

Núcleo Cidade de Deus, Osasco, SP, 9 de abril de 2024

Prezado(a) Cotista,

**A BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** ("Administradora"), na qualidade de administradora do **JBFO FOF FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 36.615.915/0001-59 (**Fundo**), utilizando-se da prerrogativa prevista no Parágrafo Terceiro, do Artigo 40 do Regulamento do **Fundo**, **convidar** V.Sa.(s) para participar da Assembleia Geral Ordinária, de forma não presencial, a realizar-se pelo processo de Consulta Formal, **mediante resposta até 12h00 do dia 9 de maio de 2024**, dos itens a seguir:

1. Em razão da ausência de manifestação dos cotistas para a Consulta Formal convocada em 04 de abril de 2023, **(Aprovar/Reprovar)** as Demonstrações Financeiras do **Fundo**, relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2022.

☐ **Aprovo**      ☐ **Reprovo**      ☐ **Abstenho-me**

2. **(Aprovar/Reprovar)** as Demonstrações Financeiras do **Fundo**, relativamente ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2023.

☐ **Aprovo**      ☐ **Reprovo**      ☐ **Abstenho-me**

Para o bom desempenho da Assembleia Geral de Cotistas as Demonstrações Financeiras do **Fundo** constam publicadas no site [bemdtvm.bradesco](http://bemdtvm.bradesco) da Administradora.

Solicitamos a devolução da manifestação formal devidamente assinada, assinalando a opção de voto conforme acima proposto, acompanhada dos documentos comprobatórios de poderes, que deverá ser encaminhada **até 12h00 do dia 9 de maio de 2024** para o endereço de e-mail [bemdtvm@bradesco.com.br](mailto:bemdtvm@bradesco.com.br).

A conclusão do processo de Consulta Formal será realizada no dia **9 de maio de 2024** e o resultado será divulgado nos *sítes* da Administradora e da Comissão de Valores Mobiliários.

Atenciosamente,

**BEM DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Data: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2024

**Assinaturas**

\_\_\_\_\_

Cotista: \_\_\_\_\_

CPF/CNPJ/MF: \_\_\_\_\_