

## REAVLIAÇÃO DE INVESTIMENTO

**XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**  
CNPJ/MF nº 26.502.794/0001-85

### FATO RELEVANTE

O **XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada ("Lei nº 8.668") e a Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.502.794/0001-85 ("Fundo"), por meio da **VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Administradora"), vêm a público, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, comunicar aos cotistas e ao mercado que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516 de 29 de dezembro de 2011, conforme alterada, os imóveis para renda do Fundo foram reavaliados a valor justo em dezembro/2023 pela empresa especializada independente COLLIERS TECHNICAL SERVICES LTDA ("COLLIERS"), resultando em uma variação positiva equivalente à 1,83%, em comparação ao valor contábil, correspondente a um impacto por cota de + R\$ 1,37. Cabe ressaltar que os laudos ainda serão objeto de avaliação pela auditoria independente, não representando, portanto, uma garantia de que o impacto acima será o final, até que sejam publicadas as demonstrações financeiras auditadas do exercício de 2023.

São Paulo, 26 de janeiro de 2024.

**XP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO - FII**  
por sua Administradora VÓRTX Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.



(11) 3030-7177



vortx.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |  
Pinheiros | São Paulo | SP

[ CLASSIFICAÇÃO: PÚBLICA ]