



COMUNICADO AO MERCADO

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SUCCESPAR VAREJO

CNPJ/MF nº 27.538.422/0001-71

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administrador”), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administrador do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SUCCESPAR VAREJO** (“Fundo”), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal ou trimestral.

Desta forma, em relação ao mês de **dezembro/2019**, informamos que não haverá a distribuição de resultados diante da inexistência de lucro no referido período.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 30 de dezembro de 2019.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SUCCESPAR VAREJO, representado por seu administrador **VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**