

BTG Pactual Serviços Financeiros S/A DTVM.
Praia de Botafogo 501, 6º andar,
Torre Corcovado - 22250-040
Rio de Janeiro RJ Brasil
Tel. +55-21-3262-4900 +55-21-3262-9600
Fax +55-21-3262-8600



Rio de Janeiro, 28 de junho de 2024

Ref.:

Aviso aos cotistas

Diamante Fundo de Investimento Imobiliário

CNPJ: 26.642.727/0001-66

Prezados,

O **BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM**, inscrito no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, na qualidade de administrador do Diamante Fundo de Investimento Imobiliário ("Fundo"), vem por meio deste informar que o Fundo não irá distribuir rendimentos gerados pelo Fundo no primeiro semestre de 2024, com base no balanço semestral encerrado em 28 de junho de 2024. Desta forma, os rendimentos serão retidos para manutenção de liquidez e/ou possíveis reinvestimentos em ativos alvos, bem como novos investimentos, conforme o caso. O cálculo foi realizado com base no Art. 10 da Lei Nº 8.668, de 25 de junho de 1993 e no Ofício-Circula/CVM/SIN/SNC/Nº 01/2014, esse conjunto de normas orienta a obrigatoriedade da distribuição e institui a utilização do regime de caixa para apuração do lucro.