**MINESOTTA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**

CNPJ/ME Nº **51.226.569/0001-00**

.....

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**

REALIZADA EM 03 DE MAIO DE 2024

**I.** **Data, hora e local:** 03 de maio de 2024, às 09:00 horas, na sede social da **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.477, 11º Andar – Torre A, Itaim Bibi – São Paulo/SP, CEP 04538-133, Administradora do **MINESOTTA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº **51.226.569/0001-00** ("Administradora" e "Fundo", respectivamente).

**II.** **Convocação e Presença:** Convocação dispensada em virtude da presença dos Cotistas detentores da totalidade das cotas emitidas pelo Fundo. Presentes, ainda, os representantes da Administradora.

**III.** **Mesa: Presidente:** Artur Martins de Figueiredo; **Secretário:** Flavio Daniel Aguetoni.

**IV.** **Ordem do Dia:** Deliberar sobre:

**(1)** A aprovar das Demonstrações Financeiras do Fundo, devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor.

**V.** **Deliberações:** Submetido à apreciação dos Cotistas e prestados os esclarecimentos necessários, restou deliberado, por unanimidade de votos e sem quaisquer ressalvas:

**(1)** Aprovar as Demonstrações Financeiras do fundo devidamente auditadas nos termos da regulamentação em vigor, referentes ao Exercício Social findo em **31 de dezembro de 2023**.

Os cotistas, neste ato, representando a totalidade das cotas emitidas, declaram-se cientes das deliberações acima aprovadas.

As partes ainda, declaram a veracidade de seus endereços eletrônicos, bem como autorizam o uso para todos os atos diretamente relacionados a este instrumento, conforme a regulamentação aplicável.

As partes conferem expressa anuência para que a assembleia por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, em casos de contingência, ser firmado de forma impressa.

Ao assinarem por meio de assinaturas eletrônicas, as partes declaram a integridade, autenticidade e regularidade das deliberações acima aprovadas.

**VI.** **Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi a Assembleia Geral Ordinária de Cotistas do MINESOTTA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO, suspensa pelo tempo necessário à lavratura da presente ata que, depois de lida e conferida, foi por todos assinada. **É CÓPIA FIEL DA ATA EM LIVRO PRÓPRIO**.

São Paulo, 03 de maio de 2024.

FLAVIO DANIEL AGUETONI:28649152864

Assinado de forma digital por FLAVIO DANIEL AGUETONI:28649152864
Dados: 2024.05.03 10:40:55 -03'00'

_____

**Flavio Daniel Aguetoni**

Secretário

**MINESOTTA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO**

CNPJ/ME Nº **51.226.569/0001-00**

**……**

**ANEXO I**

LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 03 DE MAIO DE 2024.

*ATA EM VERSÃO CERTIDÃO, COM OMISSÃO DO COTISTA E ASSINATURAS, NOS TEMOS DA LEI COMPLEMENTAR Nº 105, DE 10 DE JANEIRO DE 2001 E LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS Nº 13.709, DE 14 DE AGOSTO DE 2018. A LISTA DE PRESENÇA DEVIDAMENTE ASSINADA SE ENCONTRA SOB PODER DA ADMINISTRADORA, NO ACERVO SOCIETÁRIO DO FUNDO.*