



Vinci Instrumentos Financeiros FII

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

O presente relatório apresenta as informações financeiras e da carteira do Fundo referente ao mês de abril de 2024.

VINCI
partners

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Sumário

Informações Gerais.....	3
Visão Geral do Fundo	3
Destaques.....	3
Comentários do Gestor	4
Cenário Macroeconômico.....	4
Resultado, Indicadores e Movimentações do Fundo.....	5
Performance do Fundo	6
Resultado e Distribuição de Rendimentos.....	6
Rentabilidade da Cota Patrimonial.....	6
Atribuição de Performance dos Ativos da Carteira no Mês.....	9
Histórico de Resultado e Distribuição de Rendimentos (R\$/cota).....	9
Negociação do Fundo na B3.....	10
Carteira do Fundo.....	11
Carteira de Crédito.....	13
Glossário	15
Contato RI.....	15



Vinci Fundos
Listados



Cadastre-se
no Mailing



Podcast
Mensal



Portfólio



Linha do
Tempo



Central de
Downloads

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Informações Gerais

Visão Geral do Fundo

- **Gestor**
Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda.
Vinci Gestora de Recursos Ltda.
- **Administrador e Escriturador**
BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
- **Código de Negociação – B3**
VIFI11
- **Tipo Anbima – foco de atuação**
FII TVM Gestão Ativa
- **Valor de Mercado da Cota¹ (30-04-24)**
R\$ 8,12
- **Valor Patrimonial da Cota (30-04-24)**
R\$ 9,19
- **Público Alvo**
Investidores em Geral

- **Quantidade de Cotas**
8.089.190
- **Número de Cotistas (30-04-24)**
6.209

- **Taxa de Administração²**

Patrimônio Líquido ou Valor de Mercado do Fundo	Taxa de Adm.
Até R\$ 500 milhões	0,95% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 500 milhões até R\$ 1 bilhão	0,85% a.a.
Sobre o valor que exceder R\$ 1 bilhão	0,75% a.a.

Não é cobrada a parcela de Taxa de Administração que cabe aos Gestores sobre o valor investido em fundos geridos pelos Gestores do Fundo.

- **Taxa de Performance**
20% (vinte por cento) do que exceder a variação do IFIX, divulgado pela B3.

Destaques

11,1% DIVIDEND YIELD ANUALIZADO (%)
O Fundo anunciou distribuição de rendimentos de R\$ 0,075/cota, o que representa um *dividend yield* anualizado de 11,1% sobre a cota de mercado ao final do mês (9,8% sobre a cota patrimonial) e acumulando R\$ 0,118/cota de resultado não distribuído³.

9,19 COTA PATRIMONIAL (R\$/COTA)
O valor da cota de mercado do Fundo encerrou o mês de abril avaliado a R\$ 8,12, o que representa um desconto de 11,1% para o valor da cota patrimonial do Fundo ao final do mês, de R\$ 9,19.

6,5 RETORNO DESDE O IPO (p.p. acima do IFIX)
A cota patrimonial do Fundo apresentou uma rentabilidade de 6,5 pontos percentuais acima do IFIX desde o IPO do Fundo³.

¹ Valor da cota ex rendimentos

² Inclui remuneração do Gestor, Administrador e Escriturador

³ A rentabilidade passada não representa qualquer espécie de garantia futura.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Comentários do Gestor

Cenário Macroeconômico

O mês de abril foi bastante agitado em termos de economia e mercados. O fio da meada certamente começa com mais uma rodada de números piores do que o esperado na inflação americana. A expectativa de queda nas taxas de juros americana no início do ano era superior aos 75 pontos bases previstos pelo Fed. Mas com o passar do ano, os dados de economia fortes e a surpresa inflacionária para cima foram progressivamente reduzindo as expectativas de queda. No mês de maio o mercado retirou dos preços qualquer expectativa de queda nas taxas de juros do Fed Funds de maneira abrupta, depois de mais uma rodada de números de inflação acima do esperado. A taxa de juros do bond americano de 10 anos iniciou o mês de maio a 4,20% ao ano e fechou o mês em 4,70%. Esse movimento rápido e brusco no mercado americano levou a uma reprecificação dos ativos de risco em todo o mundo.

No Brasil a expectativa de queda nas taxas de juros foi afetada imediatamente. Todo o mercado no Brasil pensava os limites de queda nas taxas de juros brasileiras a partir do equilíbrio doméstico. A taxa de juros neutra no Brasil (aquela que não faz a inflação acelerar nem desacelerar) é estimada em torno de 4,5% real pelo próprio Banco Central. Com expectativas de inflação em torno de 3,5% para os próximos anos, acreditava-se que as taxas de juros no Brasil poderiam cair até cerca de 8% nominal, ou seja, 4,5% de juro real mais 3,5% de inflação. No entanto, com a mudança de cenário do mercado internacional, esse valor passou a ser irrelevante, e a restrição externa passou a ser crítica. Qual é essa restrição externa?

Obviamente se num caso hipotético as taxas de juros fossem idênticas no Brasil e no exterior, muito capital deixaria o país para aplicar em dólares, gerando uma forte desvalorização do Real. Portanto, as taxas de juros têm que ser mais altas no Brasil do que no exterior. Se pegarmos a taxa de juros em dólar no Brasil, adicionarmos uma medida de risco Brasil e mais a expectativa de desvalorização cambial do Real, chegamos a uma taxa de juros limítrofe de cerca de 9-9,25%. Portanto, após as modificações no cenário internacional que discutimos no primeiro parágrafo, esse é o novo piso para a queda de juros no Brasil. Juros locais abaixo desse limite tendem a estimular a saída de capitais para o exterior, desvalorizar o Real e, portanto, elevar a inflação brasileira. Esse piso só deve se reduzir na medida em que as taxas de juros americanas comecem a cair mais à frente.

Essa mudança rápida de cenário no exterior também gerou um movimento forte de redução de posições que apostavam em quedas mais agressivas nas taxas de juros no Brasil. Em função da necessidade de zerar as posições, o mercado futuro de juros chegou em alguns dias a precificar uma taxa terminal para a Selic acima de 10,5%, o que nos parece exagerado. Nossa previsão atual é que o Banco Central pare a queda nas taxas de juros um pouco acima do limite da “paridade de juros”, em torno de 9,75%. Se o cenário externo mudar em função de dados mais favoráveis, obviamente também alteraremos essa expectativa de queda.

Esse forte ajuste na curva de juros obviamente também afetou negativamente outros ativos em geral, como a bolsa de valores e a taxa de câmbio. Com uma taxa de juros mais alta, o câmbio pode voltar a se beneficiar mais a frente, uma vez que os fluxos de dólares advindos da balança comercial ainda continuam bem positivos.

Os próximos meses devem ser de acomodação a esse novo cenário global – e isso quer dizer que o cenário brasileiro vai ficar ainda mais dependente dos dados internacionais. O desaquecimento da economia americana tem sido bem gradual. Por um lado, as taxas de juros reais americanas, olhando o mercado de bonds indexados à inflação (TIPS), tem oscilado em torno de 2% -- o que deve ser acima da taxa de juro real neutra da economia americana. Por outro lado, a política fiscal americana tem sido francamente expansionista, ajudando a manter a atividade aquecida. Esses dois vetores opostos vêm gerando a atual incerteza sobre a trajetória futura de inflação e atividade. Essa incerteza impactará significativamente as taxas de juros no Brasil ao longo dos

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

próximos meses e, portanto, as trajetórias de juros e bolsa também.

Resultado, Indicadores e Movimentações do Fundo

No mês de abril, o IFIX, índice de fundos imobiliários da B3, apresentou variação de -0,8%, acumulando 2,1% no ano. O IBOV, índice de ações da B3, caiu 1,7% no mês, voltando aos 125 mil pontos.

No mesmo mês, a rentabilidade total do VIFI, que considera a variação patrimonial da cota somada aos rendimentos distribuídos no mês, foi de -0,6%, um pouco acima da variação do IFIX no período.

Ao final de abril, o patrimônio líquido do Fundo totalizava R\$ 74,3 milhões, enquanto o seu valor de mercado era de R\$ 65,6 milhões, refletindo um desconto de 11,7% do valor de negociação na B3 em relação a cota patrimonial, que representa o valor de mercado dos ativos investidos.

Com relação às movimentações, no mês de março o fundo negociou mais de R\$ 12 milhões entre compras e vendas. No lado das vendas, vale destacar a realização de ganhos em KNCR, LVBI e FIIs do segmento de shopping (HSML, VISC, XPML e CPSH). Nos investimentos, as principais compras do mês aconteceram no segmento de recebíveis, com destaque para KNHY, KNIP, CPTS e VGIP.

O resultado gerado pelo Fundo no mês de abril foi de R\$ 0,083/cota. Em termos de distribuição de rendimentos, o Fundo anunciou R\$ 0,075/cota no mês. A gestão estima que este deve ser o patamar de distribuição de rendimentos do VIFI11 para o semestre corrente (1S24). Ainda, ao final do mês de abril, o Fundo contava com um resultado acumulado não distribuído de R\$ 0,118/cota, já considerando o aumento do nível de distribuição de rendimentos.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Performance do Fundo

Resultado e Distribuição de Rendimentos

O resultado caixa do Fundo em abril foi de R\$ 669 mil, o equivalente a R\$ 0,083/cota. O resultado dos FIIs totalizou R\$ 588 mil, englobando rendimentos e ganho de capital, o equivalente a R\$ 0,073/cota. O resultado de CRIs foi de R\$ 120 mil, correspondente a R\$ 0,015/cota.

O Fundo encerrou o mês, após a distribuição dos rendimentos, com uma reserva de resultado não distribuído de R\$ 954 mil, equivalente a R\$ 0,118/cota.

Resultado do Fundo	Abril 24 (R\$ mil)	Abril 24 (R\$/cota)	Acum. 2024 (R\$/cota média mensal)	Acum. Desde IPO (R\$/cota média mensal)
Resultado FIIs	588	0,073	0,073	0,057
Rendimento	568	0,070	0,065	0,050
Ganho de Capital	19	0,002	0,008	0,007
Resultado CRIs	120	0,015	0,018	0,014
Resultado Financeiro	21	0,003	0,004	0,003
Receita Financeira	27	0,003	0,005	0,004
Despesa Financeira	-6	-0,001	-0,001	-0,001
Taxa de Administração	-48	-0,006	-0,005	-0,005
Administrador e Escriturador	-20	-0,002	-0,001	-0,001
Gestor	-28	-0,003	-0,003	-0,004
Taxa de Performance	0	-	-	-0,003
Outras Despesas/Receitas	-11	-0,001	-0,002	-0,001
Resultado Total	669	0,083	0,087	0,066
Rendimentos a serem distribuídos	607	0,075	0,075	0,064
Resultado Acumulado Não Distribuído-Inicial	892	0,110		
+ Resultado Total - Rendimentos divulgados	63	0,008		
Resultado Acumulado Não Distribuído-Final	954	0,118		

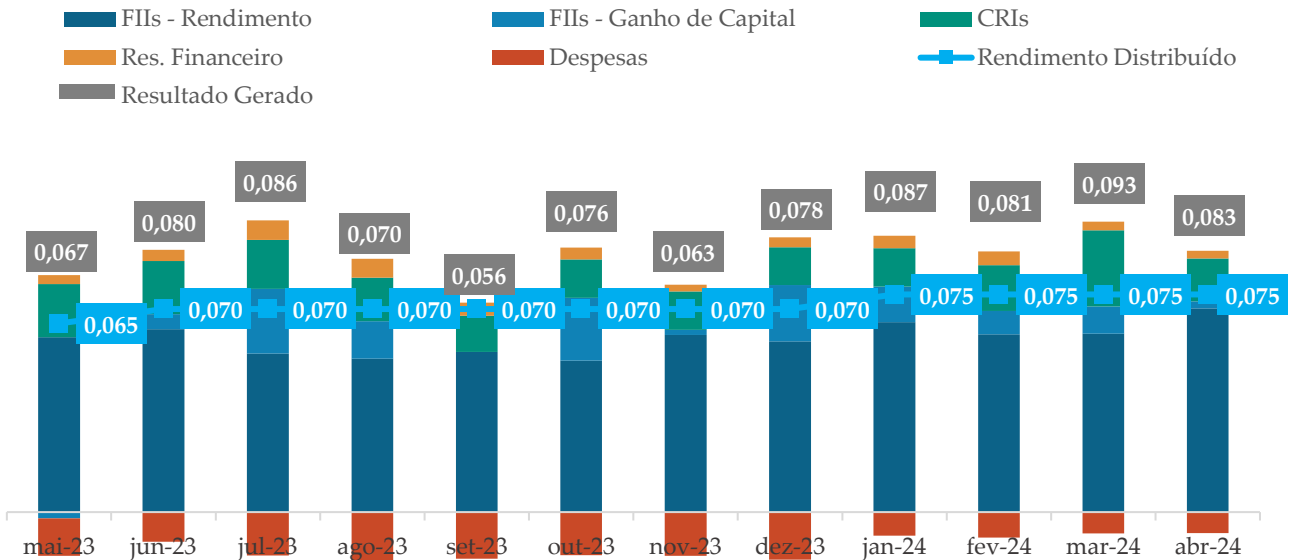
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Histórico de Resultado e Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)

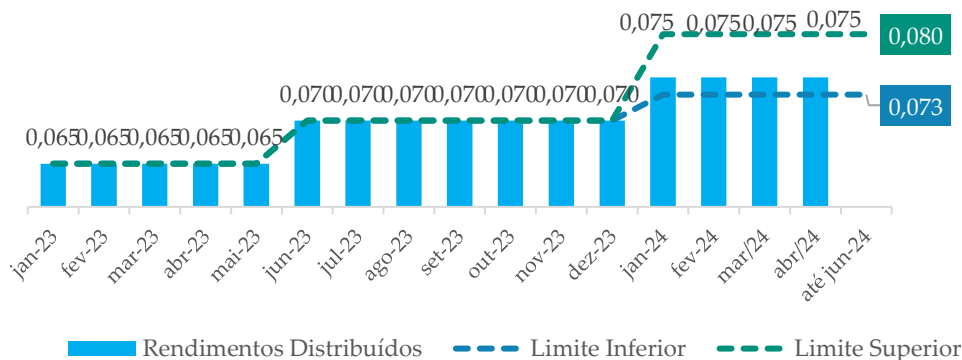
O gráfico abaixo retrata a evolução dos rendimentos mensais, bem como do resultado caixa do Fundo nos últimos 12 meses, composto pelos rendimentos recebidos e os ganhos de capital de FIIs, receita dos CRIs, resultado financeiro e despesas do Fundo. **A rentabilidade esperada considera a atual situação do Fundo e não representa e nem deve ser considerada, a qualquer momento e sobre qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura.**



Estimativa de Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)

Considerando a expectativa de resultado do Fundo, estimamos uma distribuição de rendimentos entre R\$ 0,073/cota e R\$ 0,080/cota, entre janeiro e junho de 2024, sendo que no mês de abril de 2024 foram anunciados R\$ 0,075/cota. **A rentabilidade esperada não representa e nem deve ser considerada, a qualquer momento e sobre qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura.**

Estimativa de Distribuição de Rendimentos (R\$/cota)



Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

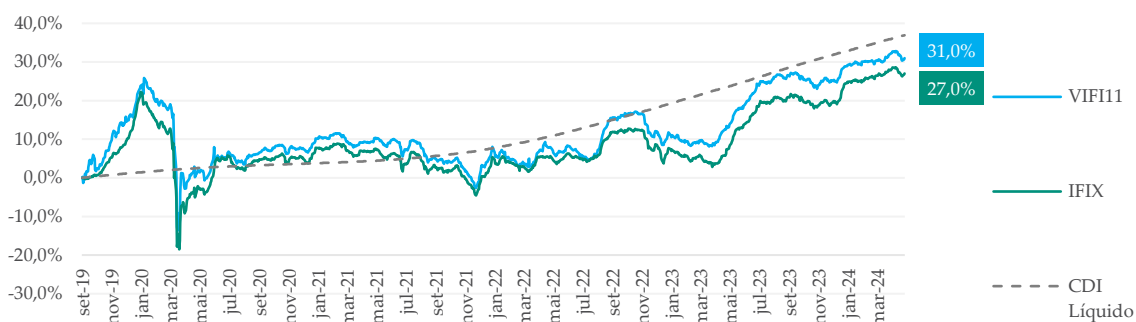
Rentabilidade da Cota Patrimonial

Rentabilidade	Abril 24	Acumulado 2024	Desde o IPO (2ª Emissão)	Desde o Início
Valor da Cota de Referência Inicial	9,32	9,33	10,00	10,00
Valor da Cota Final Ajustada ¹	9,19	9,19	9,19	9,19
Rentabilidade (cota e rendimentos)				
Variação da Cota Patrimonial	-1,5%	-1,6%	-8,1%	-8,1%
Rendimentos ²	0,8%	3,2%	35,5%	39,1%
Rentabilidade do Fundo	-0,6%	1,7%	27,3%	31,0%
IFIX ³	-0,8%	2,1%	20,8%	27,0%
CDI ⁶	0,8%	3,0%	33,0%	36,9%
Rentabilidade vs IFIX	0,1%	-0,5%	6,5%	3,9%

A cota patrimonial ajustada do Fundo encerrou o mês de abril com o valor de R\$ 9,19, que representou uma rentabilidade total de -0,6% no mês, equivalente a variação patrimonial de -1,5%, somada aos rendimentos distribuídos no mês. Esse resultado ficou um pouco acima do IFIX no mesmo período.

A rentabilidade acumulada total da cota patrimonial do Fundo desde o seu início é de 31,0%. Neste mesmo período o IFIX apresentou rentabilidade total 27,0%. Vale ressaltar que o retorno total do Fundo já é líquido da provisão de impostos sobre ganho de capital total e despesas do Fundo, enquanto a metodologia do IFIX considera a valorização bruta das cotas dos fundos que compõem o índice e seus rendimentos (mesmo considerando que tanto pessoas físicas quanto FIIs são tributados sobre os ganhos de capital auferido na alienação de cotas de FIIs).

Rentabilidade Bruta do Fundo⁶



1 Cota ajustada representa a cota ex rendimentos anunciados no último pregão do mês.

2 Considera os rendimentos declarados no período

3 Índice de Fundos de Investimento Imobiliários que indica o desempenho médio das cotações dos fundos imobiliários negociados na B3.

4 Certificado de Depósito Interbancário, taxa que lastreia as operações interbancárias.

5 O início do Fundo ocorreu na data de 04/09/2019.

6 A rentabilidade do Fundo engloba a variação da cota patrimonial do Fundo, assim como os rendimentos distribuídos, desde seu início.

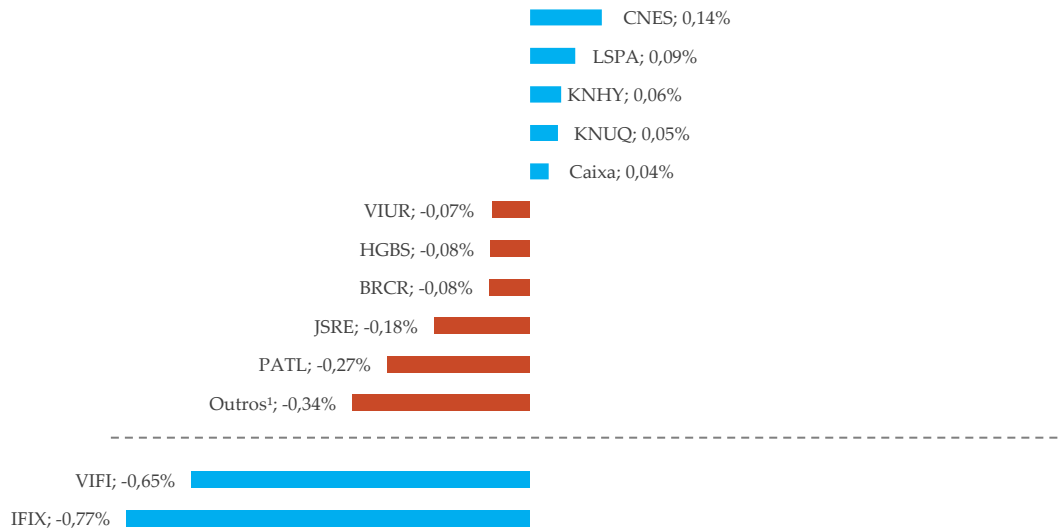
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

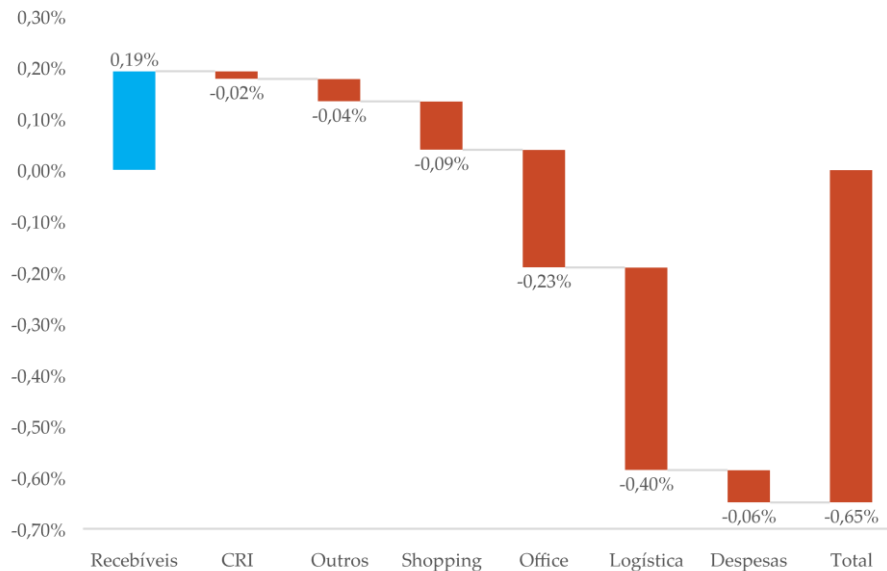
ABRIL 2024

Atribuição de Performance dos Ativos da Carteira no Mês

Abaixo detalhamos os 10 ativos que apresentaram as maiores e menores atribuições na performance da carteira no mês de abril do VIFI, bem como o resultado total do Fundo e o seu *benchmark*, o IFIX.



Abaixo detalhamos as atribuições de performance de cada segmento da carteira no mês de abril do VIFI.



¹ Inclui as atribuições de performance dos demais ativos da carteira do Fundo, além das receitas financeiras e despesas do mês.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

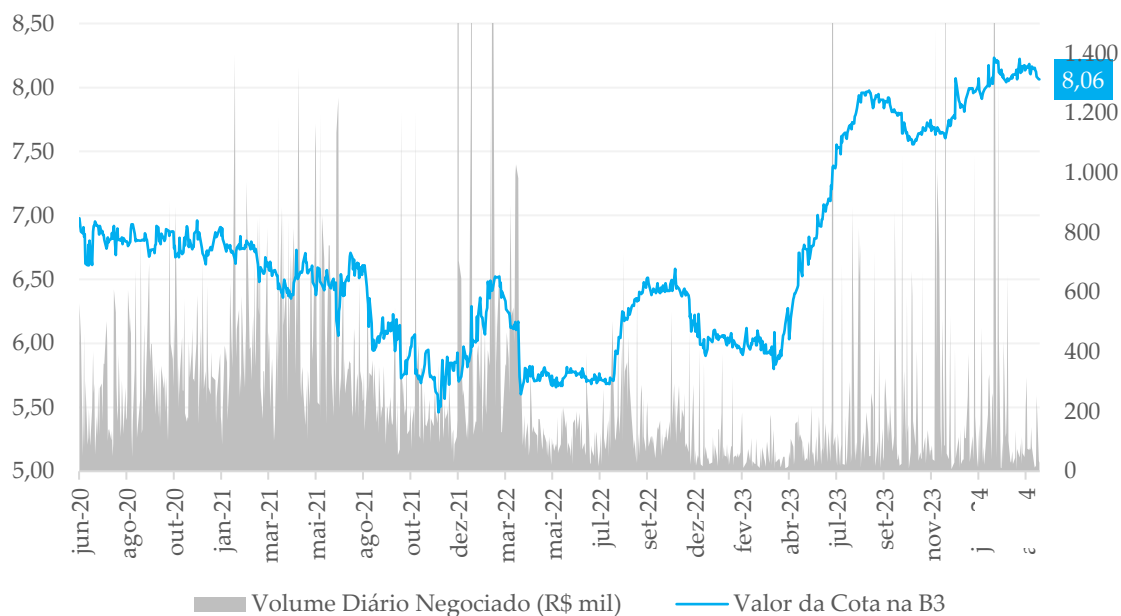
Negociação do Fundo na B3

Informações da B3	Abr 24
Valor de Mercado (R\$ mil)	65.643
Número de Cotistas	6.209
Presença diária em Pregões	100%
Volume Diário Médio Negociado (R\$ mil)	87
Giro (% de cotas negociadas no mês)	2%

Fonte: B3 e Escriturador

O Fundo encerrou o mês de abril com 6.209 cotistas. O valor de mercado do Fundo era de R\$ 65,6 milhões, o que representa um desconto para o valor patrimonial do Fundo de 11,7%. O volume médio diário de negociação foi de R\$ 87 mil, o que representou um giro equivalente a 2% das cotas do Fundo.

O valor da cota do Fundo na B3 encerrou o mês de abril em R\$ 8,12, já considerando a distribuição de rendimentos de R\$ 0,075/cota referente a este mês.



Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

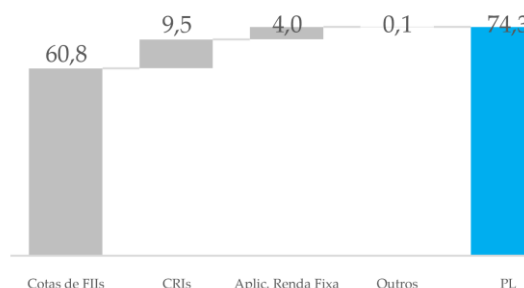
Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Carteira do Fundo

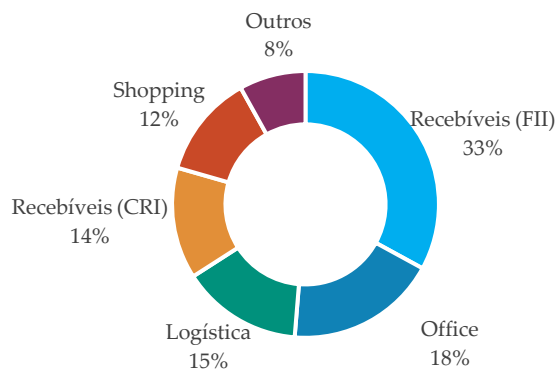
O patrimônio líquido do Fundo ao final de abril era de R\$ 74,3 milhões. As alocações em FIIs totalizavam R\$ 60,8 milhões, enquanto os CRIs somavam R\$ 9,5 milhões, o equivalente a 81,8% e 12,7% do PL, respectivamente. As aplicações em renda fixa somavam o total de R\$ 4,0 milhões, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata. As provisões a pagar e receber do Fundo totalizam R\$ 0,1 milhão.

Portfólio	R\$ MM	R\$/cota
Cotas de FIIs	60,8	7,5
CRIs	9,5	1,2
Aplicações Financeiras	4,0	0,5
A Pagar / Receber	0,1	0,0
Patrimônio Líquido	74,3	9,2



No final do mês de abril, o Fundo apresentava cerca de 47% dos ativos em recebíveis imobiliários, que incluem as participações diretas em CRIs, 18% no segmento de shopping centers, 18% da carteira em fundos do segmento de logística e 17% no segmento de office. Além disso, 61% do portfólio se concentra na estratégia de renda e 39% de valor.

Ativos por Segmento (%)



Ativos por Estratégia (%)

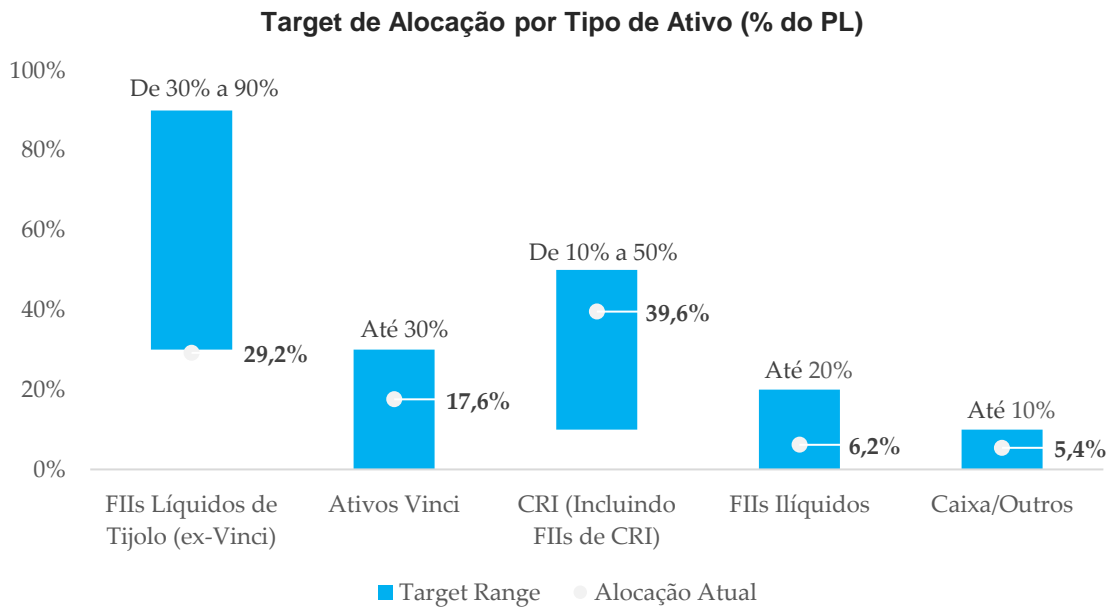


Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Abaixo, detalhamos a alocação referencial do Fundo por tipo de ativo.



- **FIIs Líquidos de Tijolo (ex-Vinci):** cotas de fundos imobiliários que investem diretamente em imóveis, não são geridos pela Vinci Real Estate e possuem liquidez média diária no mercado secundário acima de R\$ 200 mil;
- **Ativos Vinci:** cotas de fundos imobiliários geridos pela Vinci Real Estate, sobre os quais a Vinci não recebe a parcela da taxa de administração do VIFI a que faria jus;
- **CRI (Incluindo FIIs de CRI):** operações de crédito investidas diretamente pelo Fundo e cotas de fundos imobiliários que investem predominantemente em CRIs;
- **FIIs ilíquidos:** cotas de fundos imobiliários de tijolo listados que possuem liquidez média diária no mercado secundário abaixo de R\$ 200 mil ou não são objeto de negociação em bolsa;
- **Caixa/Outros:** aplicações em renda fixa, que incluem fundos referenciados DI com liquidez imediata, e as provisões a pagar e receber do Fundo.

Importante ressaltar que o target se trata de uma indicação referencial de alocação feito pelo gestor do Fundo, que não deve, obrigatoriamente, ser seguida ou respeitada pelo gestor.

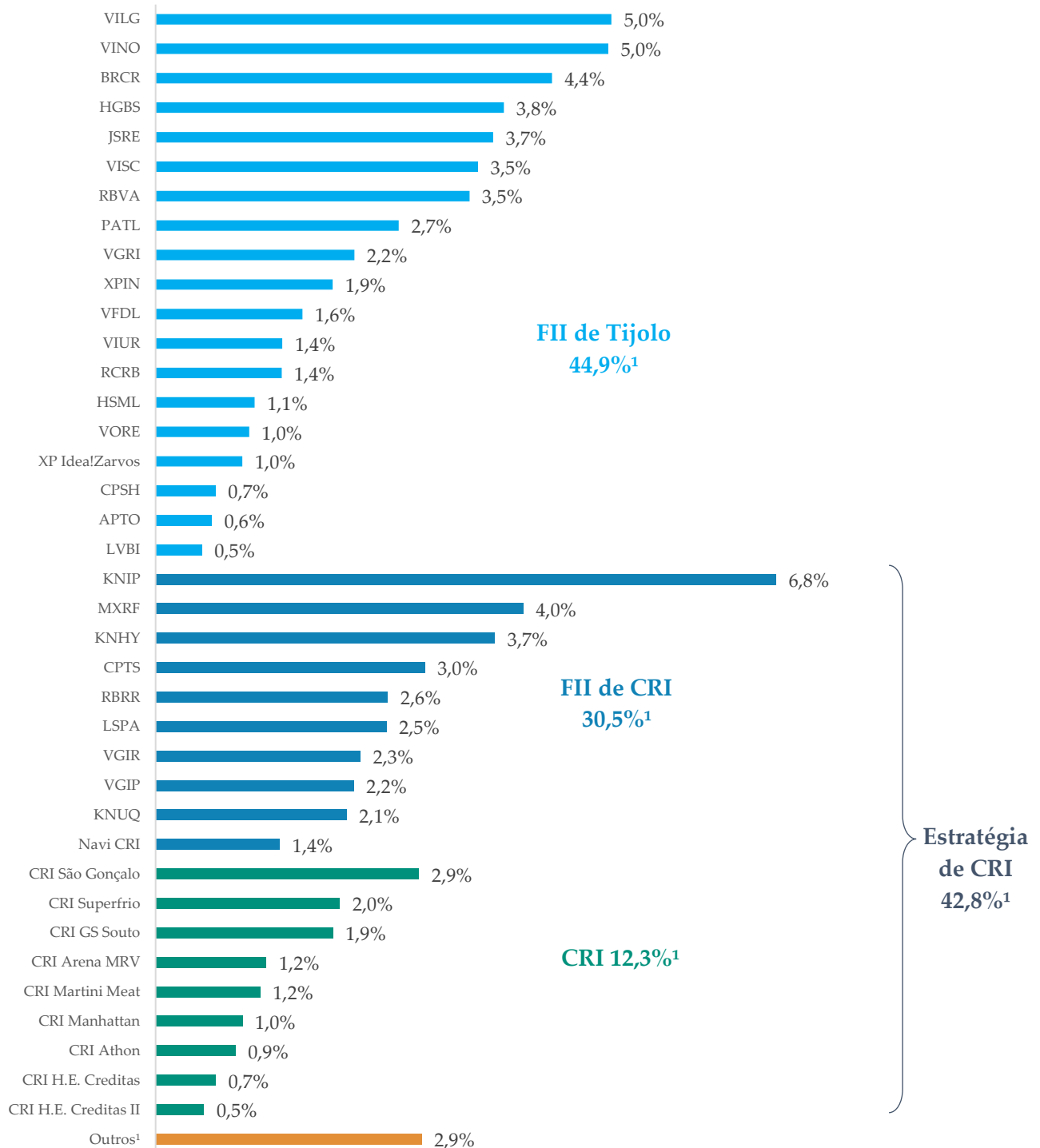
Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Os fundos Kinea Índice de Preços FII (KNIP), Vinci Logística FII (VILG) e Vinci Offices FII (VINO) eram os 3 mais representativos no PL do Fundo, no final do mês de abril, com 6,8%, 5,0% e 5,0% do PL do Fundo, respectivamente. Vale ressaltar que sobre a parcela alocada em fundos geridos pela Vinci não é cobrado o percentual da Taxa de Administração ao qual a mesma teria direito.

Por Ativo (% do PL)



¹ Desconsidera os ativos com menos de 0,5% do PL

² Englobam outras 46 posições que representam menos de 0,5% do PL do Fundo individualmente.

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Carteira de Crédito

A alocação em operações de crédito diretamente pelo Fundo tem como objetivo o investimento em ativos com baixo risco de crédito e spreads interessantes ajustados ao risco, levando-se em consideração seus fundamentos e a solidez do pacote de garantias.

A gestão mantém um processo de monitoramento detalhado e recorrente de todas as operações da carteira. Abaixo, segue um quadro resumo sobre os ativos de crédito do Fundo. Mais detalhes sobre esta carteira de crédito podem ser encontrados no [site do Fundo](#).

CRI	Código B3	Volume (R\$ mm)	% PL	Segmento	Taxa de Aquisição (%a.a.)	Taxa de Mercado (%a.a.)	Duration (anos)	Venc.
São Gonçalo	19L0928585	2,2	2,9%	Shopping Centers	IPCA + 5,06%	IPCA + 7,60%	4,9	dez/34
Superfrio	21E0407330	1,5	2,0%	Logística	IPCA + 6,15%	IPCA + 7,04%	3,1	mai/31
GS Souto	20K0816978	1,5	2,0%	Energia	IPCA + 8,50%	IPCA + 12,00%	3,8	mai/30
Arena MRV	22I0246580	0,9	1,2%	Entretenimento	CDI + 5,25%	CDI + 5,25%	2,2	set/29
Martini Meat	22F0930128	0,9	1,1%	Logística	CDI + 4,0%	CDI + 4,00%	1,9	jun/28
Manhattan	20L0870667	0,7	0,9%	Incorporação Imobiliária	IPCA + 12,0%	IPCA + 19,44%	1,1	dez/24
Athon	21G0864339	0,6	0,9%	Energia	IPCA + 7,20%	IPCA + 8,39%	4,1	ago/33
Creditas	20B0849733	0,5	0,7%	Home Equity	IPCA + 5,22%	IPCA + 6,85%	4,5	fev/35
Creditas II	20F0755566	0,4	0,5%	Home Equity	IPCA + 6,60%	IPCA + 6,94%	5,7	jun/40
Copagril	21F0968888	0,3	0,4%	Agro	IPCA + 6,50%	IPCA + 7,50%	3,4	jun/31
Carvalho Hosken	22J0264219	0,1	1,0%	Incorporação Residencial	CDI + 6,00%	CDI + 6,02%	3,1	mai/28
Total		9,6	12,8%					

Vinci Instrumentos Financeiros FII – VIFI11

Relatório de Desempenho Mensal

ABRIL 2024

Glossário

Clique [aqui](#) para acessar o glossário completo disponibilizado no site de RI.

Contato RI

www.vincifundoslistados.com

vifi11@vincifundoslistados.com

+55 21 2159 6225

PARA SE CADASTRAR NO MAILING CLIQUE [AQUI](#).



Este material foi elaborado pela Vinci Real Estate Gestora de Recursos Ltda. (“Vinci RE”), tendo caráter meramente informativo e não foi objeto de auditoria específica. Este material foi preparado com base em informações pertencentes à Vinci RE e outras informações disponíveis ao público. As informações contidas neste documento são materialmente precisas até a data a que o documento se refere. A Vinci RE usa informações de fontes conhecidas por sua confiabilidade e boa-fé, mas isto não representa nem endossa a precisão ou confiabilidade de nenhuma dessas informações e a Vinci não se responsabiliza pelo teor dessas

informações. A Vinci RE não garante as estimativas ou projeções quanto a eventos que possam ocorrer no futuro (incluindo projeções de receita, despesa, lucro líquido e desempenho de ações) contidas neste material. Os resultados reais podem variar das projeções e tais variações podem ser significativas. Nada aqui contido é, ou deve ser entendido como, uma promessa ou representação do passado ou do futuro. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. A Vinci RE se exonera, expressamente, de toda e qualquer responsabilidade relacionada ou resultante da utilização deste material. Este material foi preparado exclusivamente para fins informativos e não deve ser interpretado como uma solicitação ou oferta de compra ou venda de quaisquer valores mobiliários ou instrumentos financeiros relacionados. A Vinci RE não interpreta o conteúdo deste material como consultoria jurídica, contábil, fiscal ou de investimento ou como recomendação. Este material não pretende ser exaustivo ou conter todas as informações que a Vinci RE possa exigir ou ser exigida. Nenhum investimento, desinvestimento ou outras ações ou decisões financeiras devem se basear apenas nas informações contidas neste material.



RIO DE JANEIRO - BRASIL

55 21 2159 6000
Av. Bartolomeu Mitre, 336 - Leblon
22431-002 Rio de Janeiro RJ

SÃO PAULO - BRASIL

55 11 3572 3700
Av. Brigadeiro Faria Lima, 2.277
14º andar - Jardim Paulistano
01452-000 São Paulo SP

RECIFE - BRASIL

55 81 3204 6811
Av. República do Líbano, 251
Sala 301 - Torre A - Pina
51110-160 Recife PE

NOVA YORK - EUA

1 646 559 8000
780 Third Avenue, 25th Floor
New York, NY 10017