

São Paulo, 19 de setembro de 2024.

À

B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO

At.: Sr. Heitor Lucas Maurici Gomes

Superintendência de Ofertas de Títulos Corporativos e Fundos

c.c.: **CVM - Comissão de Valores Mobiliários**

Sr. Bruno de Freitas Gomes - Superintendência de Supervisão de Securitização

Sra. Cynthia Barião da Fonseca Braga - Gerência de Supervisão de Securitização

Ref.: Resposta ao Ofício B3 1585/2024-SCF de 18/09/2024 - Vortex Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade e Estado de São Paulo, à Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º Andar - Pinheiros, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL**, inscrito no CNPJ sob o nº 25.032.881/0001-53 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente), vem, por meio desta, em atenção ao Ofício em epígrafe, que solicita:

"Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 19/09/2024, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Mé di o	Ultim o	Oscil. %	Nº neg.	Quantidad e	Volume (R\$)
05/09/2024	117,76	117,02	118,05	117,69	117,46	-0,22	8.761	58.032	6.829.814,89
06/09/2024	117,70	116,94	117,84	117,29	117,46	0,00	15.972	62.035	7.275.981,12
09/09/2024	117,46	116,70	117,80	117,28	117,20	-0,22	15.032	80.159	9.400.840,24
10/09/2024	117,11	116,98	117,86	117,54	117,70	0,43	12.919	78.720	9.252.552,87
11/09/2024	117,18	117,06	117,74	117,33	117,19	-0,43	8.229	59.033	6.926.370,56
12/09/2024	117,19	116,80	117,40	117,04	116,81	-0,32	9.340	52.952	6.197.626,33
13/09/2024	116,58	116,58	117,45	117,18	117,30	0,42	14.151	66.989	7.849.627,03
16/09/2024	116,87	115,77	117,10	116,45	116,14	-0,99	16.636	73.321	8.538.018,19
17/09/2024	116,28	115,12	116,52	115,72	115,80	-0,29	15.290	107.210	12.406.182,36
18/09/2024*	115,68	113,19	115,69	114,21	113,36	-2,10	12.730	114.349	13.060.117,90

Atualizado até às 16:07



A Administradora esclarece que não tem conhecimento de nenhum ato ou fato relevante específico que possa justificar e/ou motivar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 - Brasil, Bolsa e Balcão.

Sendo o que nos cumpria para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

