

COMUNICADO AO MERCADO

INTER DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 52.635.194/0001-03

Código ISIN nº BRINDECTF000

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 13.432, de 9 de dezembro de 2013, com sede na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, na Avenida Barbacena, nº 1.219, Santo Agostinho, inscrita no CNPJ sob nº 18.945.670/0001-46, na qualidade de administrador do Fundo ("Administrador") **INTER DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 52.635.194/0001-03 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue.

Nesta data, nos termos do Boletim de Subscrição de Cotas do Fundo e do respectivo Compromisso de Investimento, o Fundo realizará a 1ª (primeira) chamada de capital no âmbito da 1ª (primeira) emissão de Cotas do Fundo. Por meio da **1ª chamada de capital**, deverão ser integralizadas **14.987** (quatorze mil, novecentos e oitenta e sete) Cotas, ao Preço de Subscrição de R\$ 102,77 (cento e dois reais e setenta e sete centavos) por Cota da 1ª Emissão, dos quais R\$ 100,00 (cem reais) correspondem ao valor unitário de cada Cota e R\$ 2,77 (dois reais e setenta e sete centavos) ao Custo Unitário de Distribuição por Cota. O valor total desta **1ª chamada de capital** será de **R\$ 1.540.213,99** (um milhão, quinhentos e quarenta mil, duzentos e treze reais e noventa e nove centavos).

A liquidação da **1ª Chamada de Capital** está prevista para ocorrer no dia **21 de dezembro de 2023**.

Belo Horizonte, 13 de dezembro de 2023.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Administrador do INTER DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO