TRANCOSO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/ME Nº 29.242.844/0001-20

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 28 DE MARÇO DE 2024

DATA, HORA E LOCAL: Em 28 de março de 2024, às 10:00horas, realizada de forma não presencial, pela **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição administradora do Fundo, localizada na Av. Brigadeiro Faria, 1355 – 5º andar – São Paulo.

CONVOCAÇÃO: Dispensada, em virtude do comparecimento dos Cotistas do Fundo.

COMPARECIMENTO E PRESENÇA: Cotistas representando a totalidade das Cotas emitidas, conforme assinaturas apostas na Lista de Presença de Cotistas. Presentes, ainda, os representantes da Administradora ("Administradora").

MESA: Presidente: Sr. Alexandre Calvo; Secretária: Sra. Ingrid Anny Campos Sepulveda.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre as demonstrações financeiras do Fundo apresentadas pela Administradora, relativas ao exercício social encerrado em 31 dezembro de 2023.

DELIBERAÇÕES: Para deliberação do único item da ordem do dia, as Demonstrações Financeiras do Fundo foram entregues aos Cotistas presentes, que, conforme informado pelo Sr. Presidente, encontravam-se disponíveis na sede da Administradora para exame. Após o exame, discussão e votação das contas do Fundo e das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 dezembro de 2023, o Cotista aprovou sem quaisquer ressalvas ou restrições.

Os signatários declaram a veracidade de seus endereços eletrônicos, bem como autorizam o uso para todos os atos diretamente relacionados a este instrumento, conforme a regulamentação aplicável.

O cotista confere expressa anuência para que a presente Ata seja celebrada por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, em casos de contingência, ser firmado de forma impressa.

Ao assinarem por meio de assinaturas eletrônicas, os presentes declaram a integridade, autenticidade e regularidade da Ata.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a se tratar e ninguém desejando manifestar-se, encerram-se os trabalhos, lavrando-se esta ata que, lida e aprovada, foi assinada por todos em página de assinaturas que a presente acompanha e integra para todos os fins.

Clicksign 8dd329b3-8a42-4a59-a415-708732593d0b

São Paulo, em 28 de março de 2024.

Alexandre Calvo **Presidente**	Ingrid Anny Campos Sepulveda **Secretária**

Clicksign 8dd329b3-8a42-4a59-a415-708732593d0b

2024.03.28 - TRANCOSO FII - AGO - Aprovação de Contas 2023 - Versão FNET.pdf

Documento número #8dd329b3-8a42-4a59-a415-708732593d0b

Hash do documento original (SHA256): 688165cbf6d71c6df4f9aeb2c166ee48b9c4051fb764bed5bedbad3662b5ec49

Assinaturas

Ingrid Anny Campos Sepulveda
CPF: 221.667.028-64
Assinou em 28 mar 2024 às 16:15:40

Alexandre Calvo
CPF: 067.079.949-13
Assinou em 28 mar 2024 às 16:16:02

Log

28 mar 2024, 16:14:19	Operador com email brunna.lima@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e criou este documento número 8dd329b3-8a42-4a59-a415-708732593d0b. Data limite para assinatura do documento: 27 de abril de 2024 (16:13). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
28 mar 2024, 16:14:19	Operador com email brunna.lima@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: ingrid.sepulveda@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ingrid Anny Campos Sepulveda e CPF 221.667.028-64.
28 mar 2024, 16:14:19	Operador com email brunna.lima@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: ac.clicksign@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alexandre Calvo e CPF 067.079.949-13.
28 mar 2024, 16:15:40	Ingrid Anny Campos Sepulveda assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail ingrid.sepulveda@singulare.com.br. CPF informado: 221.667.028-64. IP: 177.69.178.193. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5802244 e longitude -46.6995227. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.798.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
28 mar 2024, 16:16:03	Alexandre Calvo assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail ac.clicksign@singulare.com.br. CPF informado: 067.079.949-13. IP: 177.69.178.193. Componente de assinatura versão 1.798.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

28 mar 2024, 16:16:03	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 8dd329b3-8a42-4a59-a415-708732593d0b.

Documento assinado com validade jurídica.
Para conferir a validade, acesse https://validador.clicksign.com e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.
As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 8dd329b3-8a42-4a59-a415-708732593d0b, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.