



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP

CNPJ/MF Nº 13.551.286/0001-45

COMUNICADO AO MERCADO

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, Brasil, e inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP** (“Fundo”), informa aos cotistas do Fundo e ao mercado que as cotas do Fundo subscritas e integralizadas no âmbito da distribuição pública, com esforços restritos de colocação, da 4ª (Quarta) Emissão do Fundo (“Oferta Restrita”), por meio do exercício do direito de preferência (“Período de Preferência”) já estão liberadas à negociação junto à BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, mercadorias e Futuros (“BM&FBOVESPA”) a partir de 01/12/2016, uma vez que a Oferta Restrita já foi encerrada e, conforme Aviso aos Cotistas de 23/11/2016, o pagamento dos rendimentos aplicáveis serão concluídos na presente data.

As cotas do Fundo subscritas e integralizadas no âmbito da Oferta Restrita após o encerramento do Período de Preferência serão admitidas à negociação junto à BM&FBOVESPA apenas após decorridos 90 (noventa) dias de sua subscrição ou aquisição pelo investidor, nos termos do artigo 13 da Instrução CVM nº 476, período no qual referidas cotas ficarão bloqueadas no Escriturador.

São Paulo, 30 de novembro de 2016.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP**