Informe Mensal

MAXI RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	**97.521.225/0001-25**
XP INVESTIMENTOS CCTVM S.A.	**02.332.886/0001-04**
Competência	**set/16**
Número de cotistas	**5.606**

1	**Ativo**	248.955.228,80
2	**Patrimônio Líquido**	246.116.441,84
3	**Número de Cotas Emitidas**	2.299.705,00010710
4	**Valor Patrimonial das Cotas**	107,02087521
5	**Rentabilidade do Período***	0,3787%

	Informações do Ativo		Valor (R$)
6	**Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)**		50.478.958,28
6.1	Disponibilidades		413,02
6.2	Títulos Públicos		0,00
6.3	Títulos Privados		0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa		50.478.545,26
7	**Total investido**		196.871.607,06
7.1	**Direitos reais sobre bens imóveis**		24.542.337,00
7.2	**Ações**		0,00
7.3	Debêntures		0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos		0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários		0,00
7.6	Cédulas de Debêntures		0,00
7.7	**Fundo de Ações (FIA)**		0,00
7.8	**Fundo de Investimento em Participações (FIP)**		0,00
7.9	**Fundo de Investimento Imobiliário (FII)**		89.476.467,41
	FII AESAPAR CI	CNPJ: 04.342.148/0001-65	6.805.771,50
	BC FII	CNPJ: 11.026.627/0001-38	6.731.383,60
	FII BC FUND CI	CNPJ: 08.924.783/0001-01	11.622.696,00
	FII GRE PREMIUM PROP FII	CNPJ: 17.489.157/0001-25	1.451.075,76
	FII VBI FL 4440	CNPJ: 13.022.993/0001-44	5.766.386,00
	FII RNGO11	CNPJ: 15.006.286/0001-90	18.896.333,60
	FII SDI LOGISTICA RIO	CNPJ: 16.671.412/0001-93	7.347.456,00
	FII XP CORPORATE MACAE	CNPJ: 16.802.320/0001-03	17.469.402,75
	XP GAIA LOTE I - FII	CNPJ: 13.811.400/0001-29	13.099.641,00
	FII HOTEL MX	CNPJ: 08.706.065/0001-69	286.321,20
7.10	**Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)**		0,00
7.11	**Outras cotas de Fundos de Investimento**		0,00
		CNPJ:	
7.12	Notas Promissórias		0,00
7.13	**Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII**		0,00
7.14	**Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII**		0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)		0,00
7.16	**Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)**		81.816.769,09

	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 4ª	Série: 7	-
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 5ª	Série: 4	-
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 4ª	Série: 30	-
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 5ª	Série: 20	6.325.725,62
	Habitasec Securitizadora S.A.	CNPJ: 09.304.427/0001-58	Emissão: 1ª	Série: 9	6.465.229,21
	Gaia Securitizadora S.A.	CNPJ: 07.587.384/0001-30	Emissão: 5ª	Série: 29	-
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 2ª	Série: 1	18.911.983,88
	Habitasec Securitizadora S.A.	CNPJ: 09.304.427/0001-58	Emissão: 1ª	Série: 21	3.946.660,63
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 1ª	Série: 3	-
	Brazilian Securities Companhia de Secu	CNPJ: 03.767.538/0001-14	Emissão: 1ª	Série: 319	12.615.938,63
	Brazilian Securities Companhia de Secu	CNPJ: 03.767.538/0001-14	Emissão: 1ª	Série: 330	11.485.046,03
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 1ª	Série: 6	1.693.504,26
	Polo Capital Securitizadora S.A.	CNPJ: 12.261.588/0001-16	Emissão: 1ª	Série: 20	6.186.390,24
	Cibrasec - Companhia Brasileira de Sec	CNPJ: 02.105.040/0001-23	Emissão: 2ª	Série: 219	-
	Isec Securitizadora S.A.	CNPJ: 08.769.451/0001-08	Emissão: 3ª	Série: 3	10.134.252,93
	SCCI - SECURITIZADORA DE CREDITOS I	CNPJ: 17.568.683/0001-80	Emissão: 1ª	Série: 16	4.052.037,66
7.17	Letras Hipotecárias				0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)				1.036.033,56
7.19	Outros Valores Mobiliários				0,00
8	**Valores a Receber**				1.604.663,46
8.1	Contas a Receber por Aluguéis				0,00
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis				0,00
8.3	Outros Valores a Receber				1.604.663,46
	Informações do Passivo				**Valor (R$)**
9	Rendimentos a distribuir				1.839.764,00
10	Taxa de administração a pagar				33.555,91
11	Taxa de performance a pagar				0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis				0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis				0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis				0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis				0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos				0,00
17	Provisões para contingências				865.810,88
18	Outros valores a pagar				99.656,17

*O valor da Cota para Cálculo da Rentabilidade é apurado desconsiderando o efeito das amortizações e
((Cota Mês Atual/Cota Mês Anterior)-1)x100