

ÓRAMA HIGH YIELD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME 47.240.631/0001-41

Código de Negociação na B3: OGHY11

COMUNICADO AO MERCADO

O BANCO DAYCOVAL S.A., sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1.793, 9º andar, Bela Vista, São Paulo - SP, CEP: 01311-200, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.232.889/0001-96, na qualidade de instituição administradora do ÓRAMA HIGH YIELD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 47.240.631/0001-41 (“Administrador” e “Fundo”, respectivamente), e a ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Lopes Quintas, nº 177, Jardim Botânico, CEP 22460-010, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.293.225/0001-25 (“Gestora”) vêm, por meio deste comunicado ao mercado (“Comunicado ao Mercado”), em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 31 de janeiro de 2024 (“Fato Relevante”), comunicar aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral a alteração no cronograma de liquidação do Fundo, para:

- (i) Alterar a data Final do prazo para informe do Custo Médio de 23/02/2024 para 26/02/2024, conforme cronograma retificado anexo a este Comunicado ao Mercado;
- (ii) Retificar o texto “Suspensão das negociações após o encerramento do pregão”, visto que o último dia de negociação foi 15/02/2024, portanto, a suspensão ocorre a partir da “abertura do pregão” e não do “encerramento do pregão” de 16/02/2024; e
- (iii) Retificar o endereço do website para registro e comprovação pelos Cotistas do custo médio unitário de aquisição das suas respectivas Cotas (“Custo Médio”), qual seja www.bancodaycoval.com.br/oghy11 (“Portal”).

As datas dos principais eventos e divulgações encontram-se no cronograma constante do anexo deste Comunicado ao Mercado, que poderá ser atualizado conforme a realização dos eventos nele presentes. O Administrador manterá os Cotistas do Fundo e o mercado em geral informados.

Sendo o que nos cabia para o momento, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários através dos seguintes canais: e-mail adm.fundos@bancodaycoval.com.br / relacionamento@oramagestao.com.br ou telefone (11) 3138-1678.

São Paulo, 15 de fevereiro de 2024.

BANCO DAYCOVAL S.A. / ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Serviço de Atendimento ao Cotista: SAC: 0800 555 0500. Deficiente Auditivo ou de Fala: 0800 775 2005 Ouvidoria Daycoval: 0800 777 0900.

ANEXO CRONOGRAMA

As datas e os eventos listados abaixo são indicativos e permanecem sujeitos a alteração. A Administradora manterá os cotistas do Fundo e o mercado em geral informados a respeito de tais eventos.

DATA	DESCRIÇÃO
31/01/2024	Assembleia Geral Extraordinária aprovando a liquidação do Fundo
31/01/2024	Atual Fato Relevante informando o cronograma de liquidação: (i) Não pagamento dos Proventos; (ii) a Data da Suspensão da Negociação; (iii) prazo para envio, pelos cotistas, dos seus respectivos Custos Médios; e (iv) prazo para pagamento do resgate.
até 28/02/2024	Alienação da totalidade dos ativos pelo Fundo
16/02/2024	Suspensão das negociações
19/02/2024	Início do prazo para informe do Custo Médio
26/02/2024	Final do prazo para informe do Custo Médio
29/02/2024	Divulgação do resgate Total
07/03/2024	Data do pagamento do resgate total