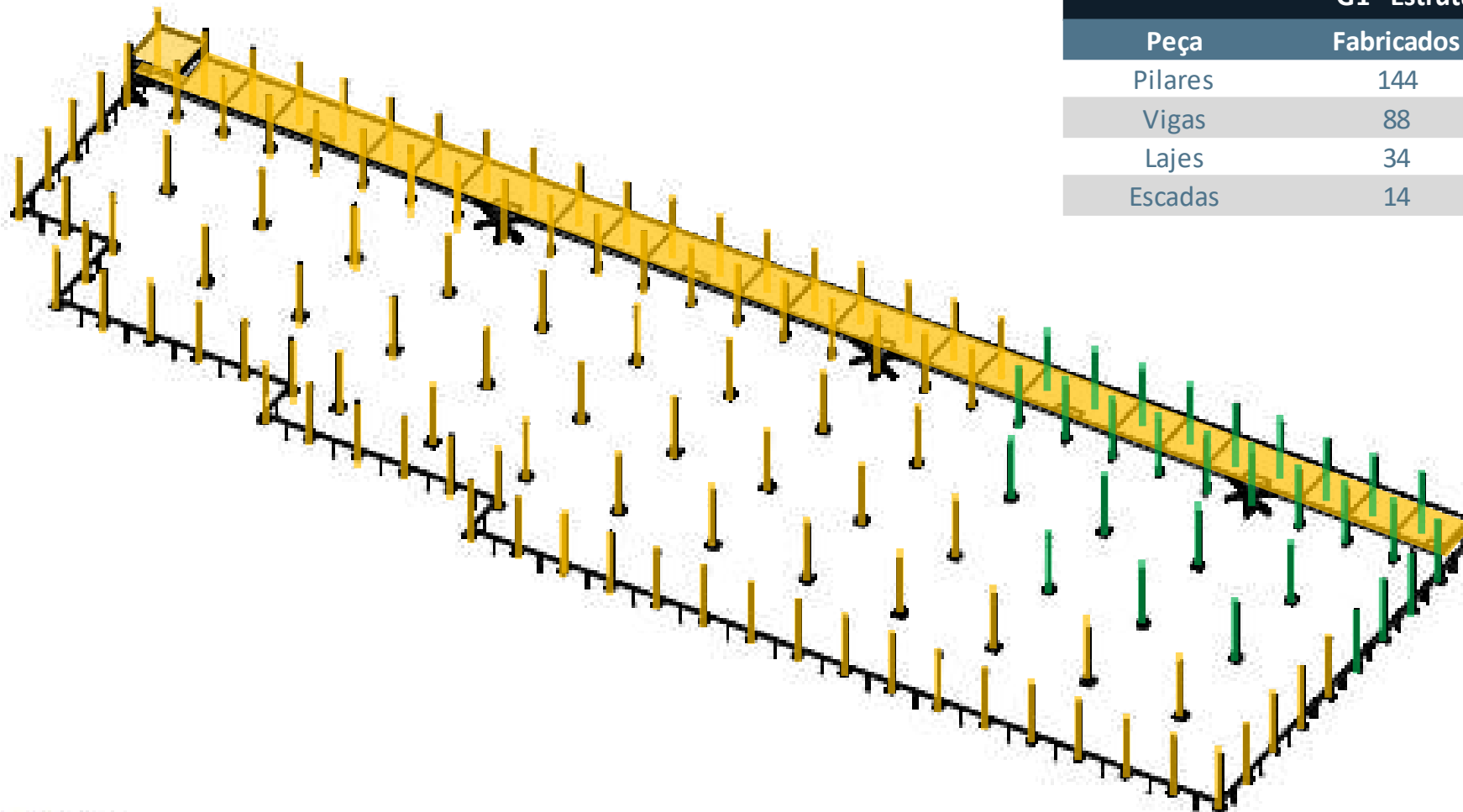
Galpão 1 – Fundação



Execução da fundação em sapatas, estacas e blocos do galpão 1.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 1 - Estruturas pré-moldadas



G1 - Estruturas Pré-Moldadas			
Peça	Fabricados	Montados	Total
Pilares	144	30	144
Vigas	88	4	88
Lajes	34	-	34
Escadas	14	-	14

LEGENDA

-  Fabricado
-  Montado
-  Planejado

Perspectiva 2
02.11.2017

AVANÇO DA OBRA

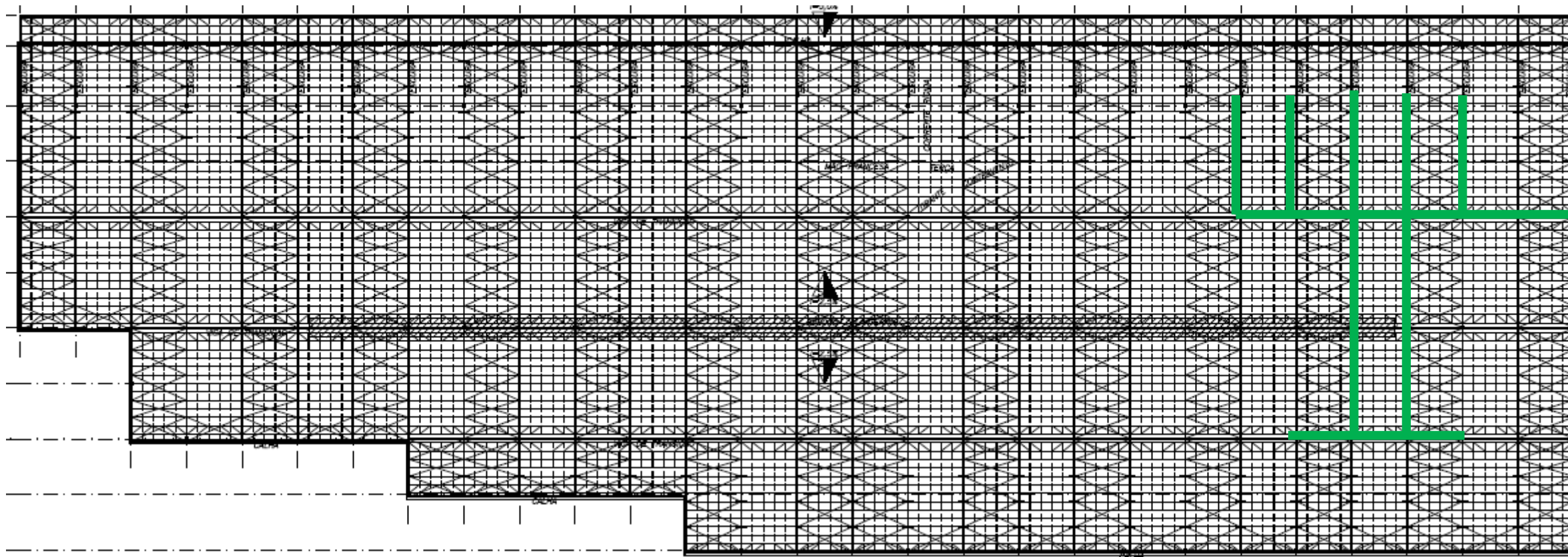
Galpão 1 – Estruturas pré-moldadas



lçamento dos pilares pré-moldados do galpão 1.

AVANÇO DA OBRA

Galpão 1 – Estrutura Metálica de Cobertura



LEGENDA

- Em execução
- Finalizado
- Planejado

AVANÇO DA OBRA

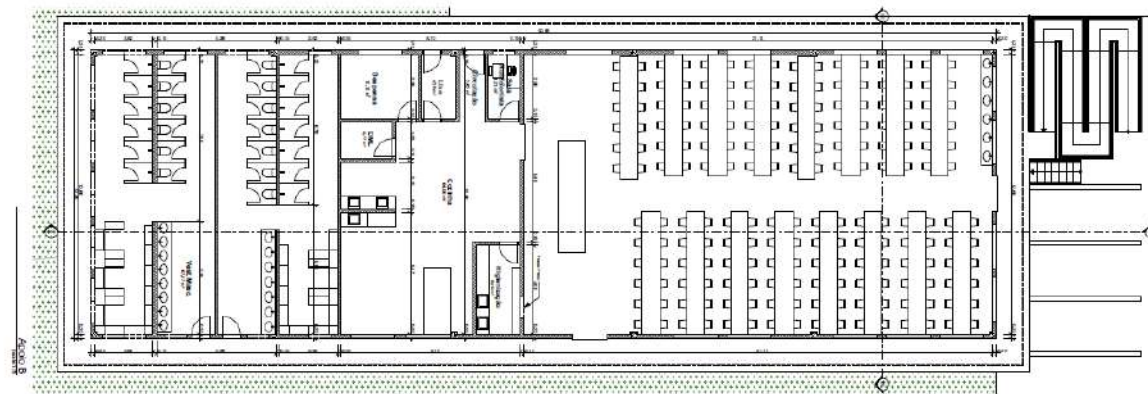
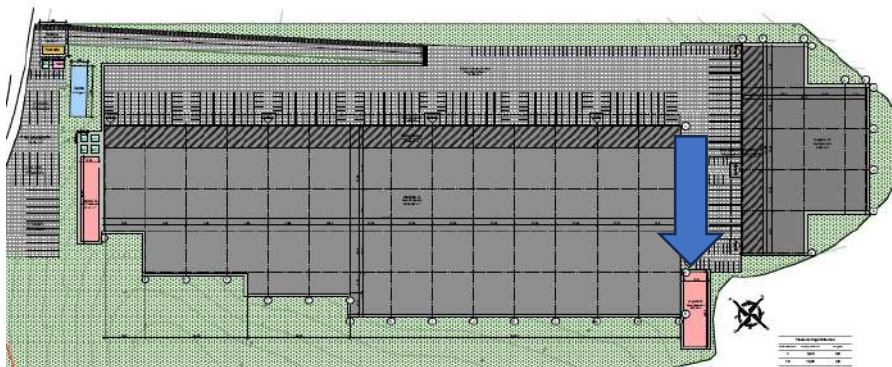
Galpão 1 – Estrutura Metálica de Cobertura



Execução da estrutura metálica da cobertura do galpão 1 iniciada.

Prédio Anexo 2

Localização, Layout Interno e Avanço



Execução

- Fundação
- Inst. Hidráulicas (abaixo do piso)
- Piso
- Pilares
- Cobertura
- Alvenaria
- Contrapiso
- Inst. Hidráulicas

X
X
X
X
X
X
X
X

- Esquadrias
- Inst. Elétricas
- Revestimentos (piso e parede)
- Forro
- Pintura
- Bancadas e divisórias em granito
- Louças e Metais
- Limpeza Final

X
X
X
X
X
X
X
X

LEGENDA

- X Em andamento
- X Concluído
- X Planejado

Prédio Apoio 2 Situação atual



Execução da estrutura do Prédio de Apoio 2 finalizada.

Contato

TELEFONE

(+55) 31 3183-0995

ENDEREÇOS

Avenida Getúlio Vargas, 258 – Sala 1502
Savassi | Belo Horizonte – MG | CEP 30112-020

Rua João Pessoa de Matos, 330
Praia da Costa | Vila Velha – ES | CEP 29.100-011

