

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII TORRE NORTE
CNPJ nº 04.722.883/0001-02 - Código de Negociação na B3: TRNT11

São Paulo, 21 de novembro de 2023

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

*At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira
1281/2023 – SLS de 20/11/2023- Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica*

Prezados Senhores,

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII TORRE NORTE**, inscrito no CNPJ sob o nº 04.722.883/0001-02 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008 ("Instrução CVM 472"), conforme alterada, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 20 de novembro de 2023 ("Ofício"), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão ("B3"), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 21/11/2023, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
31/10/2023	119,49	119,49	119,49	119,49	119,49	0,00	1	7	836,43
01/11/2023	124,00	124,00	124,00	124,00	124,00	3,77	1	1	124,00
03/11/2023	125,98	125,98	125,98	125,98	125,98	1,60	1	12	1.511,76
06/11/2023	125,98	125,98	129,99	126,31	129,95	3,15	8	49	6.189,41
08/11/2023	129,93	129,93	129,93	129,93	129,93	-0,02	1	12	1.559,16
09/11/2023	123,44	123,44	123,44	123,44	123,44	-4,99	1	495	61.102,80
10/11/2023	126,76	126,76	127,00	127,00	127,00	2,88	7	205	26.034,25
13/11/2023	126,78	126,78	126,78	126,78	126,78	0,00	2	12	1.521,36
14/11/2023	121,02	120,00	126,72	120,58	126,72	-0,05	6	56	6.752,22
20/11/2023*	120,00	114,91	124,00	117,94	121,00	-4,51	416	594	70.061,85

* Atualizado até às 17h17.

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo, o aumento do número de negócios realizados e/ou da quantidade negociada no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM
Administradora