

WITEX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 42.628.319/0001-06

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS REALIZADA EM 23 DE MAIO DE 2024

DATA, HORÁRIO E LOCAL: A assembleia geral de cotistas ("Assembleia Geral") ocorre na data de 23 de maio de 2024, às 09 horas e 30 minutos, na sede social do **BANCO GENIAL S/A**, administrador fiduciário do **WITEX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob o nº 42.628.319/0001-06 (respectivamente, "Administrador" e "Fundo"), na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 228, sala 907, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 45.246.410/0001-55, devidamente autorizada a administrar fundos de investimento pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") por meio do Ato Declaratório nº 15.455, de 13 de janeiro de 2017. Considerando que na presente data o Fundo é composto por uma única classe de cotas, a "Ordem do Dia" abaixo será deliberada exclusivamente em Assembleia Geral que, para todos os fins de direito, supre a necessidade de qualquer aprovação em nível de Assembleia Especial de Cotistas.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação prévia desta Assembleia Geral, nos termos do § 7º do Artigo 72 da Resolução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM 175"), em virtude da presença do cotista do Fundo que detém a totalidade das cotas subscritas de emissão do Fundo ("Cotista").

COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Rodrigo de Godoy; e Secretária: Cintia Sant'Ana de Oliveira

ORDEM DO DIA: Em atenção ao Artigo 7.5 do regulamento do Fundo ("Regulamento"), deliberar sobre a aprovação:

- (i) da nova versão do Regulamento, na forma da minuta disposta no **Anexo I** a esta Ata;
- (ii) da constituição e outorga, pelo Fundo, em garantia do fiel, integral e pontual pagamento e/ou cumprimento de todas e quaisquer as obrigações, principais e acessórias, assumidas no âmbito de *Loan Agreement* a ser celebrado entre o *Banco Bradesco S.A., Cayman Branch*, na qualidade de credor ("Credor"), e a *BSREP II BR7 II LLC.*, única cotista do Fundo, na qualidade de devedora, bem como das penas convencionais, custas e despesas judiciais ou extrajudiciais, tributos, e similares, que o Credor, e/ou o *Banco Bradesco S.A.*, na qualidade de agente de garantia ("Agente de Garantia"), incorram e/ou venham a incorrer para a cobrança do crédito ("Obrigações Garantidas"), de cessão fiduciária de todos e quaisquer recebíveis, recursos, fundos, pagamentos, diretos ou indiretos, atuais ou futuros, de propriedade do Fundo decorrentes dos direitos creditórios de sua titularidade (inclusive aqueles recebidos a título de multas, indenizações, pagamento por vendas de ativos, bens ou direitos e quaisquer outros direitos creditórios decorrentes da fração ideal de 80% (oitenta por cento) ("Fração Ideal") dos imóveis identificados no **Anexo II** a esta Ata, constituídos pelas unidades autônomas do edifício denominado Centro Empresarial Senado, situado na Avenida Henrique Valadares nº 28, na cidade do Rio de Janeiro, no estado do Rio de Janeiro (cuja fração ideal detida pelo Fundo é denominada como "Imóvel"), objeto do Instrumento Particular de Contrato Atípico de Locação, celebrado em 12 de agosto de 2009,

originalmente entre a Torre Petro Empreendimentos Imobiliários Ltda., e a Petróleo Brasileiro S.A. – Petrobras, conforme alterado de tempos em tempos, referente a locação do Imóvel ("Contrato de Locação"), bem como de seus eventuais aditivos e prorrogações, direitos esses que são de exclusiva titularidade do Fundo e encontram-se livres e desembaraçados de quaisquer ônus, encargos ou pendências, judiciais ou extrajudiciais de qualquer natureza, inclusive fiscais ("Cessão Fiduciária dos Imóveis");

- (iii) da constituição e outorga, pelo Fundo, em garantia do fiel, integral e pontual pagamento e/ou cumprimento de todas e quaisquer Obrigações Garantidas, de alienação fiduciária do Imóvel ("Alienação Fiduciária");
- (iv) da outorga de instrumentos de procuração no âmbito da Cessão Fiduciária dos Imóveis e da Alienação Fiduciária, as quais deverão permanecer em vigor até a extinção e liberação da Cessão Fiduciária dos Imóveis e da Alienação Fiduciária, conforme o caso; e em garantia do fiel, integral e pontual pagamento e/ou cumprimento de todas e quaisquer Obrigações Garantidas;
- (v) da cessão fiduciária em garantia da propriedade fiduciária, do domínio resolúvel e da posse indireta ao Credor e seus respectivos sucessores e eventuais cessionários, representado pelo Agente de Garantia, (a) da totalidade das cotas existentes do Fundo ("Cotas Iniciais"); (b) de quaisquer cotas que venham a ser emitidas pelo Fundo de acordo com a regulamentação aplicável, subscritas ou adquiridas de tempos em tempos, bem como todos e quaisquer valores mobiliários, títulos, bens e direitos que possam substituir as Cotas Iniciais, em razão do resgate, amortização, cancelamento, incorporação, fusão, cisão ou qualquer outra forma de reorganização envolvendo o Fundo, bem como quaisquer outros ativos em que tais Cotas Iniciais possam vir a ser convertidas, incluindo, mas não se limitando a quaisquer certificados de depósito, valores mobiliários, títulos ou qualquer outro bem, substituindo ou não as Cotas Iniciais, e que serão automaticamente consideradas como estando sujeitas à Cessão Fiduciária das Cotas (conforme definida abaixo) ("Cotas Adicionais" e, em conjunto com as Cotas Iniciais, as "Cotas Cedidas Fiduciariamente"); (c) todos os juros, receitas ou distribuições resultantes das Cotas Cedidas Fiduciariamente e depositadas ou a serem depositadas na conta de investidor estrangeiro mantida pela *BSREP II BR7 II LLC* junto ao seu representante ("Conta de Investimento"); e (d) todos os direitos oriundos das Cotas Cedidas Fiduciariamente, incluindo, sem limitação, todos os direitos de voto e direitos ao recebimento de lucros, dividendos, juros sobre capital, rendimentos, distribuições, bônus e quaisquer outros que possam ser creditados, pagos, distribuídos ou de outra forma entregues, a qualquer título, ao Agente de Garantia relativamente às Cotas Cedidas Fiduciariamente, bem como quaisquer ativos ou direitos nos quais as Cotas Cedidas Fiduciariamente sejam ou venham a ser convertidas a qualquer momento ("Cessão Fiduciária das Cotas"); e
- (vi) de todos os atos do Administrador que venham a ser necessários para implementar as deliberações aprovadas acima, incluindo, mas não se limitando, a assinatura de quaisquer documentos, declarações e contratos para a formalização da Cessão Fiduciária dos Imóveis, da Alienação Fiduciária e da Cessão Fiduciária das Cotas.

DELIBERAÇÕES: O Cotista, representando 100% (cem por cento) das cotas subscritas do Fundo, deliberou, sem quaisquer ressalvas, pela aprovação da matéria indicada na seção "Ordem do Dia" acima, conforme posta à deliberação da Assembleia Geral.

Por fim, o Cotista autoriza o Administrador a tomar quaisquer providências necessárias para a implementação das matérias ora aprovadas.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a Assembleia Geral, da qual se lavrou a presente ata, em forma de sumário dos fatos ocorridos, a qual foi lida, aprovada e assinada.

Rio de Janeiro, 23 de maio de 2024

Mesa:

DocuSigned by:

Rodrigo de Godoy

DD7EA1FCBE7843F...

Rodrigo de Godoy
Presidente

DocuSigned by:

Cintia Sant Ana de Oliveira

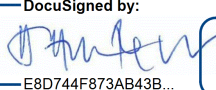
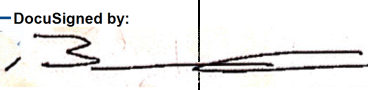
96B043B6B4B9437...

Cintia Sant'Ana de Oliveira
Secretária

WITEX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ n.º 42.628.319/0001-06

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS REALIZADA EM 23 DE MAIO DE 2024

Lista de Presença

Cotista	CNPJ	Assinatura
BSREP II BR7 II LLC	28596751/0001-31	DocuSigned by:  E8D744F873AB43B... DocuSigned by:  A0F0163F1B47460...

WITEX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ n.º 42.628.319/0001-06

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS REALIZADA EM 23 DE MAIO DE 2024

ANEXO I

REGULAMENTO ATUALIZADO

WITEX FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ n.º 42.628.319/0001-06

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS REALIZADA EM 23 DE MAIO DE 2024

ANEXO II

VALOR DE VENDA DO IMÓVEL E VALOR DA DÍVIDA

Valor de Venda do Imóvel:	R\$2.296.866,04
Valor da Dívida:	R\$2.000.000.000,00

DESCRIÇÃO DAS MATRÍCULAS INDIVIDUALIZADAS QUE COMPÕEM O IMÓVEL

Matrícula nº:	104.900
Descrição do Imóvel:	Subloja SS101, com área privativa de 1.339,930m ² e sua correspondente fração ideal de 1,46553
Inscrição Municipal:	3250868-1, CL: 06120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.901
Descrição do Imóvel:	SS102, com área privativa de 1.339,930m ² e sua correspondente fração ideal de 1,46553
Inscrição Municipal:	3250869-9, CL: 06120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.902
---------------	---------

Descrição do Imóvel:	Subloja SS103, com área privativa de 1.339,930m ² e sua correspondente fração ideal de 1,46553
Inscrição Municipal:	3250870-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.903
Descrição do Imóvel:	Subloja SS104, com área privativa de 1.339,930m ² e sua correspondente fração ideal de 1,46553
Inscrição Municipal:	3250871-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.904
Descrição do Imóvel:	Sala 101, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250872-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.905
Descrição do Imóvel:	Sala 102, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250873-1, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.906
Descrição do Imóvel:	Sala 103, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250874-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.907
Descrição do Imóvel:	Sala 104, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250875-6, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.908
Descrição do Imóvel:	Sala 201, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,56065
Inscrição Municipal:	3250876-4, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.909
Descrição do Imóvel:	Sala 202, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250877-2, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.910
Descrição do Imóvel:	Sala 203, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250878-0, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.911
Descrição do Imóvel:	Sala 204, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,56065
Inscrição Municipal:	3250879-8, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.912
Descrição do Imóvel:	Sala 301, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250880-6, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.913
Descrição do Imóvel:	Sala 302, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250881-4, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.914
Descrição do Imóvel:	Sala 303, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250882-2, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.915
Descrição do Imóvel:	Sala 304, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250883-0, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.916
Descrição do Imóvel:	Sala 401, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250884-8, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.917
Descrição do Imóvel:	Sala 402, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250885-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.918
Descrição do Imóvel:	Sala 403, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250886-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.919
Descrição do Imóvel:	Sala 404, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250887-1, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.920
Descrição do Imóvel:	Sala 501, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250888-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.921
Descrição do Imóvel:	Sala 502, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250889-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.922
Descrição do Imóvel:	Sala 503, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250890-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.923
Descrição do Imóvel:	Sala 504, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250891-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.924
Descrição do Imóvel:	Sala 601, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250892-1, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.925
Descrição do Imóvel:	Sala 602, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,56065
Inscrição Municipal:	3250893-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.926
Descrição do Imóvel:	Sala 603, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,56065
Inscrição Municipal:	3250894-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.927
Descrição do Imóvel:	Sala 604, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250895-4, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.928
Descrição do Imóvel:	Sala 701, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250896-2, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.929
Descrição do Imóvel:	Sala 702, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250897-0, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.930
Descrição do Imóvel:	Sala 703, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250898-8, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.931
Descrição do Imóvel:	Sala 704, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250899-6, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.932
Descrição do Imóvel:	Sala 801, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250900-2, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.933
Descrição do Imóvel:	Sala 802, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250901-0, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.934
Descrição do Imóvel:	Sala 803, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250902-8, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.935
Descrição do Imóvel:	Sala 804, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250903-6, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.936
Descrição do Imóvel:	Sala 901, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250904-4, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.937
Descrição do Imóvel:	Sala 902, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250905-1, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.938
Descrição do Imóvel:	Sala 903, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250906-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.939
Descrição do Imóvel:	Sala 904, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250907-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.940
Descrição do Imóvel:	Sala 1001, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,56065
Inscrição Municipal:	3250908-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.941
Descrição do Imóvel:	Sala 1002, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250909-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.942
Descrição do Imóvel:	Sala 1003, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250910-1, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.943
Descrição do Imóvel:	Sala 1004, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,56065
Inscrição Municipal:	3250911-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.944
Descrição do Imóvel:	Sala 1101, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250912-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.945
Descrição do Imóvel:	Sala 1102, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250913-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.946
Descrição do Imóvel:	Sala 1103, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250914-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.947
Descrição do Imóvel:	Sala 1104, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipa:	3250915-0, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.948
Descrição do Imóvel:	Sala 1201, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250916-8, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.949
Descrição do Imóvel:	Sala 1202, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250917-6, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.950
Descrição do Imóvel:	Sala 1203, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250918-4, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.951
Descrição do Imóvel:	Sala 1204, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250919-2, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.952
Descrição do Imóvel:	Sala 1301, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250920-0, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.953
Descrição do Imóvel:	Sala 1302, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250921-8, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.954
Descrição do Imóvel:	Sala 1303, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250922-6, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.955
Descrição do Imóvel:	Sala 1304, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250923-4, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.956
Descrição do Imóvel:	Sala 1401, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250924-2, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.957
Descrição do Imóvel:	Sala 1402, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250925-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.958
Descrição do Imóvel:	Sala 1501, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250926-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.959
Descrição do Imóvel:	Sala 1502, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250927-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.960
Descrição do Imóvel:	Sala 1601, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250928-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.961
Descrição do Imóvel:	Sala 1602, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250929-1, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.962
Descrição do Imóvel:	Sala 1701, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250930-9, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.963
Descrição do Imóvel:	Sala 1702, com área privativa de 1.232,740m ² e sua correspondente fração ideal de 1,47429
Inscrição Municipal:	3250931-7, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.964
Descrição do Imóvel:	Sala 1801, com área privativa de 1.032,660m ² e sua correspondente fração ideal de 1,23501
Inscrição Municipal:	3250932-5, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

Matrícula nº:	104.965
Descrição do Imóvel:	Sala 1901, com área privativa de 1.032,660m ² e sua correspondente fração ideal de 1,23501
Inscrição Municipal:	3250933-3, CL 06.120-0
Fração ideal objeto da alienação fiduciária:	80% (oitenta por cento)

* * *

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: A0A5406ABEA041558D1F0C4E7B9CF808
Assunto: Complete com a DocuSign: 2024.05.23 - Ata de AGC - Witex FII.pdf
Envelope fonte:
Documentar páginas: 22
Certificar páginas: 14
Assinatura guiada: Ativado
Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado
Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:
Bruna Carolina Fernandes Teixeira
Alameda Joaquim Eugênio de Lima, 447
SP, São Paulo 01403-001
bruna.fernandes@mattosfilho.com.br
Endereço IP: 157.167.132.180

Rastreamento de registros

Status: Original
23/5/2024 | 12:39

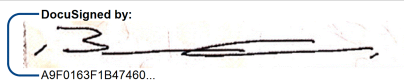
Portador: Bruna Carolina Fernandes Teixeira
bruna.fernandes@mattosfilho.com.br

Local: DocuSign

Eventos do signatário

Bernardo Sequeira Taier
bernardo.taier@brookfield.com
Bernardo Sequeira Taier
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

DocuSigned by:

A9F0163F1B47460...

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada
Usando endereço IP: 74.84.164.36

Registro de hora e data

Enviado: 23/5/2024 | 12:40
Reenviado: 23/5/2024 | 15:22
Reenviado: 23/5/2024 | 16:01
Visualizado: 23/5/2024 | 17:01
Assinado: 23/5/2024 | 17:02

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 23/5/2024 | 17:01
ID: aafb41ee-cbf4-405e-972a-55c8dcd8c9e6

Cintia Sant Ana de Oliveira
cintia.santana@genial.com.vc
Diretor
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

96B043B6B4B9437...

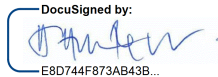
Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 163.116.228.72

Enviado: 23/5/2024 | 12:40
Visualizado: 23/5/2024 | 14:01
Assinado: 23/5/2024 | 14:01

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 17/12/2021 | 14:38
ID: 8812c64b-a519-4e9b-b51d-85d49e2dcb62

Hilton Rejman
hilton.rejman@brookfield.com
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

E8D744F873AB43B...

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada
Usando endereço IP: 74.84.164.36

Enviado: 23/5/2024 | 12:40
Visualizado: 23/5/2024 | 14:18
Assinado: 23/5/2024 | 14:18

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 23/5/2024 | 14:18
ID: ea01e7d3-a9b2-4e2f-8485-0474ec506ea8

Rodrigo de Godoy
rodrigo.godoy@genial.com.vc
DIRETOR
Banco Genial
Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

DocuSigned by:

DD7EA1FCBE7843F...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
Usando endereço IP: 163.116.224.116

Enviado: 23/5/2024 | 12:40
Visualizado: 23/5/2024 | 13:18
Assinado: 23/5/2024 | 13:18

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Eventos do signatário	Assinatura	Registro de hora e data
Aceito: 8/11/2022 16:56 ID: e5a76d75-e23b-4a59-ae93-8fb6ae521659		
Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Bruno Biscaia bruno.biscaia@mattosfilho.com.br Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)	Copiado	Enviado: 23/5/2024 12:40
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Aceito: 25/8/2023 09:46 ID: e79279e3-aca6-4b9c-b7a3-981b6b5121f2		
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	23/5/2024 12:40
Entrega certificada	Segurança verificada	23/5/2024 13:18
Assinatura concluída	Segurança verificada	23/5/2024 13:18
Concluído	Segurança verificada	23/5/2024 17:02
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: lucelena.paes@mattosfilho.com.br

To advise Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at lucelena.paes@mattosfilho.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to lucelena.paes@mattosfilho.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to lucelena.paes@mattosfilho.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados during the course of your relationship with Mattos Filho, Veiga Filho, Marrey Jr. e Quiroga Advogados.

REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA

Periodicamente, “Mattos Filho” poderá estar legalmente obrigado a fornecer a você determinados avisos ou divulgações por escrito. Estão descritos abaixo os termos e condições para fornecer-lhe tais avisos e divulgações eletronicamente através do sistema de assinatura eletrônica da DocuSign, Inc. (DocuSign). Por favor, leia cuidadosa e minuciosamente as informações abaixo e, se você puder acessar essas informações eletronicamente de forma satisfatória e concordar com estes termos e condições, por favor, confirme seu aceite clicando sobre o botão “Eu concordo” na parte inferior deste documento, antes de clicar em “CONTINUAR” no sistema DocuSign.

Obtenção de cópias impressas

A qualquer momento, você poderá solicitar de nós uma cópia impressa de qualquer registro fornecido ou disponibilizado eletronicamente por nós a você. Você poderá baixar e imprimir os documentos que lhe enviamos por meio do sistema DocuSign durante e imediatamente após a sessão de assinatura, e se você optar por criar uma conta de usuário DocuSign, você poderá acessá-los por um período de tempo limitado (geralmente 30 dias) após a data do primeiro envio a você. Não será cobrada cópia impressa. Após o prazo de 30 dias, se solicitada a cópia, poderão ser enviadas cópias digitais PDF.

Revogação de seu consentimento

Se você decidir receber de nós avisos e divulgações eletronicamente, você poderá, a qualquer momento, mudar de ideia e nos informar, posteriormente, que você deseja receber avisos e divulgações apenas em formato impresso. A forma pela qual você deve nos informar da sua decisão de receber futuros avisos e divulgações em formato impresso e revogar seu consentimento para receber avisos e divulgações está descrita abaixo.

Consequências da revogação de consentimento

Se você optar por receber os avisos e divulgações requeridos apenas em formato impresso, isto retardará a velocidade na qual conseguimos completar certos passos em transações que te envolvam e a entrega de serviços a você, pois precisaremos, primeiro, enviar os avisos e divulgações requeridos em formato impresso e, então, esperar até recebermos de volta a confirmação de que você recebeu tais avisos e divulgações impressos. Além disso, você não poderá mais usar o sistema DocuSign para receber de nós, eletronicamente, as notificações e consentimentos necessários ou para assinar eletronicamente documentos enviados por nós.

Todos os avisos e divulgações serão enviados a você eletronicamente

A menos que você nos informe o contrário, de acordo com os procedimentos aqui descritos, forneceremos eletronicamente a você, através da sua conta de usuário da DocuSign, todos os avisos, divulgações, autorizações, confirmações e outros documentos necessários que devam ser fornecidos ou disponibilizados a você durante o nosso relacionamento. Para mitigar o risco de você inadvertidamente deixar de receber qualquer aviso ou divulgação, nós preferimos fornecer todos os avisos e divulgações pelo mesmo método e para o mesmo endereço que você nos forneceu. Assim, você poderá receber todas as divulgações e avisos eletronicamente ou em formato impresso, através do correio. Se você não concorda com este processo, informe-nos conforme descrito abaixo. Por favor, veja também o parágrafo imediatamente acima, que descreve as consequências da sua escolha de não receber de nós os avisos e divulgações eletronicamente.

Como entrar em contato com "Mattos Filho":

Você pode nos contatar para informar sobre suas mudanças de como podemos contatá-lo eletronicamente, solicitar cópias impressas de determinadas informações e revogar seu consentimento prévio para receber avisos e divulgações em formato eletrônico, conforme abaixo:

Para nos contatar por e-mail, envie mensagens para: servicedesk@mattosfilho.com.br

Para informar seu novo endereço de e-mail ao “Mattos Filho”

Para nos informar sobre uma mudança em seu endereço de e-mail, para o qual nós devemos enviar eletronicamente avisos e divulgações, você deverá nos enviar uma mensagem por e-mail para o endereço servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail anterior, seu novo endereço de e-mail.

Se você criou uma conta DocuSign, poderá atualizá-la com seu novo endereço de e-mail através das preferências da sua conta.

Para solicitar cópias impressas do “Mattos Filho”

Para solicitar a entrega de cópias impressas de avisos e divulgações previamente fornecidos por nós eletronicamente, você deverá enviar uma mensagem de e-mail para servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal e número de telefone.

Para revogar o seu consentimento perante o “Mattos Filho”

Para nos informar que não deseja mais receber futuros avisos e divulgações em formato eletrônico, você poderá:

- i. recusar-se a assinar um documento da sua sessão DocuSign, e na página seguinte, assinalar o item indicando a sua intenção de revogar seu consentimento; ou
- ii. enviar uma mensagem de e-mail para servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem, seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal e número de telefone.

Hardware e software necessários

- (i) Sistemas operacionais: Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista® e Mac OS®;
- (ii) Navegadores: versões finais do Internet Explorer® 6.0 ou superior (Windows apenas), Mozilla Firefox 2.0 ou superior (Windows e Mac), Safari™ 3.0 ou superior (Mac apenas);
- (iii) Leitores de PDF: Acrobat® ou software similar pode ser exigido para visualizar e imprimir arquivos em PDF;
- (iv) Resolução de tela: mínimo 800 x 600;
- (v) Ajustes de segurança habilitados: permitir cookies por sessão.

** Estes requisitos mínimos estão sujeitos a alterações. Caso necessário, será solicitado que você aceite novamente a divulgação. Versões experimentais (por exemplo: beta) de sistemas operacionais e navegadores não são suportadas.

Confirmação de seu acesso e consentimento para recebimento e assinatura de documentos eletronicamente:

Para confirmar que você pode acessar essa informação eletronicamente, a qual será similar a outros avisos e divulgações eletrônicos que enviaremos futuramente a você, por favor, verifique se foi possível ler esta divulgação eletrônica e que também (i) foi possível imprimir ou salvar eletronicamente esta página para futura referência e acesso; ou que (ii) foi possível enviar a presente divulgação e consentimento, via e-mail, para um endereço através do qual seja possível que você o imprima ou salve para futura referência e acesso. Além disso, caso concorde em receber avisos e divulgações exclusivamente em formato eletrônico nos termos e condições descritos aqui, por favor, informe-nos clicando no botão “Eu concordo” abaixo, antes de clicar em “CONTINUAR” no sistema DocuSign.

Ao selecionar o campo “Eu concordo”, você confirma que:

- Você pode acessar e ler este documento eletrônico, denominado CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA;
- Você pode imprimir ou salvar ou enviar por e-mail esta divulgação para onde possa imprimi-la para futura referência e acesso;
- Até ou a menos que você notifique o “Mattos Filho” conforme descrito acima, você consente em receber exclusivamente em formato eletrônico, todos os avisos, divulgações, autorizações, aceites e outros documentos que devam ser fornecidos ou disponibilizados para você por “Mattos Filho” durante o curso do seu relacionamento com o “Mattos Filho”.

REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA

Periodicamente, “Mattos Filho” poderá estar legalmente obrigado a fornecer a você determinados avisos ou divulgações por escrito. Estão descritos abaixo os termos e condições para fornecer-lhe tais avisos e divulgações eletronicamente através do sistema de assinatura eletrônica da DocuSign, Inc. (DocuSign). Por favor, leia cuidadosa e minuciosamente as informações abaixo e, se você puder acessar essas informações eletronicamente de forma satisfatória e concordar com estes termos e condições, por favor, confirme seu aceite clicando sobre o botão “Eu concordo” na parte inferior deste documento, antes de clicar em “CONTINUAR” no sistema DocuSign.

Obtenção de cópias impressas

A qualquer momento, você poderá solicitar de nós uma cópia impressa de qualquer registro fornecido ou disponibilizado eletronicamente por nós a você. Você poderá baixar e imprimir os documentos que lhe enviamos por meio do sistema DocuSign durante e imediatamente após a sessão de assinatura, e se você optar por criar uma conta de usuário DocuSign, você poderá acessá-los por um período de tempo limitado (geralmente 30 dias) após a data do primeiro envio a você. Não será cobrada cópia impressa. Após o prazo de 30 dias, se solicitada a cópia, poderão ser enviadas cópias digitais PDF.

Revogação de seu consentimento

Se você decidir receber de nós avisos e divulgações eletronicamente, você poderá, a qualquer momento, mudar de ideia e nos informar, posteriormente, que você deseja receber avisos e divulgações apenas em formato impresso. A forma pela qual você deve nos informar da sua decisão de receber futuros avisos e divulgações em formato impresso e revogar seu consentimento para receber avisos e divulgações está descrita abaixo.

Consequências da revogação de consentimento

Se você optar por receber os avisos e divulgações requeridos apenas em formato impresso, isto retardará a velocidade na qual conseguimos completar certos passos em transações que te envolvam e a entrega de serviços a você, pois precisaremos, primeiro, enviar os avisos e divulgações requeridos em formato impresso e, então, esperar até recebermos de volta a confirmação de que você recebeu tais avisos e divulgações impressos. Além disso, você não poderá mais usar o sistema DocuSign para receber de nós, eletronicamente, as notificações e consentimentos necessários ou para assinar eletronicamente documentos enviados por nós.

Todos os avisos e divulgações serão enviados a você eletronicamente

A menos que você nos informe o contrário, de acordo com os procedimentos aqui descritos, forneceremos eletronicamente a você, através da sua conta de usuário da DocuSign, todos os avisos, divulgações, autorizações, confirmações e outros documentos necessários que devam ser fornecidos ou disponibilizados a você durante o nosso relacionamento. Para mitigar o risco de você inadvertidamente deixar de receber qualquer aviso ou divulgação, nós preferimos fornecer todos os avisos e divulgações pelo mesmo método e para o mesmo endereço que você nos forneceu. Assim, você poderá receber todas as divulgações e avisos eletronicamente ou em formato impresso, através do correio. Se você não concorda com este processo, informe-nos conforme descrito abaixo. Por favor, veja também o parágrafo imediatamente acima, que descreve as consequências da sua escolha de não receber de nós os avisos e divulgações eletronicamente.

Como entrar em contato com "Mattos Filho":

Você pode nos contatar para informar sobre suas mudanças de como podemos contatá-lo eletronicamente, solicitar cópias impressas de determinadas informações e revogar seu consentimento prévio para receber avisos e divulgações em formato eletrônico, conforme abaixo: Para nos contatar por e-mail, envie mensagens para: servicedesk@mattosfilho.com.br

Para informar seu novo endereço de e-mail ao “Mattos Filho”

Para nos informar sobre uma mudança em seu endereço de e-mail, para o qual nós devemos enviar eletronicamente avisos e divulgações, você deverá nos enviar uma mensagem por e-mail para o endereço servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail anterior, seu novo endereço de e-mail.

Se você criou uma conta DocuSign, poderá atualizá-la com seu novo endereço de e-mail através das preferências da sua conta.

Para solicitar cópias impressas do “Mattos Filho”

Para solicitar a entrega de cópias impressas de avisos e divulgações previamente fornecidos por nós eletronicamente, você deverá enviar uma mensagem de e-mail para servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal e número de telefone.

Para revogar o seu consentimento perante o “Mattos Filho”

Para nos informar que não deseja mais receber futuros avisos e divulgações em formato eletrônico, você poderá:

- i. recusar-se a assinar um documento da sua sessão DocuSign, e na página seguinte, assinalar o item indicando a sua intenção de revogar seu consentimento; ou
- ii. enviar uma mensagem de e-mail para servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem, seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal e número de telefone.

Hardware e software necessários

- (i) Sistemas operacionais: Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista® e Mac OS®;
- (ii) Navegadores: versões finais do Internet Explorer® 6.0 ou superior (Windows apenas), Mozilla Firefox 2.0 ou superior (Windows e Mac), Safari™ 3.0 ou superior (Mac apenas);
- (iii) Leitores de PDF: Acrobat® ou software similar pode ser exigido para visualizar e imprimir arquivos em PDF;
- (iv) Resolução de tela: mínimo 800 x 600;
- (v) Ajustes de segurança habilitados: permitir cookies por sessão.

****** Estes requisitos mínimos estão sujeitos a alterações. Caso necessário, será solicitado que você aceite novamente a divulgação. Versões experimentais (por exemplo: beta) de sistemas operacionais e navegadores não são suportadas.

Confirmação de seu acesso e consentimento para recebimento e assinatura de documentos eletronicamente:

Para confirmar que você pode acessar essa informação eletronicamente, a qual será similar a outros avisos e divulgações eletrônicos que enviaremos futuramente a você, por favor, verifique se foi possível ler esta divulgação eletrônica e que também (i) foi possível imprimir ou salvar eletronicamente esta página para futura referência e acesso; ou que (ii) foi possível enviar a presente divulgação e consentimento, via e-mail, para um endereço através do qual seja possível que você o imprima ou salve para futura referência e acesso. Além disso, caso concorde em receber avisos e divulgações exclusivamente em formato eletrônico nos termos e condições descritos aqui, por favor, informe-nos clicando no botão “Eu concordo” abaixo, antes de clicar em “CONTINUAR” no sistema DocuSign.

Ao selecionar o campo “Eu concordo”, você confirma que:

- Você pode acessar e ler este documento eletrônico, denominado CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA;
- Você pode imprimir ou salvar ou enviar por e-mail esta divulgação para onde possa imprimi-la para futura referência e acesso;
- Até ou a menos que você notifique o “Mattos Filho” conforme descrito acima, você consente em receber exclusivamente em formato eletrônico, todos os avisos, divulgações, autorizações, aceites e outros documentos que devam ser fornecidos ou disponibilizados para você por “Mattos Filho” durante o curso do seu relacionamento com o “Mattos Filho”.

REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA

Periodicamente, “Mattos Filho” poderá estar legalmente obrigado a fornecer a você determinados avisos ou divulgações por escrito. Estão descritos abaixo os termos e condições para fornecer-lhe tais avisos e divulgações eletronicamente através do sistema de assinatura eletrônica da DocuSign, Inc. (DocuSign). Por favor, leia cuidadosa e minuciosamente as informações abaixo e, se você puder acessar essas informações eletronicamente de forma satisfatória e concordar com estes termos e condições, por favor, confirme seu aceite clicando sobre o botão “Eu concordo” na parte inferior deste documento, antes de clicar em “CONTINUAR” no sistema DocuSign.

Obtenção de cópias impressas

A qualquer momento, você poderá solicitar de nós uma cópia impressa de qualquer registro fornecido ou disponibilizado eletronicamente por nós a você. Você poderá baixar e imprimir os documentos que lhe enviamos por meio do sistema DocuSign durante e imediatamente após a sessão de assinatura, e se você optar por criar uma conta de usuário DocuSign, você poderá acessá-los por um período de tempo limitado (geralmente 30 dias) após a data do primeiro envio a você. Não será cobrada cópia impressa. Após o prazo de 30 dias, se solicitada a cópia, poderão ser enviadas cópias digitais PDF.

Revogação de seu consentimento

Se você decidir receber de nós avisos e divulgações eletronicamente, você poderá, a qualquer momento, mudar de ideia e nos informar, posteriormente, que você deseja receber avisos e divulgações apenas em formato impresso. A forma pela qual você deve nos informar da sua decisão de receber futuros avisos e divulgações em formato impresso e revogar seu consentimento para receber avisos e divulgações está descrita abaixo.

Consequências da revogação de consentimento

Se você optar por receber os avisos e divulgações requeridos apenas em formato impresso, isto retardará a velocidade na qual conseguimos completar certos passos em transações que te envolvam e a entrega de serviços a você, pois precisaremos, primeiro, enviar os avisos e divulgações requeridos em formato impresso e, então, esperar até recebermos de volta a confirmação de que você recebeu tais avisos e divulgações impressos. Além disso, você não poderá mais usar o sistema DocuSign para receber de nós, eletronicamente, as notificações e consentimentos necessários ou para assinar eletronicamente documentos enviados por nós.

Todos os avisos e divulgações serão enviados a você eletronicamente

A menos que você nos informe o contrário, de acordo com os procedimentos aqui descritos, forneceremos eletronicamente a você, através da sua conta de usuário da DocuSign, todos os avisos, divulgações, autorizações, confirmações e outros documentos necessários que devam ser fornecidos ou disponibilizados a você durante o nosso relacionamento. Para mitigar o risco de você inadvertidamente deixar de receber qualquer aviso ou divulgação, nós preferimos fornecer todos os avisos e divulgações pelo mesmo método e para o mesmo endereço que você nos forneceu. Assim, você poderá receber todas as divulgações e avisos eletronicamente ou em formato impresso, através do correio. Se você não concorda com este processo, informe-nos conforme descrito abaixo. Por favor, veja também o parágrafo imediatamente acima, que descreve as consequências da sua escolha de não receber de nós os avisos e divulgações eletronicamente.

Como entrar em contato com "Mattos Filho":

Você pode nos contatar para informar sobre suas mudanças de como podemos contatá-lo eletronicamente, solicitar cópias impressas de determinadas informações e revogar seu consentimento prévio para receber avisos e divulgações em formato eletrônico, conforme abaixo: Para nos contatar por e-mail, envie mensagens para: servicedesk@mattosfilho.com.br

Para informar seu novo endereço de e-mail ao “Mattos Filho”

Para nos informar sobre uma mudança em seu endereço de e-mail, para o qual nós devemos enviar eletronicamente avisos e divulgações, você deverá nos enviar uma mensagem por e-mail para o endereço servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail anterior, seu novo endereço de e-mail.

Se você criou uma conta DocuSign, poderá atualizá-la com seu novo endereço de e-mail através das preferências da sua conta.

Para solicitar cópias impressas do “Mattos Filho”

Para solicitar a entrega de cópias impressas de avisos e divulgações previamente fornecidos por nós eletronicamente, você deverá enviar uma mensagem de e-mail para servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem: seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal e número de telefone.

Para revogar o seu consentimento perante o “Mattos Filho”

Para nos informar que não deseja mais receber futuros avisos e divulgações em formato eletrônico, você poderá:

- i. recusar-se a assinar um documento da sua sessão DocuSign, e na página seguinte, assinalar o item indicando a sua intenção de revogar seu consentimento; ou
- ii. enviar uma mensagem de e-mail para servicedesk@mattosfilho.com.br e informar, no corpo da mensagem, seu endereço de e-mail, nome completo, endereço postal e número de telefone.

Hardware e software necessários

- (i) Sistemas operacionais: Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista® e Mac OS®;
- (ii) Navegadores: versões finais do Internet Explorer® 6.0 ou superior (Windows apenas), Mozilla Firefox 2.0 ou superior (Windows e Mac), Safari™ 3.0 ou superior (Mac apenas);
- (iii) Leitores de PDF: Acrobat® ou software similar pode ser exigido para visualizar e imprimir arquivos em PDF;
- (iv) Resolução de tela: mínimo 800 x 600;
- (v) Ajustes de segurança habilitados: permitir cookies por sessão.

****** Estes requisitos mínimos estão sujeitos a alterações. Caso necessário, será solicitado que você aceite novamente a divulgação. Versões experimentais (por exemplo: beta) de sistemas operacionais e navegadores não são suportadas.

Confirmação de seu acesso e consentimento para recebimento e assinatura de documentos eletronicamente:

Para confirmar que você pode acessar essa informação eletronicamente, a qual será similar a outros avisos e divulgações eletrônicos que enviaremos futuramente a você, por favor, verifique se foi possível ler esta divulgação eletrônica e que também (i) foi possível imprimir ou salvar eletronicamente esta página para futura referência e acesso; ou que (ii) foi possível enviar a presente divulgação e consentimento, via e-mail, para um endereço através do qual seja possível que você o imprima ou salve para futura referência e acesso. Além disso, caso concorde em receber avisos e divulgações exclusivamente em formato eletrônico nos termos e condições descritos aqui, por favor, informe-nos clicando no botão “Eu concordo” abaixo, antes de clicar em “CONTINUAR” no sistema DocuSign.

Ao selecionar o campo “Eu concordo”, você confirma que:

- Você pode acessar e ler este documento eletrônico, denominado CONSENTIMENTO PARA RECEBIMENTO ELETRÔNICO DE REGISTRO ELETRÔNICO E DIVULGAÇÃO DE ASSINATURA;
- Você pode imprimir ou salvar ou enviar por e-mail esta divulgação para onde possa imprimi-la para futura referência e acesso;
- Até ou a menos que você notifique o “Mattos Filho” conforme descrito acima, você consente em receber exclusivamente em formato eletrônico, todos os avisos, divulgações, autorizações, aceites e outros documentos que devam ser fornecidos ou disponibilizados para você por “Mattos Filho” durante o curso do seu relacionamento com o “Mattos Filho”.