

São Paulo, 25 de abril de 2024.

Aos

Senhores Cotistas do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO

Ref.: Resultado da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas realizada em 25 de abril de 2024.

Prezados Senhores Cotistas,

A **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Rio Bravo" ou "Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO**, inscrito no CNPJ sob nº 09.350.920/0001-04 ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca do resultado da Assembleia Geral Ordinária de Cotistas realizada em 25 de abril de 2024 ("Assembleia"), convocada em 26 de março de 2024, publicada no site da Administradora e da Comissão de Valores Mobiliários, cujo encerramento do prazo para posicionamento quanto às matérias objeto de deliberação se deu no às 15h do dia 25 de abril de 2024.

A Rio Bravo convocou a Assembleia pela necessidade de examinar, discutir e votar acerca das Demonstrações Financeiras do Fundo, referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023.

A referida Assembleia não contou com a presença de nenhum cotista, e, adicionalmente, nenhum cotista encaminhou o seu voto escrito aos cuidados da Administradora.

Dessa forma, a matéria da ordem do dia não foi colocada em discussão e votação, em razão da ausência do quórum de instalação da Assembleia.

Esclarecemos aos senhores cotistas que a Administradora do Fundo convocará uma nova assembleia em momento oportuno para a deliberação a respeito de tal matéria.

Sendo o que nos cabia para o momento, permanecemos à inteira disposição para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 25 de abril de 2024.

Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.,

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO