

DECLARAÇÃO

(ITEM “C”, DO INCISO “I” DO ARTIGO 27 DA RESOLUÇÃO DA CVM 160)

O **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição com sede na cidade e Estado de São Paulo, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A, inscrita no CNPJ sob o nº 67.030.395/0001-46, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para exercer a atividade de administração de Fundos de Investimento e gestão de carteiras de valores mobiliários por meio do Ato Declaratório nº 12.691, de 16 de novembro de 2012 (“**Instituição Administradora**”), neste ato representada na forma de seus atos societários constitutivos, na qualidade de administrador fiduciário do **ÁRTEMIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com a Lei n.º 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada e a Resolução da CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 175**”), inscrito no CNPJ sob o n.º 53.193.237/0001-00 (“**Fundo**”), no âmbito da distribuição pública primária da 1ª (primeira) emissão de cotas do Fundo (“**Oferta**”), conforme exigido pelo item “c”, inciso “i” do artigo 27 da Resolução da CVM n.º 160, de 13 de julho de 2022 (“**Resolução CVM 160**”).

São Paulo, 04 de janeiro de 2024.

DocuSigned by:
Flavio Daniel Aguetoni
85B83A2DF5044A6...

DocuSigned by:
Artur Martins de Figueiredo
DEC09F1A87564E2...

TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

NOME: FLAVIO DANIEL AGUETONI

CARGO: DIRETOR

CPF N.º: 286.491.528-64

FDAGUETONI@TRUSTEEDTVM.COM.BR

NOME: ARTUR MARTINS DE FIGUEIREDO

CARGO: DIRETOR

CPF N.º: 073.813.338-80

E-MAIL: AFIGUEIREDO@TRUSTEEDTVM.COM.BR