"ESTE ANÚNCIO TEM CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA PRIMÁRIA DE COTAS DA 8ª (OITAVA) EMISSÃO DO

KINEA RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 12.005.956/0001-65

Código ISIN: BRKNRICTF007

Código de Negociação: KNRI11

Tipo ANBIMA: FII Renda Gestão Ativa

Segmento de Atuação: Outros

Registro Automático da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/086, em 20 de março de 2024

O **KINEA RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("**CNPJ**") sob o nº 12.005.956/0001-65 ("**Fundo**"), administrado pela **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31 ("**Administrador**"), e gerido pela **KINEA INVESTIMENTOS LTDA.**, sociedade limitada, com sede Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Minas de Prata, nº 30, 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 08.604.187/0001-44 ("**Gestor**", e, em conjunto com o Fundo e o Administrador, **"Ofertantes**"), e a **ITAÚ BBA ASSESSORIA FINANCEIRA S.A.,** com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 2º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 04.845.753/0001-59, como sucessora legal do **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, instituição financeira com endereço na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º e 3º (parte), 4º e 5º andares, inscrita no CNPJ sob o nº 17.298.092/0001-30, na qualidade de instituição intermediária líder ("**Coordenador Líder**"), para oferta pública de distribuição primária das cotas da 8ª (oitava) emissão do Fundo ("**Oferta**", "**Cotas da 8ª Emissão**", respectivamente), comunicam que foram subscritas e integralizadas 4.176.886 (quatro milhões, cento e setenta e seis mil, oitocentas e oitenta e seis) Cotas da 8ª Emissão no âmbito da Oferta, que, considerando o Valor da Cota da 8ª Emissão de R$ 159,55 (cento e cinquenta e nove reais e cinquenta e cinco centavos) por Cota da 8ª Emissão, devidamente corrigido conforme o Valor Atualizado da Cota da 8ª Emissão (conforme definido junto ao Prospecto), perfazem o montante total de, sem considerar a Taxa de Distribuição:

R$ 666.387.426,29

(seiscentos e sessenta e seis milhões, trezentos e oitenta e sete mil, quatrocentos e vinte e seis reais e vinte e nove centavos)

Não foi exercida a opção para distribuição de um lote adicional de até 25% (vinte e cinco por cento) do montante total das Cotas da 8ª Emissão inicialmente ofertadas, conforme dispõe o art. 50 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM nº 160**").

Não houve excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) da quantidade de Cotas da 8ª Emissão inicialmente ofertadas. Em função da demanda verificada, foi permitida a participação de pessoas vinculadas aos prestadores de serviços do Fundo ou à Oferta.

A 8ª Emissão, objeto da Oferta, foi aprovada pelo Administrador por meio do "Ato do Administrador para Aprovação da Oferta Primária de Cotas da 8ª (Oitava) Emissão do Kinea Renda Imobiliária Fundo de Investimento Imobiliário – FII", formalizado em 19 de março de 2024.

A instituição financeira contratada para a prestação de serviços de escrituração das cotas do Fundo é a **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, sociedade anônima, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 3º (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 61.194.353/0001-64, acima qualificada.

A PRESENTE OFERTA FOI REGISTRADA AUTOMATICAMENTE NA CVM SOB Nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2024/086, EM 20 DE MARÇO DE 2024.

As Cotas da 8ª Emissão serão admitidas para distribuição no mercado primário e para negociação no mercado secundário em mercado de bolsa, administrado pela B3.

As Cotas da 8ª Emissão passarão a ser negociadas ao término da Oferta após a divulgação deste anúncio e a obtenção de autorização da B3 para o início da negociação das Cotas da 8ª Emissão, conforme procedimentos estabelecidos pela B3.

A distribuição primária das Cotas da 8ª Emissão encerrou-se no dia 28 de junho de 2024.

As Cotas da 8ª Emissão foram colocadas conforme o seguinte demonstrativo:

Tipo de Investidor	Quantidade de Cotas	Número de Subscritores
Pessoas naturais	2.283.635	26.469
Fundos de Investimento	21.875	6
Clubes de Investimento	0	0
Entidades de previdência privada	0	0
Companhias seguradoras	0	0
Investidores estrangeiros	1.852.513	16
Coordenador Líder	0	0
Instituições Financeiras Ligadas ao Administrador ou ao Coordenador Líder (Pessoas Vinculadas)	0	0
Demais instituições financeiras	0	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao Administrador ou ao Coordenador da Oferta (Pessoas Vinculadas)	0	0
Demais pessoas jurídicas	18.863	11
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Administrador e/ou ao Coordenador Líder da Oferta (Pessoas Vinculadas)	0	0
Total	4.176.886	26.502

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

A data deste Anúncio de Encerramento é 03 de julho de 2024.

COORDENADOR LÍDER

itaú BBA

ESCRITURADOR

Itaú Corretora

CUSTODIANTE

itaú

GESTOR

Kinea
uma empresa Itaú

ADMINISTRADOR

Intrag
Administração Fiduciária

LUZ CAPITAL MARKETS