

FLORIANO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 41.820.693/0001-46
ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada em 15 de julho de 2024, às 15h30
2. **LOCAL:** na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 10º andar, Itaim Bibi, CEP 04538-132, sede da **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia (“CNPJ/MF”) nº 00.806.535/0001-54 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **FLORIANO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 41.820.693/0001-46 (“Fundo”).
3. **CONVOCAÇÃO:** Convocado dia 14 de junho de 2024, via e-mail aos cotistas do Fundo.
4. **PRESENÇA:** Compareceram os Cotistas representando 99,99% das Cotas emitidas pelo Fundo, conforme Anexo I da presente Ata. Presentes ainda os representantes da Administradora.
5. **MESA:** Maria Fernanda de Oliveira Borges – Presidente / Bianca Giometti Portasio Bomfim – Secretária.
6. **ORDEM DO DIA:**
 - I) Deliberar sobre as demonstrações financeiras devidamente auditadas referente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023, nos termos da regulamentação em vigor.
 - II) Autorização para que o Administrador e a Gestora pratiquem todos os atos e procedimentos necessários com a finalidade de implementar as deliberações aprovadas nesta Assembleia Geral Ordinária de Cotistas.
7. **DELIBERAÇÕES:** Submetidas à apreciação, os cotistas representando 99,99% das Cotas emitidas pelo Fundo aprovaram, sem quaisquer ressalvas ou restrições, todos os itens da Ordem do Dia, nos termos da regulamentação em vigor
8. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata, que lida e achada conforme, foi por todos os presentes assinada.

São Paulo, 15 de julho de 2024.



Maria Fernanda de Oliveira Borges
Presidente

Bianca Giometti Portasio Bomfim
Secretária

PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.
Administradora