



ÁQUILLA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME nº 13.555.918/0001-49 ("Fundo")

ATA SUMÁRIA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS
INICIADA EM 04 DE JUNHO DE 2023 E ENCERRADA EM 04 DE JULHO DE 2024

DATA, HORA E LOCAL: No dia 04 de julho de 2024, às 16h, por meio da plataforma Google Meet.

CONVOCAÇÃO: Convocação devidamente realizada em 15 de maio de 2024 e rerratificada nos dias 06 de junho de 2024 e 14 de junho de 2024, pela Administradora.

MESA: Assumiu a presidência dos trabalhos a Sra. Adriana Meliande, que convidou a Sra. Isabelle Costa para secretariar a reunião.

PRESENÇA: (i) Presentes cotistas representantes de **74,27% (sessenta e quatro vírgula vinte e sete por cento)** das cotas subscritas e integralizadas do Fundo; (ii) Presentes, também, os representantes da Administradora, RJI Corretora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. ("Administradora"), Sra. Adriana Meliande, Sra. Isabelle Costa, Sra. Cecila Antunes e, Sra. Vanessa Braga e (iii) Presente, ainda, o representante da Gestora do Fundo, QLZ Gestão de Recursos Financeiros Ltda. ("Gestora"), Sr. Rafael Cordeiro.

ORDEM DO DIA:

- 1) **Aprovação da proposta no valor de R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais) para a venda do ativo de Queimados, com servidão mineral, realizada pela própria empresa proponente, a Petra S.A; e**
- 2) **Aprovação como valor mínimo aceitável de R\$ 5 milhões para venda do ativo de Taubaté.**

DELIBERAÇÕES: Retomada a Assembleia no dia 04 de julho de 2024, com o comparecimento dos cotistas representantes de 67,19% (sessenta e sete vírgula dezenove por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo, retomada a gravação e sendo mantida a composição da mesa, com a presença da Sra. Adriana Meliande, como presidente, e da Sra. Isabelle Costa, como secretária, foi relido o edital e salientado que se tratava de retomada da Assembleia iniciada no dia 04 de junho de 2024, que foi prorrogada a pedido dos cotistas. Após, foi passada a palavra para a Gestora.

Com a palavra, a Gestora apresentou as considerações com relação a Assembleia passada, abrindo o espaço para os cotistas tirarem as demais dúvidas a respeito do material encaminhado após a instalação da assembleia no dia 04 de junho de 2024.

Finalizados os questionamentos, a Presidente começou a chamar os cotistas, um por um, para que manifestassem os votos, reforçando que o item que iria deliberar acerca da aprovação da venda do ativo de Taubaté foi removido, visto que o proponente retirou a proposta em razão do tempo de resposta do Fundo.

Sendo assim, após a finalização da apuração, chegou-se ao seguinte resultado:

MATRIZ - RIO DE JANEIRO
Avenida Rio Branco, 138, sala 402, parte, Centro,
Rio de Janeiro - RJ. CEP: 20040-909

SÃO PAULO
Avenida Doutor Cardoso de Melo, 1460, 5º andar,
Vila Olímpia, São Paulo - SP. CEP: 04548-000

PORTO ALEGRE
Rua Anita Garibaldi, 1143/1201, Mont'Serrat,
Porto Alegre - RS. CEP: 90450-001

+55 21 3500-4500
+55 51 2313-0206
rjicorretora.com.br
rjigestora.com.br



O primeiro item da pauta **foi aprovado por 39,62% (trinta e nove vírgula sessenta e dois por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo**, sendo reprovado por cotistas detentores de 20,54% (vinte vírgula cinquenta e quatro por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo. Por fim, os cotistas representantes de 6,59% (seis vírgula cinquenta e nove por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo se abstiveram da votação e os demais não formalizaram os votos.

Com relação ao item dois da pauta, os cotistas representantes de **50,53% (cinquenta vírgula cinquenta e três por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo aprovaram o item**, enquanto que os cotistas representantes de 13,98% (treze vírgula noventa e oito por cento) das cotas subscritas e integralizadas do Fundo reprovaram. Por fim, os cotistas representantes de 2,58% (dois vírgula cinquenta e oito por cento) das cotas subscritas do Fundo se abstiveram da votação e os demais não formalizaram os votos.

Dessa forma, **ambos os itens foram aprovados pelos cotistas**.

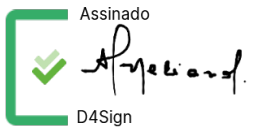
A Presidente salientou que o resultado da videoconferência seria preliminar e que para validação dos votos proferidos pelos cotistas seria necessário encaminhar a cédula de votação assinada pelos representantes legais dos cotistas, conforme cadastro junto à Administradora, com o respectivo voto.

Por fim, cabe ressaltar que a presente ata trata-se de uma ata sumária, conforme determinação da legislação vigente. Após será encaminhada a ata completa, com as consignações realizadas pelos cotistas durante a Assembleia e na cédula de voto encaminhada.

Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Assembleia e lavrada esta ata sumária.

Rio de Janeiro/RJ, 04 de julho de 2024.

adriana.meliande@rjicv.com.br

Assinado

D4Sign

ADRIANA MELIANDE
Presidente da Mesa

isabelle.costa@rjicv.com.br

Assinado

D4Sign

ISABELLE COSTA
Secretária

MATRIZ - RIO DE JANEIRO
Avenida Rio Branco, 138, sala 402, parte, Centro,
Rio de Janeiro - RJ. CEP: 20040-909

SÃO PAULO
Avenida Doutor Cardoso de Melo, 1460, 5º andar,
Vila Olímpia, São Paulo - SP. CEP: 04548-000

PORTO ALEGRE
Rua Anita Garibaldi, 1143/1201, Mont'Serrat,
Porto Alegre - RS. CEP: 90450-001

+55 21 3500-4500
+55 51 2313-0206
rjicorretora.com.br
rjigestora.com.br

ATA AGC AQUILLA FII 04072024 pdf

Código do documento d96910ba-4463-4180-9d3d-f4e2a167276e



Assinaturas



Adriana Figueiredo Meliande
adriana.meliande@rjicv.com.br
Assinou



Isabelle Silveira Costa
isabelle.costa@rjicv.com.br
Assinou



Eventos do documento

04 Jul 2024, 22:50:13

Documento d96910ba-4463-4180-9d3d-f4e2a167276e **criado** por ADRIANA FIGUEIREDO MELIANDE (90c03ef0-e7a2-4aa6-aafe-dcf911eb345c). Email: adriana.meliande@rjicv.com.br. - DATE_ATOM: 2024-07-04T22:50:13-03:00

04 Jul 2024, 22:51:15

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA FIGUEIREDO MELIANDE (90c03ef0-e7a2-4aa6-aafe-dcf911eb345c). Email: adriana.meliande@rjicv.com.br. - DATE_ATOM: 2024-07-04T22:51:15-03:00

04 Jul 2024, 22:51:27

ADRIANA FIGUEIREDO MELIANDE **Assinou** (90c03ef0-e7a2-4aa6-aafe-dcf911eb345c) - Email: adriana.meliande@rjicv.com.br - IP: 191.251.239.183 (191.251.239.183.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 63342) - **Geolocalização:** -23.003136 -43.4733056 - Documento de identificação informado: 084.392.717-86 - DATE_ATOM: 2024-07-04T22:51:27-03:00

04 Jul 2024, 22:52:19

ISABELLE SILVEIRA COSTA **Assinou** (83b1a167-e3c4-4344-8d66-a6a1e5458c5f) - Email: isabelle.costa@rjicv.com.br - IP: 191.57.7.200 (191.57.7.200 porta: 16484) - Documento de identificação informado: 147.932.267-95 - DATE_ATOM: 2024-07-04T22:52:19-03:00

Hash do documento original

(SHA256): 7eb44f92af6e3cc574e191605e139403bca4ec92730be2b88c2b063d3234ddfa

(SHA512): 568709c48bcd5f9126ca063c5a0746a3f084c6c027a40a7d47cbf4fee3659a87c062b4abe776c4191f0fef9dfe0d7eed48ee69f92dc81a51cff25ac911106b62

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign