



**AVISO AO MERCADO E ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA A 2ª EMISSÃO DE
COTAS DO HIRE PROPERTIES I - FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 28.899.178/0001-35

**REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NA CVM SOB O Nº
CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2023/238, EM 21 DE DEZEMBRO DE 2023**

Nos termos do artigo 13 e do artigo 76 da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("Resolução CVM nº 160"), **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, CEP 05410-002, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica ("CNPJ/MF") sob o nº 13.486.793/0001-42, credenciada e autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") à prestação de serviços de custódia de valores mobiliários e escrituração de cotas de fundos de investimento, por meio do Ato Declaratório CVM nº 13.244 de 21 de agosto de 2013 ("Administradora" e/ou "Coordenadora Líder", conforme o caso), na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta (abaixo definida) e administradora do **HIRE PROPERTIES I - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento, constituído sob a forma de condomínio fechado, regido pelo seu regulamento e pelas disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 28.899.178/0001-35 ("Fundo"), gerido pela **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, já qualificada ("Gestora"), nos termos do disposto na Resolução nº 160, comunica, na presente data, o **encerramento da distribuição pública primária 2ª EMISSÃO DE COTAS do Fundo** ("Anúncio de Encerramento"), realizada através do rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor ("Resolução CVM nº 160").

Foi subscrito o montante total da oferta, equivalente a 181.092,77027680 (cento e oitenta e um mil e noventa e dois vírgula sete sete zero dois sete seis oito zero) cotas da **2ª emissão de cotas**, com valor unitário de R\$ R\$ 110,440632 (cento e dez reais vírgula quatro quatro zero seis três dois), perfazendo o montante total de R\$ 20.000.000,00 (vinte milhões de reais), sendo encerrada a oferta pública nesta data ("Oferta").

As Cotas foram colocadas conforme o demonstrativo abaixo:

Tipo	Quantidade de Cotas	Número de Subscritores
Pessoas naturais	56.644,32851127	27
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	102.926,73424759	6
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições financeiras ligadas ao Fundo e aos participantes do consórcio	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao Fundo e aos participantes do consórcio	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	0	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Fundo e aos participantes do consórcio	21.521,70751794	8
Total	181.092,77027680	41

Foi dispensada divulgação de prospecto e da lâmina da oferta para a realização desta oferta.

Maiores informações sobre a distribuição poderão ser obtidas com a Administradora, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta, através do site www.brltrust.com.br ou diretamente com a CVM.

São Paulo, 31 de janeiro de 2024.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora