DocuSign Envelope ID: E460BABD-CDB8-46B1-97AA-CB99CAB54BA5

ENCONTRO DAS ÁGUAS II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 30.248.129/0001-84)
("FUNDO")

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 01 DE ABRIL DE 2024

I - DATA, HORA E LOCAL: Ao primeiro dia do mês de abril do ano de dois mil e vinte e quatro, iniciando às 12:15 horas, na sede da administradora do Fundo, **REAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima, inscrita no CNPJ sob o nº 34.829.992/0001-86, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, 17º andar, conjunto 1.702, Jardim Paulistano, CEP 01.452-000, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 18.073, expedido pela CVM em 2 de setembro de 2020, sendo facultada a participação de forma remota de cotistas e demais interessados ("Administradora").

II - CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a convocação em virtude da presença do Cotista, detentor da totalidade de cotas do Fundo, nos termos da regulamentação em vigor.

III - COMPOSIÇÃO DA MESA: Presidente: Cecília Kuntz; e Secretária: Beatriz Stefani Pereira.

IV - ORDEM DO DIA: Deliberar sobre a aprovação das demonstrações financeiras e o parecer dos auditores independentes, referentes ao exercício social findos em 31 de dezembro de 2023 e de 2022.

V - DELIBERAÇÕES: O Cotista presente aprovou, sem qualquer restrição e/ou ressalva, as Demonstrações Financeiras do **FUNDO**, emitidas com abstenção de opinião, bem como o parecer do auditor independente, relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023 e de 2022.

VI - ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, a Presidente da Mesa colocou a palavra à disposição do Cotista presente e, como este não manifestou interesse em fazer uso dela, suspendeu a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, depois de lida e considerada conforme, foi assinada pela Presidente e Secretário da Mesa e pelo representante da Administradora.

Por fim, o Cotista presente nesta assembleia declara que a presente ata poderá ser assinada mediante plataforma de assinatura eletrônica, sem a necessidade de utilização de certificado emitido pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP-Brasil, nos termos do artigo 10, §2º, da Medida Provisória nº 2.220-2/2001, reconhecendo a validade, para todos os fins, da assinatura eletrônica desta ata.

São Paulo, SP, 01 de abril de 2024
(Assinaturas na próxima página)

DocuSign Envelope ID: E460BABD-CDB8-46B1-97AA-CB99CAB54BA5

DocuSigned by:
CECILIA ELISABETE ALCOFORADO STRAUCH KUNTZ
83875CE68DBD439...

CECÍLIA KUNTZ
Presidente

BEATRIZ STEFANI PEREIRA
Secretária

DocuSigned by:
Ramon Pessoa Dantas
16C0A499FF7B4CB...

REAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora