



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DE UNIDADES AUTONOMAS IV
CNPJ/ME nº 52.324.762/0001-47

COMUNICADO AO MERCADO
PAGAMENTO DE RENDIMENTOS

A **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, 1.726, 19º andar (parte), conjunto 194, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 16.695.922/0001-09 ("**Administrador**"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DE UNIDADES AUTONOMAS IV**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 52.324.762/0001-47 ("**Fundo**"), comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que o quanto segue:

O Fundo em epígrafe, vem por meio desta, **COMUNICAR** ao Mercado, o pagamento de Rendimentos, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 1ª (primeira) emissão do Fundo, no valor de R\$ 0,941764719 (novecentos e quarenta e um milhões, setecentos e sessenta quatro mil, setecentos e dezenove centésimos de milionésimos de centavos) por cota, perfazendo o total a ser pago de R\$ 378.882,31 (trezentos e setenta e oito mil, oitocentos e oitenta e dois mil reais e trinta e um centavos).

Ressalta-se, ainda, que não haverá a incidência de IR – Imposto de Renda.

A liquidação dos rendimentos supra descritos, será realizada em 30 de novembro de 2023.

Assim, salientamos que, caso algum cotista possua algum esclarecimento, questionamento ou dúvida a fazer, por gentileza, entrar em contato conosco através do telefone +55 011 4637 6633, ou através do correio eletrônico administracao@idsf.com.br.

São Paulo, 28 de novembro de 2023.

DocuSigned by:
David Rosset
1B948035BB29441...

Atenciosamente,

ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
administrador do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO DE UNIDADES AUTONOMAS
IV