



TELLUS DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF 36.200.701/0001-11

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 07 AGOSTO DE 2024

DATA, LOCAL E HORÁRIO: Aos 7 dias do mês de agosto do ano de 2024, às 10 horas, na sede social da BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **TELLUS DESENVOLVIMENTO LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”).

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude do comparecimento dos cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme assinatura aposta no Livro de Presença de Cotistas do Fundo (“Cotistas”), em conformidade com o disposto no artigo 72, §7º, da Resolução CVM n.º 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada.

MESA: Presidente: Carolina Viana; e Secretário: Diego Zuza.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das Demonstrações Financeiras do Fundo, referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023, acompanhada do respectivo relatório do auditor independente (“Demonstrações Financeiras”).

DELIBERAÇÕES: Os Cotistas do Fundo aprovaram sem qualquer restrição, as Demonstrações Financeiras, das quais os Cotistas do Fundo declaram terem tido acesso integral, lido e estar ciente e de acordo com seu inteiro teor.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a assembleia, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelo Presidente e Secretário abaixo indicados, bem como por todos os demais presentes à assembleia digitalmente por meio da plataforma *DocuSign*.

São Paulo, 07 de agosto de 2024.

DocuSigned by:
Carolina Viana Belleze
1CB87632A8024F0...
Carolina Viana
Presidente

DocuSigned by:
Diego Zuza Vieira
40F970D3AECA41C...
Diego Zuza

DocuSigned by:
Ana Carolina Ferracini Coutinho Moura
EA8F4B7E386A4A5...
Secretário

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Administrador