



## **FATO RELEVANTE**

### **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA**

CNPJ/MF nº 30.871.698/0001-81

ISIN: BRHBRHCTF000

TICKER: HBRH11

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, 1212, Pinheiros, CEP: 05410-002, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MULTI RENDA URBANA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.871.698/0001-81, vem, informar aos cotistas e ao mercado em geral que até esta data o Fundo não recebeu da **UNIMED-RIO Cooperativa de Trabalho Médico do Rio de Janeiro Ltda.**, (“Locatária”), locatária do imóvel **Neolink**, localizado na cidade do Rio de Janeiro/RJ (“Imóvel”), o pagamento do aluguel referente à competência de outubro de 2023.

Dessa forma, a distribuição de rendimentos relativa à competência de novembro de 2023, foi impactada negativamente em, aproximadamente, R\$ 0,21 (vinte e um centavos) por cota com esta inadimplência.

A Administradora esclarece que tomará as medidas contratuais cabíveis perante a Locatária para receber o valor do aluguel e manterá o mercado e os cotistas do Fundo informados dos desdobramentos do caso.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários através do e-mail: [fi@hbrrealty.com.br](mailto:fi@hbrrealty.com.br)

São Paulo, 05 de dezembro de 2023.

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**