

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO
BARZEL CD1 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 35.507.610/0001-60**

DATA, HORA E LOCAL: Realizada no dia 11 de julho de 2024, às 11:30 horas, na sede do administrador do Barzel CD1 Fundo de Investimento Imobiliário (“Fundo”), o Banco Ourinvest S.A. (“Administrador”), na Avenida Paulista, 1728, 5º andar, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

CONVOCAÇÃO: Não realizada e suprida, nos termos do art. 9.2.8. do Regulamento do Fundo, tendo em vista a presença dos cotistas representando 100% (cem por cento) das cotas emitidas pelo Fundo.

PRESENÇA: Presentes os cotistas representando a totalidade das cotas emitidas pelo Fundo, conforme lista de presença anexa à presente ata, bem como os representantes do Administrador e do Gestor do Fundo.

MESA: Presidente: Cassiano Gomes Jardim e Secretário: Luis Carlos Martins Ferreira

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a não distribuição de rendimentos do Fundo, com base no balancete semestral, encerrado em 31 de junho de 2024, a fim de fazer frente às despesas previstas para o segundo semestre de 2024.

DELIBERAÇÕES: Após esclarecimentos iniciais, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia e os únicos cotistas do Fundo aprovaram, sem quaisquer restrições, a não distribuição de rendimentos do Fundo com base em balancete semestral encerrado em 31 de junho de 2024, a fim de fazer frente às despesas previstas para o segundo semestre de 2024.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, a assembleia foi encerrada, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi assinada pelo Presidente e pela Secretária.

São Paulo, 11 de julho de 2024.

Cassiano Jardim
Presidente

Luis Carlos Martins Ferreira
Secretário