

|                    |                                                  |                    |
|--------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
| FUNDO:             | TRANSINC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII | 17.007.443/0001-07 |
| ADMINISTRADOR:     | BANCO PETRA S.A.                                 | 11.758.741/0001-52 |
| COMPETÊNCIA:       |                                                  | 09/2016            |
| NÚMERO DE COTISTAS |                                                  | 63                 |

|   |                             |               |
|---|-----------------------------|---------------|
| 1 | Ativo                       | 73.471.985,56 |
| 2 | Patrimônio Líquido          | 71.899.125,52 |
| 3 | Número de Cotas Emitidas    | 18.113,000000 |
| 4 | Valor Patrimonial das Cotas | 3.969,47      |
| 5 | Rentabilidade do Período*   | 1,0604%       |

| Informações do Ativo   |                                                                                                    | Valor (R\$)   |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 6                      | Total mantidos para as Necessidades de Liquidez (art.46, § único, ICVM 472/08)                     | 433.985,56    |
| 6.1                    | Disponibilidades                                                                                   | 779,25        |
| 6.2                    | Títulos Públicos (Operação Compromissada)                                                          | 433.206,31    |
| 6.3                    | Títulos Privados                                                                                   | -             |
| 6.4                    | Fundos de Renda Fixa                                                                               | -             |
| 7                      | Total investido                                                                                    | 72.300.000,00 |
| 7.1                    | Direitos reais sobre bens imóveis                                                                  | 72.300.000,00 |
| 7.1.1                  | Terrenos                                                                                           | -             |
| 7.1.2                  | Imóveis para renda Acabados                                                                        | 72.300.000,00 |
| 7.1.3                  | Imóveis para renda em Construção                                                                   | -             |
| 7.1.4                  | Imóveis para Venda Acabados                                                                        | -             |
| 7.1.5                  | Imóveis para Venda em Construção                                                                   | -             |
| 7.1.6                  | Outros direitos reais                                                                              | -             |
| 7.2                    | Ações                                                                                              | -             |
| 7.3                    | Debêntures                                                                                         | -             |
| 7.4                    | Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos | -             |
| 7.5                    | Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários                                                   | -             |
| 7.6                    | Cêdulas de Debêntures                                                                              | -             |
| 7.7                    | Fundo de Ações (FIA)                                                                               | -             |
| 7.8                    | Fundo de Investimento em Participações (FIP)                                                       | -             |
| 7.9                    | Fundo de Investimento Imobiliário (FII)                                                            | -             |
| 7.10                   | Fundos de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)                                              | -             |
| 7.11                   | Outras Cotas de Fundos de Investimento                                                             | -             |
| 7.12                   | Notas Promissórias                                                                                 | -             |
| 7.13                   | Ações de Sociedade cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII         | -             |
| 7.14                   | Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII                         | -             |
| 7.15                   | Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)                                          | -             |
| 7.16                   | Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)                                                       | -             |
| 7.17                   | Letras Hipotecárias                                                                                | -             |
| 7.18                   | Letras de Crédito Imobiliário (LCI)                                                                | -             |
| 7.19                   | Outros Valores Mobiliários                                                                         | -             |
| 8                      | Valores a Receber                                                                                  | 738.000,00    |
| 8.1                    | Contas a Receber por Aluguéis                                                                      | 738.000,00    |
| 8.2                    | Contas a Receber por Venda de Imóveis                                                              | -             |
| 8.3                    | Outros Valores a Receber                                                                           | -             |
| Informações do Passivo |                                                                                                    | Valor (R\$)   |
| 9                      | Rendimentos a distribuir                                                                           | -             |
| 10                     | Taxa de administração a pagar                                                                      | 17.324,16     |
| 11                     | Taxa de performance a pagar                                                                        | -             |
| 12                     | Obrigações por aquisição de imóveis                                                                | -             |
| 13                     | Adiantamento por venda de imóveis                                                                  | -             |
| 14                     | Adiantamento de valores de aluguéis                                                                | -             |
| 15                     | Obrigações por securitização de recebíveis                                                         | -             |
| 16                     | Instrumentos financeiros derivativos                                                               | -             |
| 17                     | Provisões para contingências                                                                       | -             |
| 18                     | Outros valores a pagar                                                                             | 1.555.535,88  |

\*  $\left( \frac{\text{Valor da cota do mês atual} + \text{rendimentos distribuídos por cota}}{\text{Valor da cota do mês anterior}} - 1 \right) \times 100$